570636-2026 - Gara

Germania – Lavori di copertura ed altri lavori speciali di costruzione – WSA_03
OJ S 158/2026 18/08/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Studierendenwerk West:Brandenburg
E-mail: bauen@stwwb.de
Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: WSA_03
Descrizione: Errichtung eines Wohngebäudes für Studierende mit 54 Einheiten und insgesamt 80 Betten Anna-Flügge-Strasse 2-3 14467 Potsdam (siehe Vorbemerkungen LV)
Identificativo della procedura: a7d67018-44a2-43cf-b6d9-c23d5ecaf133
Identificativo interno: WSA_03 / Los 3 - Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45260000 Lavori di copertura ed altri lavori speciali di costruzione
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261200 Lavori di copertura e tinteggiatura di tetti, 45261300 Lavori di lattoneria e posa di grondaie, 45261210 Lavori di copertura di tetti, 45421132 Installazione di finestre, 45261410 Lavori di isolamento tetti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Anna-Flügge-Strasse 2-3
Località: Potsdam
Codice postale: 14467
Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP9Y5NHJ69#
Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: WSA_03
Descrizione: Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten (siehe Vorbemerkungen LV)
Identificativo interno: WSA_03 / Los 3 - Dachdecker, Dachabdichtung und Klempnerarbeiten

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45260000 Lavori di copertura ed altri lavori speciali di costruzione
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261200 Lavori di copertura e tinteggiatura di tetti, 45261300 Lavori di lattoneria e posa di grondaie, 45261210 Lavori di copertura di tetti, 45421132 Installazione di finestre, 45261410 Lavori di isolamento tetti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Anna-Flügge-Strasse 2-3
Località: Potsdam
Codice postale: 14467
Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Iscrizione in un registro di commercio
Descrizione del criterio di selezione: Folgende Eignungsnachweise sind dem Angebot beizufügen: 1. Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben; 2. Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Anmeldung und Erfüllung der Verpflichtung zur Entrichtung der gesetzlichen Beiträge bei der/den Krankenkasse(n); 3. Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Eintragung und Erfüllung der Verpflichtung zur Entrichtung der gesetzlichen Beiträge bei der Berufsgenossenschaft. 4. Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach GWB. 5. Datenschutzverpflichtungserklärung Entsprechende Formblätter liegen den Vergabeunterlagen bei. Stichtag für die Gültigkeit ist der Schlusstermin für den Eingang der Angebote. Eigenerklärungen dürfen an diesem Stichtag nicht älter als 3 Monate, jeweils gerechnet ab Ausstellungsdatum sein. Werden anstelle von Eigenerklärungen Unbedenklichkeitsbescheinigungen der zuständigen Stellen eingereicht und ist in diesen keine

Gültigkeitsdauer angegeben, dürfen die Bescheinigungen an diesem Stichtag nicht älter als ein Jahr sein. Hinweis: Eingereichte Eigenerklärungen zu Nr. 1 (Steuern und Abgaben) und Nr. 3 (Berufsgenossenschaft)sind durch den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, vor Zuschlagserteilung nach Aufforderung durch die Vergabestelle kurzfristig durch Vorlage entsprechender Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu bestätigen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo
Descrizione: Preis
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ordine di importanza
Criterio di aggiudicazione: numero: 1
Giustificazione della mancata indicazione della ponderazione dei criteri di aggiudicazione: Den Zuschlag erhält das wirtschaftlichste / auf den Gesamtpreis bezogene niedrigste Angebot.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 21/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5NHJ69/documents

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Der offizielle Kommunikationskanal für dieses Verfahren ist der elektronische Projektraum des Vergabeverfahrens auf der E-Vergabeplattform "Vergabemarktplatz Brandenburg" (VMP Brandenburg)
URL: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5NHJ69

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5NHJ69
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 56 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Nachforderungen erfolgen entsprechend § 16a VOB/A EU

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Luogo: elektronisch über den Vergabemarktplatz Brandenburg

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Studierendenwerk West:Brandenburg
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Studierendenwerk West: Brandenburg

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Studierendenwerk West:Brandenburg
Numero di registrazione: 12-121092720274245-40
Indirizzo postale: Babelsberger Str. 2
Località: Potsdam
Codice postale: 14473
Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Paese: Germania
E-mail: bauen@stwwb.de
Telefono: +493313706-0
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft
Numero di registrazione: 12-121096894457006-49
Località: Potsdam
Codice postale: 14473
Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Paese: Germania
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft
Numero di registrazione: 12-121096894457006-49
Indirizzo postale: Heinrich-Mann-Allee 107
Località: Potsdam

Codice postale: 14473
Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Paese: Germania
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare: 17886c5e-97b9-4411-88a0-fb0e7f64b616-01
Motivo principale della modifica: Informazioni ora disponibili
Descrizione: Ergänzung der bauphysikalischen Unterlagen zur Vervollständigung der Vergabeunterlagen und zur eindeutigen Darstellung der maßgeblichen Anforderungen an Brandschutz, GEG, Schallschutz und sommerlichen Wärmeschutz.

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE
Descrizione delle modifiche: Ergänzung der Vergabeunterlagen unter Sonstige: "Ergänzende Vergabeunterlagen - Teil 5" um die Unterlagen zu Brandschutz, Schallschutz und GEG-Energieeinsparnachweis (inkl. sommerlicher Wärmeschutz).

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 74ebff40-a8b7-4758-9e0b-2247542c859a - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 14/08/2026 18:33:33 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 570636-2026
Numero dell'edizione della GU S: 158/2026
Data di pubblicazione: 18/08/2026