

573359-2026 - Gara

Lettonia – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici – Vispārīgā vienošanās par Nacionālā pētniecības un inovāciju institūta ēku vēdināšanas, dzesēšanas un siltuma apgādes sistēmu uzturēšanu un apkopi

OJ S 159/2026 19/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Valsts zinātniskais institūts "Nacionālais pētniecības un inovāciju institūts"

E-mail: elina.greizina@niri.lv

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Vispārīgā vienošanās par Nacionālā pētniecības un inovāciju institūta ēku vēdināšanas, dzesēšanas un siltuma apgādes sistēmu uzturēšanu un apkopi

Descrizione: Vispārīgā vienošanās par Nacionālā pētniecības un inovāciju institūta ēku vēdināšanas, dzesēšanas un siltuma apgādes sistēmu uzturēšanu un apkopi

Identificativo della procedura: def6fad9-8c61-4210-9fef-25434bd633e7

Identificativo interno: NIRI 2026/15 AK

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali, 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Aizkraukles iela 21, LV-1006

Località: Rīga

Codice postale: LV-1006

Suddivisione del paese (NUTS): Rīga (LV00A)

Paese: Lettonia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Vispārīgā vienošanās par Nacionālā pētniecības un inovāciju institūta ēku vēdināšanas, dzesēšanas un siltuma apgādes sistēmu uzturēšanu un apkopi

Descrizione: Vispārīgā vienošanās par Nacionālā pētniecības un inovāciju institūta ēku vēdināšanas, dzesēšanas un siltuma apgādes sistēmu uzturēšanu un apkopi

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali, 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Aizkraukles iela 21, LV-1006

Località: Rīga

Codice postale: LV-1006

Suddivisione del paese (NUTS): Rīga (LV00A)

Paese: Lettonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: 2b7a2f84-926f-463d-871c-6899258c058e-01

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena

Descrizione: Cena

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/180027>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/180027>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: lettone

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 21/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informazioni sui termini per il riesame: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 14/09/2026

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Valsts zinātniskais institūts "Nacionālais pētniecības un inovāciju institūts"

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Valsts zinātniskais institūts "Nacionālais pētniecības un inovāciju institūts"

Numero di registrazione: 40900041720

Indirizzo postale: Aizkraukles iela 21, LV-1006

Località: Rīga

Codice postale: LV-1006

Suddivisione del paese (NUTS): Rīga (LV00A)

Paese: Lettonia

Referente: Elīna Greiziņa

E-mail: elina.greizina@niri.lv

Telefono: +37167014884

Indirizzo internet: <https://www.niri.lv>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. **ORG-0002**

Nome ufficiale: Iepirkumu uzraudzības birojs

Numero di registrazione: 90001263305

Indirizzo postale: Smilšu iela 1

Località: Rīga

Codice postale: LV-1919

Suddivisione del paese (NUTS): Rīga (LV00A)

Paese: Lettonia

Referente: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefono: +37122416641

Indirizzo internet: <https://www.iub.gov.lv>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 2e121ea0-f150-4120-a172-cef9c012397b - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 18/08/2026 15:50:37 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 18/08/2026 15:50:37 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: lettone

Numero di pubblicazione dell'avviso: 573359-2026

Numero dell'edizione della GU S: 159/2026

Data di pubblicazione: 19/08/2026