

573647-2026 - Gara

Romania – Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione e la ricerca – Lucrări (proiectare și execuție) pentru realizarea obiectivului de investiții „Construcție clădire cu destinația creșă în zona de nord” Timișoara

OJ S 159/2026 19/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Municipiul Timisoara

E-mail: Emilia.Micorici@primariatm.ro

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Lucrări (proiectare și execuție) pentru realizarea obiectivului de investiții „Construcție clădire cu destinația creșă în zona de nord” Timișoara

Descrizione: În baza contractului vor fi executate lucrări (proiectare și execuție) pentru realizarea obiectivului de investiții „Construcție clădire cu destinația creșă în zona de nord” Timișoara, in conformitate cu cerintele documentatiei de atribuire. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet, tuturor solicitarilor de clarificare/informatii suplimentare, in a 12-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in conditiile in care solicitarile se vor adresa cu cel puțin 22 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificarile depuse dupa acest termen nu vor mai fi luate in considerare.

Identificativo della procedura: 1112c1b5-b127-43b5-9074-8f4746772a83

Identificativo interno: 14756536_2026_PAAPD1632359

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214000 Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione e la ricerca

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Timiș (RO424)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: Municipiul Timisoara

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 315 996,62 RON

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1.In cadrul documentelor atasate anuntului de participare publicat in SEAP, DUAE este configurat direct in SEAP si pus la dispozitia operatorilor economici

interesati. Operatorii economici (oferant individual, oferant asociat, terț sustinator, după caz), vor completa în SEAP în mod direct acest document în funcție de încadrarea/neîncadrarea în motivele de excludere, respectiv în funcție de îndeplinirea criteriilor de selecție solicitate de către autoritatea contractantă. 2. Pentru vizualizarea documentelor atasate, operatorii economici trebuie să dețină un program necesar vizualizării fișierelor semnate electronic. 3. Operatorii economici au dreptul de a transmite oferta (DUAE completat, Propunerea tehnică, Propunerea financiară, documentul doveditor privind constituirea garanției de participare, declarația privind modalitatea de constituire a garanției de bună execuție și, dacă este cazul, Angajamentul de susținere al tertului sustinator, Acordurile de asociere), numai în format electronic, semnate cu semnatura electronică extinsă și numai până la data și ora limită stabilită pentru depunerea ofertelor în anunțul de participare; 4. Solicitățile de clarificări referitoare la prezenta documentație de atribuire, se vor adresa în mod exclusiv în SEAP în cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, autoritatea contractantă urmând să nu dea curs solicitărilor adresate prin altă modalitate de comunicare decât cea stabilită. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări, sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire, cu respectarea termenului limită precizat de autoritatea contractantă la secțiunea II.1.4 a prezentului document, respectiv nu mai târziu de 22 zile înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Clarificările depuse după acest termen nu vor mai fi luate în considerare. Conform art.160-161 din Legea 98/2016, autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare /informații suplimentare, în a 12-a zi înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, în măsura în care acestea vor fi adresate în termenul prevăzut în anunțul de participare simplificat. Răspunsul consolidat la clarificările solicitate, va fi publicat în SEAP în cadrul anunțului de participare. 5. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini, a documentației tehnice sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent". 6. În cazul în care autoritatea contractantă solicită prezentarea anumitor clarificări/completări în scopul verificării conformității ofertei cu cerințele impuse, atât solicitarea, cât și răspunsul ofertantului se transmit în SEAP doar în format electronic, semnate cu semnatura electronică extinsă. În situația în care răspunsul ofertantului este postat în SEAP fără semnatura electronică extinsă, oferta sa va fi asimilată prevederilor art.137 alin. (2) lit.j din HG 395/2016, fiind respinsă ca inacceptabilă. 7. Dacă în urma aplicării criteriului de atribuire "cel mai bun raport calitate – preț" două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare, în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, iar oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. 8. Autoritatea contractantă publică următoarele informații în temeiul art.63 alin. (1) din Legea 98/2016: - persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante sunt: Dominic Samuel Fritz – Primar; Ruben Latcau – Viceprimar; Paula-Ana Romocean – Viceprimar; Matei-Cristian Creiveanu – Administrator public; Adina Pokker – Secretar General; Steliana Stanciu – Director Executiv Direcția Economică; Corina Coroian – Șef Serviciu Achiziții Publice; Nicoleta-Ramona Dolha – Consilier Compartiment Spații Utilitare, Serv. Conexă; Eliza-Angela Cristiu – Consilier Compartiment Fond Locativ; Liviu Andron – Șef Serviciu Contabilitate Publică. Consilieri locali: Barabas Lorenzo-Flavius; Barta Razvan-Alexandru; Bătrîn Alin-Călin; Corban Stefan; Chițac Silvia-Gabriela; David Roberto-Sebastian; Diaconu Dan-Aurel; Farkas Imre; Ionescu Sorin-Gabriel; Iliescu Roxana-Teodora; Lapadatu Andra-Anca; Lulciuc Adrian-Razvan; Medisanu Andreea; Merean Ovidiu; Mihala Larissa; Militaru Elena-Rodica; Mosiu Simion; Neculiță Nicoleta-Adriana; Negrisanu Razvan-Gabriel; Povară Sorin-Marius;

