

571511-2026 - Gara

Polonia – Lavori generali di costruzione di edifici – Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich I - Termomodernizacja budynku Zespołu Przedszkolnego nr 1 Przedszkola nr 7 przy ul. Niepodległości 49.

OJ S 158/2026 18/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gmina Siemianowice Śląskie – Urząd Miasta Siemianowice Śląskie

E-mail: pz_termo_p7@um.siemianowice.pl

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich I - Termomodernizacja budynku Zespołu Przedszkolnego nr 1 Przedszkola nr 7 przy ul. Niepodległości 49.

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich I - Termomodernizacja budynku Zespołu Przedszkolnego nr 1 Przedszkola nr 7 przy ul. Niepodległości 49. 2. W ramach inwestycji wykonane zostanie m.in.: a) docieplenie ścian zewnętrznych powyżej i poniżej gruntu z wykonaniem izolacji przeciwwodnej ścian poniżej gruntu, b) docieplenie dachu z wymianą pokrycia dachu oraz obróbek blacharskich, c) remont kominów, d) roboty rozbiórkowe, e) wymiana rynien i rur spustowych, f) wymiana wskazanej stolarki okiennej i drzwiowej, g) remont tarasu, h) montaż daszków nad wejściami, i) remont zadaszenia nad wejściem głównym do budynku, j) remont schodów wejściowych, k) wykonanie balustrad, l) wykonanie drenażu, m) wykonanie opaski wokół budynku, n) remont sanitariatów, o) wymiana instalacji wod-kan i hydrantowej, p) wymiana instalacji c.o. z grzejnikami oraz modernizacja węzła cieplnego, q) wentylacja mechaniczna nawiewno-wyiewna, r) wymiana instalacji elektrycznej – wewnętrzne linie zasilające, gniazd wtykowych 1 faz., instalacja zasilająca komputery, instalacja przeciwpożarowa, s) wymianą oświetlenia podstawowego i awaryjnego, t) wymiana instalacji odgromowej i uziemienie, u) montaż budek lęgowych dla ptaków.

Identificativo della procedura: 7d298b3d-d947-4f2e-815f-89c401a29091

Identificativo interno: RW.271.15.2026, ZP.rp.44.2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 45321000 Lavori di isolamento termico, 45443000 Lavori di facciata, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45330000 Lavori di idraulica, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e klimatyzacja

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Siemianowice Śląskie

Suddivisione del paese (NUTS): Katowicki (PL22A)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: 1) Projektowane postanowienia umowy stanowią odpowiednio Dodatek nr 5 do SWZ. 2) Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez Wykonawcę projektowanych postanowień umowy. Zmiany oraz zakres zmian postanowień umowy przewidziano w Dodatku nr 5 do SWZ, które zostały opublikowane pod [adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html](https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html) 2) Szczegółowe informacje dotyczące podstaw wykluczenia z postępowania oraz dokumentów składanych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia zostały opisane w SWZ (rozdz.9 i 10) opublikowanym pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html 3) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46 /WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), zwanym dalej „RODO” oraz z art. 19 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (jt. Dz.U. 2026 r. poz. 793 z późn. zm.), dalej „Pzp”, Zamawiający informuje że: 1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Siemianowice Śląskie reprezentowana przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie z siedzibą w Siemianowicach Śląskich, przy ul. Jana Pawła II 10. Możecie się Państwo kontaktować z nim w następujący sposób: - listownie na adres: ul. Jana Pawła II 10, 41-100 Siemianowice Śląskie, - za pośrednictwem poczty elektronicznej: ratusz@um.siemianowice.pl; 2. Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w następujący sposób: - za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@um.siemianowice.pl, - listownie na adres siedziby Administratora lub, Z Inspektorem Ochrony Danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Państwa danych osobowych w Urzędzie Miasta Siemianowice Śląskie oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. 3. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych zostały opisane w SWZ (rozdz.4) opublikowanym pod [adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html](https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html) 4) Termin związania ofertą wynosi: 90 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonym w rozdziale 18 SWZ. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą. Powyższe oznacza, iż termin związania ofertą upływa w dniu 15.12.2026 r. 5) Wybrany Wykonawca do dnia podpisania umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości stanowiącej 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w formach określonych w art. 450 ust. 1 – Pzp. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno zostać wniesione w PLN. Szczegółowe zapisy dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w tym warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały w projektowanych postanowieniach umownych (Dodatek nr 5 do SWZ). 6) dot. Szacowanego okresu obowiązywania: Przedmiot

zamówienia zostanie wykonany w terminie do dnia 31.08.2027 r. 7) Zamówienie jest współfinansowane w ramach Priorytetu: FESL.02 -Fundusze Europejskie na zielony rozwój, Działanie: FESL.02.02-Efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej – ZIT, Tytuł projektu: Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich I.