Radoicovici Silvia-Elisabeta; Rusu Mihaela-Paula; Sîrbu Ilie-Vasile; Szatmari Ioan Alexandru; Zavelița Sorin-Ion. - persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante, în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire - Comisia de evaluare: MEMBRI TITULARI: Presedinte: Emilia Micorici - Consilier Achiziții Publice Membri: Ioan Florin Dominteanu - Șef Serviciul Construcții și Reabilitări Clădiri Publice Sorin Truța - Consilier Serviciul Construcții și Reabilitări Clădiri Publice Decebal Iancu - Consilier Serviciul Financiar, Buget și Execuție Adriana Mariana Șeitan - Consilier juridic Compartimentul Avizare și Consultanță Juridică MEMBRI DE REZERVĂ: Presedinte: Lavinia Diana Alexandrescu - Consilier Achiziții Publice Membri: Camelia Elena Croicea - Director Executiv Direcția Revitalizare și Sustenabilitate Urbană Capris Cosmin - Consilier Serviciul Construcții și Reabilitări Clădiri Publice Adina Păunescu - Consilier Serviciul Contabilitate Publică Cristian Jenariu - Director Executiv Direcția Juridică

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruzione: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frode: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Cessazione di attività: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Amministrazione controllata: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.
Fallimento: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Concordato preventivo con i creditori: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.
Grave illecito professionale: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Insolvenza: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Default lot

Descrizione: Municipiului Timișoara dorește să achiziționeze lucrări (proiectare și execuție) pentru realizarea obiectivului de investiții „Construcție clădire cu destinația creșă în zona de nord” Timișoara, în conformitate cu cerințele documentației de atribuire. Conform expertizei tehnice atasate, s-a concluzionat faptul că nu sunt necesare intervenții generale de reparație /consolidare a elementelor structurale deja executate. Având în vedere însă neajunsurile și degradările identificate, au fost recomandate implementarea următoarelor soluții de intervenție: • Consolidarea locală a grinzii aflate la cota +4,05, pe axul 5 al corpului B, unde s-a constatat un deficit de capacitate la încovoiere în două secțiuni situate în dreptul reazemelor deschiderii mari; consolidarea se va realiza prin aplicarea unui sistem FRP (polimeri armați cu fibre); • Asigurarea calității zidăriei din conturul tuturor pereților de închidere și compartimentare, prin refacerea continuității, integrității și planeității în zonele cu probleme identificate în planurile respective; • Pentru pereții de pe axul 3, se vor demonta montanții de zidărie neconformi iar în locul acestora se vor introduce stâlpi din beton armat/metaliici. • Refacerea pereților structurali din zidărie în zona celor două puțuri de lift, în vederea asigurării integrității structurale și a conlucrării acestora cu elemente de confinare. • Se vor trata golurile realizate neconform în pereții nestructurali pentru trecerea conductelor din cadrul instalației de ventilare. De asemenea, trebuie realizate/finalizate toate categoriile de lucrări prevăzute în cadrul proiectului tehnic inițial, respectiv: • termoizolare/hidroizolare/tamplarie/finisaje exterioare/finisaje interioare/dotări • instalatii electrice curenti tari si slabi • instalatii termo-ventilatii • instalatii sanitare • instalatii hidranti interiori/exteriori și lucrari de conformare la cerintele ISU • retele exterioare furnizori utilități • realizare lucrari de imprejmuire si amenajari exterioare conform proiect tehnic Suplimentar, Contractantul în calitate de proiectant, va: - furniza documentațiile privind exploatarea, intretinerea, repararea, urmarirea comportatii in timp a instalațiilor și echipamentelor realizate/achiziționate în cadrul investiției - întocmi documentația necesară pentru intabularea investiției și va obține inclusiv Carte Funciara. - furniza documente necesare întocmirii proiectului așa cum a fost construit (as built); - întocmi documentațiile aferente, pentru obținerea autorizațiilor/avizor necesare punerii în funcțiune/exploatare a imobilului și instalațiilor aferente (Securitate la Incendiu, Securitate la Efracție, IGPR, ISCIR, DSP, DSVSA, SSM, etc.)

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214000 Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione e la ricerca

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45330000 Lavori di idraulica, 71322000 Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Timiș (RO424)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: Municipiul Timisoara

5.1.3. Durata stimata

Durata: 15 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 315 996,62 RON

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Operatorul economic care depune oferta, trebuie sa dovedească o forma de înregistrare în condițiile legii din tara de rezidenta, din care să reiasă ca este legal constituit, ca nu se afla in niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului.

Modalitate de îndeplinire: Se va completa DUAЕ in conformitate cu prevederile art. 193 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv Certificatul constatator ONRC/documente echivalente emise in tara de rezidenta, urmează a fi prezentate, doar la solicitarea autorității contractante, de către ofertantul aflat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Informațiile cuprinse in certificat/documentul echivalent, trebuie sa fie reale, valabile la data prezentării acestuia. În cazul unei oferte comune depusa de mai mulți operatori economici, documentele solicitate se vor prezenta de către fiecare operator economic semnatat al acordului de asociere, pentru partea din contract pe care o realizează. In situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Documentele solicitate se vor prezenta în limba romana/ limba în care au fost emise, însoțite de traducerea autorizata in limba romana, după caz.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Experiența similară Operatorii economici care participă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică trebuie să facă dovada capacității lor tehnice și/sau profesionale referitoare la experiența în implementarea unuia sau mai multor contracte de lucrări de execuție similare. Ofertantul va prezenta informații aferente unor lucrări executate, duse la bun sfârșit, în ultimii cinci ani (raportat la data limită de depunere a ofertelor), care vor evidenția că au fost executate lucrări de execuție similare, în valoare cumulată de minim 6.000.000,00 lei fără T.V.A., la nivelul a maxim trei contracte. Prin „lucrări de execuție similare”, Autoritatea contractantă înțelege execuția de contracte de lucrări pentru construirea/extinderea/etajarea/modernizarea/reabilitarea și altele asemenea, la construcții civile, definite potrivit Normativului de siguranța la foc a construcțiilor, indicativ P118/1999, actualizat, după cum urmează: „Construcții [...] civile (publice) - pentru locuit, administrație, comerț, sănătate, cultură, învățământ, sport, turism etc.” Prin „lucrări încheiate sau în curs de execuție” în cadrul perioadei de maxim 5 ani, Autoritatea Contractantă înțelege: - lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; - lucrări încheiate la care a fost întocmit și semnat procesul verbal la terminarea lucrărilor conform HG 343/2017; Pentru o evaluare unitară a modului de îndeplinire a cerinței privind plafonul valoric, asociat cerinței referitoare la experiența similară, pentru calculul echivalenței pentru contractele a caror valoare este exprimată în altă monedă decât în lei, se va folosi cursul mediu anual în lei/valută comunicat de Banca Națională a României pentru fiecare an în parte. Modalitate de îndeplinire: Pentru îndeplinirea cerinței privind experiența similară se va completa DUAE în conformitate cu prevederile art.193 din Legea 98/2016, de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, terț sustinator, după caz), cu informațiile aferente situației lor. La nivelul DUAE trebuie precizate următoarele informații: - numărul și data contractului /contractelor invocate drept experiență similară, - beneficiarul acestuia/acestora și datele sale de contact, - obiectul contractului, astfel încât să fie furnizate toate informațiile solicitate și necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerinței privind experiența similară; - perioada de derulare (data de început și data de finalizare) în care a fost executat contractul; - data și numărul documentelor de recepție, - ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil în cadrul contractului/contractelor, împreună cu valoarea acestora, fără TVA. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificatele de bună execuție în care să se regăsească toate informațiile din cuprinsul DUAE, (PV de recepție/recomandări/certificate constatatoare, pentru cele mai importante lucrări executate, astfel cum au fost acestea menționate la nivelul DUAE), trebuie să fie prezentate doar la solicitarea autorității contractante, de către ofertantul aflat pe primul loc ca urmare a aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Referitor asociații/terți susținători, după caz: În cazul unei oferte comune, experiența similară se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, caz în care, în formularul DUAE completat de ofertant se vor include informații privind asociații, care au obligația de a prezenta odată cu oferta, formularul DUAE completat cu datele proprii, la care se va atașa acordul de asociere. În cazul în care ofertantul beneficiază de susținerea unuia, sau mai multor terți susținători, acesta/aceștia au obligația de a prezenta odată cu oferta, formularul DUAE completat cu datele proprii. Capacitatea acestuia/acestora va fi cumulată, după caz, cu cea a ofertantului pentru îndeplinirea cerinței, caz în care, în formularul DUAE completat de ofertant se vor include informații concrete cu privire la existența unei susțineri de terță parte, inclusiv măsurile avute în vedere de acesta, pentru a accesa în orice moment resursele necesare. Pe lângă DUAE se va prezenta angajamentul tertului/terților sustinatori (împreună cu documente anexe la angajament transmise de către tert/terții sustinatori), din care rezulta modul efectiv în care