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Corruzione: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Frode: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe

środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod [adresem:https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html](https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html)

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Insolvenza: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Concordato preventivo con i creditori: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Fallimento: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Amministrazione controllata: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Cessazione di attività: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ. Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod [adresem:https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html](https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html)

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Podstawy wykluczenia zostały opisane w Rozdziale 9 pkt 2 SWZ.

Podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe oraz inne oświadczenia i dokumenty zostały opisane w Rozdziale 10 SWZ. SWZ dostępna jest pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich I - Termomodernizacja budynku Zespołu Przedszkolnego nr 1 Przedszkola nr 7 przy ul. Niepodległości 49.

Descrizione: 1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej w Siemianowicach Śląskich I - Termomodernizacja budynku Zespołu Przedszkolnego nr 1 Przedszkola nr 7 przy ul. Niepodległości 49. 2. W ramach inwestycji wykonane zostanie m.in.: a) docieplenie ścian zewnętrznych powyżej i poniżej gruntu z wykonaniem izolacji przeciwwodnej ścian poniżej gruntu, b) docieplenie dachu z wymianą pokrycia dachu oraz obróbek blacharskich, c) remont kominów, d) roboty rozbiórkowe, e) wymiana rynien i rur spustowych, f) wymiana wskazanej stolarki okiennej i drzwiowej, g) remont tarasu, h) montaż daszków nad wejściami, i) remont zadaszenia nad wejściem głównym do budynku, j) remont schodów wejściowych, k) wykonanie balustrad, l) wykonanie drenażu, m) wykonanie opaski wokół budynku, n) remont sanitariatów, o) wymiana instalacji wod-kan i hydrantowej, p) wymiana instalacji c.o. z grzejnikami oraz modernizacja wężła cieplnego, q) wentylacja mechaniczna nawiewno-wyiewna, r) wymiana instalacji elektrycznej – wewnętrzne linie zasilające, gniazd wtykowych 1 faz., instalacja zasilająca komputery, instalacja przeciwpożarowa, s) wymianą oświetlenia podstawowego i awaryjnego, t) wymiana instalacji odgromowej i uziemienie, u) montaż budek lęgowych dla ptaków. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi: a) Dokumentacja projektowa (Dodatek nr 3 do SWZ), b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (Dodatek nr 4 do SWZ), c) Projektowane postanowienia umowy (Dodatek nr 5 do SWZ), d) Przedmiar robót (Dodatek nr 6 do SWZ)- zwane dalej dokumentacją. Uwaga: Ze względu na to, iż podstawą rozliczenia robót z Wykonawcą jest wynagrodzenie ryczałtowe przedmiar robót nie jest podstawą sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a ma charakter jedynie pomocniczy, informacyjny, przyjęte w nim obmiary robót są orientacyjne. Mając na uwadze powyższe Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą kosztorysu ofertowego. 4. Na przedmiot zamówienia wybrany Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na okres zgodny z ofertą Wykonawcy, jednak nie krótszy niż 60 miesięcy, licząc od dnia następnego po dniu protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń całości przedmiotu zamówienia, 5. Zamawiający zastrzega, że prace będą wykonywane na czynnym, użytkowanym przez wychowanków i pracowników budynku. Zalecane jest aby prace powodujące duży hałas (np. wiercenie, kucie, etc.) lub kolidujące z funkcjonowaniem placówki były wykonywane od poniedziałku do piątku po godzinie 15:00 lub w dni wolne od pracy, a w przypadku braku takiej możliwości, np. ze względu na technologię wykonania lub konieczność zachowania ciągłości robót, były wykonywane po uprzednich ustaleniach z Dyrektorem placówki. Harmonogram prowadzenia robót na bieżąco musi być omawiany i uzgadniany z Dyrektorem placówki. 6. Zamawiający opisał przedmiot zamówienia bez wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jeżeli wykonawca stwierdzi, że przedmiot zamówienia został opisany w sposób, o którym mowa w art. 99 ust. 5 ustawy, tj. zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów, a nie podano kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności, powinien zwrócić się do Zamawiającego o wskazanie, jakie kryteria będą