se va materializa sustinerea acestuia/acestora. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, trebuie să fie prezentate doar la solicitarea autorității contractante, de către ofertantul aflat pe primul loc ca urmare a aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Documentele solicitate se vor prezenta în limba romana/ limba în care au fost emise însoțite de traducerea autorizata in limba romana, după caz.

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: In cazul în care ofertantul intenționează să subcontracteze parțial contractul, DUAE include informațiile solicitate cu privire la subcontractanți: datele de identificare, activitățile pe care le vor realiza aceștia și procentul aferent acestor activități, raportat la valoarea contractului. cu procentul aferent activitatilor pe care le vor realiza, raportat la valoarea contractului. Subcontractantul/subcontractantii nominalizat/i de catre ofertant, are/au obligația de a completa DUAE cu datele proprii în conformitate cu prevederile art.193 din Legea nr. 98/2016. Neprezentarea acestuia odata cu oferta atrage dupa sine respingerea ofertei ca inacceptabila (temei art.137, alin.(2), litera k) din HG 395/2016). **Modalitate de indeplinire:** Se va completa DUAE , in conformitate cu prev. art. 193 din Legea 98/2016 atat de catre ofertant cat si de fiecare subcontractant nominalizat, cu informatiile aferente situatiei lor, respectiv se va prezenta acordul de subcontractare completat. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, urmeaza a fi prezentate, doar la solicitarea autorității contractante de catre ofertantul aflat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. De asemenea, la încheierea contractului de achiziție publica, se va prezenta contractul/contractele încheiat/e între ofertant și subcontractant/subcontractanții nominalizați în ofertă, in concordanta cu oferta. Contractul/contractele de subcontractare se vor constitui in anexe ale contractului. Documentele solicitate se vor prezenta în limba romana/ limba în care au fost emise însoțite de traducerea autorizata in limba romana, după caz.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Pretul ofertei

Descrizione: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Manager de contract și/sau Coordonator contract și/sau Adjunct manager de contract și /sau Adjunct Coordonator de contract sau poziții echivalente

Descrizione: Punctajul pentru factorul de evaluare "Experiența deținută de manager de contract", sau echivalent, se acordă în funcție de încadrarea în una din următoarele situații, respectiv pentru participarea la execuția a: - 5 contracte sau mai multe contracte similare, se acordă 30 puncte (punctajul maxim); - 4 contracte similare, se acordă 20 puncte; - 3 contracte similare, se acordă 10 puncte; - 2 contracte similare, se acordă 5 puncte; - 1 contract similar, se acordă 0 puncte; Nu se acordă punctaje intermediare. Obs. Oferta este declarată neconformă în cazul în care ofertantul nu dispune de minim un Manager de contract și/sau Coordonator contract și/sau Adjunct manager de contract și/sau Adjunct Coordonator de contract sau poziții echivalente cu acestea, conform solicitării, care să fi participat la

implementarea a cel puțin unui proiect/contract similar. Pentru demonstrarea încadrării în una din situațiile de mai sus, Contractantul în cadrul ofertei tehnice va prezenta: - Recomandare /Document constatator emis de Beneficiar din care să rezulte clar numele proiectului /contractului, calitatea specialistului nominalizat pe care a avut-o în derularea proiectului /contractului (Sef de proiect sau echivalent sau poziții echivalente cu acestea ca responsabilități) și calitatea serviciilor prestate de către acesta, după caz. Pentru personalul nerezident se acceptă prezentarea certificatelor/autorizațiilor corespunzătoare emise în țara de rezidență.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Inger constructor

Descrizione: Punctajul pentru factorul de evaluare Experiența deținută de Inger constructor CCIA, sau echivalent, se acordă în funcție de încadrarea în una din următoarele situații, respectiv pentru participarea la execuția a: - 5 contracte sau mai multe contracte similare, se acordă 30 puncte (punctajul maxim); - 4 contracte similare, se acordă 20 puncte; - 3 contracte similare, se acordă 10 puncte; - 2 contracte similare, se acordă 5 puncte; - 1 contract similar, se acordă 0 puncte; Nu se acordă punctaje intermediare. Obs. Oferta este declarată neconformă în cazul în care Contractantul nu dispune de minim un Inger constructor CCIA, sau echivalent conform solicitării, care să fi participat la implementarea a cel puțin unui proiect /contract similar. Pentru demonstrarea încadrării în una din situațiile de mai sus, Contractantul în cadrul ofertei tehnice va prezenta: -Recomandare/Document constatator emis de Beneficiar din care să rezulte clar numele proiectului/contractului, calitatea specialistului nominalizat pe care a avut-o în derularea proiectului/contractului și calitatea serviciilor prestate de către acesta, după caz. Pentru personalul nerezident se acceptă prezentarea certificatelor /autorizațiilor corespunzătoare emise în țara de rezidență. Punctajul total obținut de o ofertă se obține prin însumarea punctajelor obținute pentru fiecare din factorii de evaluare din componența criteriului de atribuire. Punctajul maxim care poate fi obținut astfel este de 100 puncte. Pofertă = Pf (punctajul aferent componentei financiare: factorul "prețul ofertei") +Pt (punctajul aferent componentei tehnice: factorul „Experiența deținută în calitatea de Manager de contract și „Experiența deținută în calitatea de Inger constructor CCIA” Va fi declarată castigatoare oferta care are punctajul total cel mai mare care va fi format din punctajul acordat pentru componenta financiara si punctajul acordat pentru componenta tehnica. Aplicarea criteriului de atribuire se face doar ofertelor care respectă toate cerințele din caietul de sarcini. Daca in urma aplicarii criteriului de atribuire: „cel mai bun raport calitate-pret”, două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul sa solicite noi propuneri financiare, iar oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100211107>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.e-licitatie.ro>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: rumeno

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Luogo: In SEAP

Informazioni supplementari: Membrii comisiei de evaluare, persoanele împuternicite de către ANAP si alte persoane autorizate, dupa caz.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Accordo finanziario: Modalitățile de plată sunt prevăzute în modelul de contract.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informazioni sui termini per il riesame: Conform Legii 101/2016

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Municipiul Timisoara

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Municipiul Timisoara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Municipiul Timisoara

Organizzazione che tratta le offerte: Municipiul Timisoara

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Municipiul Timisoara

Numero di registrazione: 14756536

Indirizzo postale: Strada: Bv.C.D.Loga , nr. 1

Località: Timisoara

Codice postale: 300030

Suddivisione del paese (NUTS): Timiș (RO424)

Paese: Romania

Referente: Emilia Micorici

E-mail: Emilia.Micorici@primariatm.ro

Telefono: +40 373172477

Indirizzo internet: <https://www.primariatm.ro>
Profilo del committente: <https://www.e-licitatie.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numero di registrazione: 20329980

Indirizzo postale: Str. Stavropoleos nr. 6, Sector 3

Località: Bucuresti

Codice postale: 030084

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

E-mail: office@cnscl.ro

Telefono: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Indirizzo internet: <http://www.cnscl.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Municipiul Timisoara

Numero di registrazione: 14756536_3

Indirizzo postale: Strada: Bv.C.D.Loga , nr. 1

Località: Timisoara

Codice postale: 300030

Suddivisione del paese (NUTS): Timiș (RO424)

Paese: Romania

Referente: Emilia Micorici

E-mail: Emilia.Micorici@primariatm.ro

Telefono: +40 373172477

Indirizzo internet: <https://www.primariatm.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Operator SEAP

Numero di registrazione: RO42283735

Indirizzo postale: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Località: Bucuresti

Codice postale: 020976

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Referente: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefono: +40 213032997

Indirizzo internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: dcc76550-1fae-415b-8a24-2366ddb1e7fb - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 18/08/2026 12:30:55 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 18/08/2026 10:00:48 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: rumeno

Numero di pubblicazione dell'avviso: 573647-2026

Numero dell'edizione della GU S: 159/2026

Data di pubblicazione: 19/08/2026