stosowane w celu oceny równoważności. 7. Jeżeli w dokumentacji stanowiącej Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Użycie w dokumentacji danej normy, oceny technicznej, specyfikacji technicznych i systemu referencji technicznej ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego materiału/urządzenia/produktu. 8. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, o których mowa art. 100 ust. 1 Pzp. 9. Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia nie określił wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 1 Pzp. 10. Zamawiający nie żąda od Wykonawcy etykiety oraz nie wskazuje mających zastosowanie wymagań określonej etykiety, o których mowa w art. 104 Pzp. 11. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych. 12. Zamawiający umożliwi Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej. Zaleca się dokonanie przez Wykonawców wizji lokalnej w celu zapoznania się ze specyfiką zamówienia. Wizja lokalna stanowi funkcję pomocniczą przy prawidłowej wycenie przedmiotu zamówienia i umożliwia uwzględnienie przez Wykonawcę wszystkich uwarunkowań wynikających z realizacji zamówienia. Odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę jest fakultatywne. Termin wizji ustala się na dzień 27.08.2026 r. o godz. 10:00. Zbiórka zainteresowanych wykonawców nastąpi przy wejściu do w/w szkoły. Odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę jest fakultatywne. Chęć udziału w wizji lokalnej zainteresowany Wykonawca zobowiązany jest zgłosić e-mailem na adres pz_termo_p7@um.siemianowice.pl do godziny 9:00 dnia, w którym wizja ma się odbyć. Zgłoszenie powinno zawierać imię i nazwisko osób, które mają wziąć udział w wizji. 13. Pełny opis przedmiotu zamówienia opublikowany na stronie internetowej prowadzonego postępowania pod https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Identificativo interno: RW.271.15.2026, ZP.rp.44.2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45400000 Lavori di completamento degli edifici, 45321000

Lavori di isolamento termico, 45443000 Lavori di facciata, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45330000 Lavori di idraulica, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Siemianowice Śląskie

Codice postale: 41-100

Suddivisione del paese (NUTS): Katowicki (PL22A)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Data di fine durata: 31/08/2027

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający nie formułuje warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej: a) jedną robotę budowlaną, która w swoim zakresie miała co najmniej docieplenie ścian zewnętrznych budynku, o powierzchni docieplenia nie mniejszej 200 m² b) co najmniej jedną robotę budowlaną, która w swoim zakresie miała wykonanie lub wymianę instalacji centralnego ogrzewania. Uwaga: - Zamawiający dopuszcza, aby roboty budowlane z lit. a) i b) powyżej były zrealizowane w ramach jednej lub dwóch odrębnych umów. – jako zamówienia potwierdzające spełnienie warunków zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający rozumie robotę budowlaną zrealizowaną (czyli zakończoną i odebraną protokołem częściowym lub końcowym) polegającą na wykonaniu roboty budowlanej, o której mowa powyżej, - w przypadku, gdy w/w zakres robót budowlanych będzie stanowił część robót o szerszym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest w „Wykazie wykonanych robót budowlanych” wyodrębnić rodzajowo roboty, o których mowa powyżej, - mając na uwadze art. 117 ust. 1 ustawy Zamawiający zastrzega, że w sytuacji składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz analogicznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, warunek o którym mowa w ppkt 4) lit. a) powyżej, musi zostać spełniony w całości przez Wykonawcę (jednego z Wykonawców wspólnie składającego ofertę) lub podmiot, na którego zdolności w tym zakresie powołuje się Wykonawca – brak możliwości tzw. sumowania zasobów w zakresie doświadczenia, - mając na uwadze art. 117 ust. 1 ustawy Zamawiający zastrzega, że w sytuacji składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz analogicznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, warunek o którym mowa w ppkt 4) lit. b) powyżej, musi zostać spełniony w całości przez Wykonawcę (jednego z Wykonawców wspólnie składającego ofertę) lub podmiot, na którego zdolności w tym zakresie powołuje się Wykonawca – brak możliwości tzw. sumowania zasobów w zakresie doświadczenia, - w przypadku, gdy Wykonawca nabył doświadczenie przy realizacji zamówienia jako członek konsorcjum, to winien wykazać, że bezpośrednio wykonywał tę część zamówienia, która będzie odpowiadała zakresowi, który

został określony przez zamawiającego na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: 60% - Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 20% - okres gwarancji i rękojmi - Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: 20% - wysokość kary umownej - Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/09/2026 10:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie ofert. Zamawiający nie przewiduje jawnego/publicznego otwarcia ofert.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informazioni sui termini per il riesame: Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej zostały opisane w Dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. 2026 r. poz. 793 z późn. zm.)

Organizzazione che tratta le offerte: Gmina Siemianowice Śląskie – Urząd Miasta Siemianowice Śląskie

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gmina Siemianowice Śląskie – Urząd Miasta Siemianowice Śląskie

Numero di registrazione: 276255453

Indirizzo postale: ul. Jana Pawła II 10

Località: Siemianowice Śląskie

Codice postale: 41-100

Suddivisione del paese (NUTS): Katowicki (PL22A)

Paese: Polonia

E-mail: pz_termo_p7@um.siemianowice.pl

Telefono: +48327605484

Indirizzo internet: <http://www.siemianowice.pl/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,237856,71508212157bf1874a0e657df49f1098.html

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Numero di registrazione: 5262239325

Indirizzo postale: ul. Postępu 17A

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono: 224587840

Indirizzo internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 2a50235c-fd72-42cb-a596-c2b3f06bc46f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 17/08/2026 11:38:03 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 571511-2026

Numero dell'edizione della GU S: 158/2026

Data di pubblicazione: 18/08/2026