

574300-2025 - Risultati

Romania – Servizi catastali – **SERVICII DE CADASTRU, TOPOGRAFIE ȘI CARTOGRAFIE DIGITALĂ**

OJ S 168/2025 03/09/2025

Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Sector 1 (Sectorul 1 al municipiului Bucuresti)

E-mail: achizitiipublice@primarias1.ro

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: **SERVICII DE CADASTRU, TOPOGRAFIE ȘI CARTOGRAFIE DIGITALĂ**

Descrizione: Se dorește achiziționarea serviciilor de cadastru, topografie și cartografie digitală pentru un număr de aproximativ 1025 de imobile (teren ori teren cu construcții) aparținând domeniul public și privat al Municipiului București aflate pe raza teritorială a Sectorului 1.

Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor - 20 de zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și fără ambiguități la orice clarificare solicitată cu 11 zile (a 12-a zi) înainte de termenul și data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, urmând ca răspunsurile să fie încărcate și publicate în mod consolidat în Sistemul Electronic de Achiziții Publice într-o zi (un singur termen limită).

Identificativo della procedura: 4c42b44a-6c0a-460c-a23e-33631cf2a3fa

Identificativo interno: 4505359_2022_PAAPD1367710

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71354300 Servizi catastali

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: Sectorul 1 al Municipiului Bucuresti

2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 5 431 600,00 RON

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Default lot

Descrizione: Se doreste achizitionarea serviciilor de cadastru, topografie și cartografie digitală pentru un numar de aproximativ 1025 de imobile (teren ori teren cu construcții) aparținând domeniul public și privat al Municipiului București aflate pe raza teritorială a Sectorului 1, in conformitate cu cerintele din caietul de sarcini.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71354300 Servizi catastali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71351810 Servizi topografici, 71354100 Servizi di cartografia digitale

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: Sectorul 1 al Municipiului Bucuresti

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Pretul ofertei

Descrizione: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: F2 Experienta expertilor cheie

Descrizione: Experienta expertilor-cheie concretizata in numarul de proiecte similare în care respectivii experti au îndeplinit acelasi tip de activitati ca cele pe care urmeaza sa le îndeplineasca in viitorul contract- conform Anexa criteriile de atribuire

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 16

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: F3 Propunere tehnica Demonstrarea unei planificari adecvate a resurselor umane si a activitatilor,

Descrizione: Conform Anexa Criterii de atribuire Clasamentul ofertelor va fi determinat pe baza punctajului total, calculat astfel: $Punctaj = F1 + F2 + F3$ unde F1 este pretul ofertei
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 44

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Sector 1 (Sectorul 1 al municipiului Bucuresti)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Sector 1 (Sectorul 1 al municipiului Bucuresti)

6. Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 500 984,50 RON

Valore massimo dell'accordo quadro in questo avviso o bando: 5 216 200,00 RON

Valore approssimativo dell'accordo quadro

:

5 431 600,00

RON

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0000

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

Accordo quadro:

Valore massimo dell'accordo quadro: 5 216 200,00 RON

Valore di riestimo dell'accordo quadro: 5 431 600,00 RON

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: DTG ALFA

Offerta:

Identificativo dell'offerta: REF_OF: CAN1123941/CIF: RO28114226

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0000

Valore dell'offerta: 7 226,90 RON

L'offerta è stata classificata: sì

Classificazione nell'elenco dei vincitori: 1

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: J-AC 186

Data di conclusione dell'appalto: 28/07/2025

L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: sì

Avviso che ha creato l'accordo quadro: c244986e-59da-4e02-9abd-822916f7fa29-01

Vincitore:

Nome ufficiale: DTG ALFA

Offerta:

Identificativo dell'offerta: REF_OF: CAN1123941/CIF: RO28114226

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0000

Valore dell'offerta: 487 500,00 RON

L'offerta è stata classificata: sì

Classificazione nell'elenco dei vincitori: 1

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: J-AC 142

Data di conclusione dell'appalto: 12/06/2025

L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: sì

Avviso che ha creato l'accordo quadro: c244986e-59da-4e02-9abd-822916f7fa29-01

Vincitore:

Nome ufficiale: SC THEOTOP SRL

Offerta:

Identificativo dell'offerta: REF_OF: CAN1123941/CIF: RO391391

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0000

Valore dell'offerta: 5 216 200,00 RON

L'offerta è stata classificata: sì

Classificazione nell'elenco dei vincitori: 3

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: J-AC/30

Data di conclusione dell'appalto: 27/03/2024

L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: no

Vincitore:

Nome ufficiale: DTG ALFA

Offerta:

Identificativo dell'offerta: REF_OF: CAN1123941/CIF: RO28114226

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0000

Valore dell'offerta: 4 058 000,00 RON

L'offerta è stata classificata: sì

Classificazione nell'elenco dei vincitori: 1

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: J-AC/30

Data di conclusione dell'appalto: 27/03/2024

L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: no

Vincitore:

Responsabile della parte offerente: STEREOGIS PROIECT SRL

Nome ufficiale: CONTROL SURVEY

Offerta:

Identificativo dell'offerta: REF_OF: CAN1123941/CIF: 37665780

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0000

Valore dell'offerta: 4 290 000,00 RON

L'offerta è stata classificata: sì

Classificazione nell'elenco dei vincitori: 2

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: J-AC/30

Data di conclusione dell'appalto: 27/03/2024

L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: no

Vincitore:

Nome ufficiale: DTG ALFA

Offerta:

Identificativo dell'offerta: REF_OF: CAN1123941/CIF: RO28114226

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0000

Valore dell'offerta: 6 257,60 RON

L'offerta è stata classificata: sì

Classificazione nell'elenco dei vincitori: 1

Subappalto: Sì

Il valore del subappalto è noto: sì

Subappalto: valore: 6 257,60 RON

La percentuale del subappalto è nota: sì

Subappalto: percentuale: 100

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: J-AC 120

Data di conclusione dell'appalto: 28/05/2025

L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: sì

Avviso che ha creato l'accordo quadro: c244986e-59da-4e02-9abd-822916f7fa29-01

6.1.4. Informazioni statistiche

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 4

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da microimprese o piccole o medie imprese

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 4

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da offerenti con sede in paesi dello Spazio economico europeo diversi dal paese del committente

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da offerenti con sede in paesi al di fuori dello Spazio economico europeo

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate per via elettronica

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 4

Gamma di offerte:

Valore dell'offerta ammissibile più bassa: 7 226,90 RON

Valore dell'offerta ammissibile più alta: 5 216 200,00 RON

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Sector 1 (Sectorul 1 al municipiului Bucuresti)

Numero di registrazione: RO 4505359

Indirizzo postale: Strada: Banul Manta, nr. 9

Località: Bucuresti

Codice postale: 011222

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Referente: MARINA STROE

E-mail: achizitiipublice@primarias1.ro

Telefono: +40 213191013

Fax: +40 213191027

Indirizzo internet: <https://www.primariasector1.ro>

Profilo del committente: <https://www.e-licitatie.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numero di registrazione: 20329980

Indirizzo postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Località: București

Codice postale: 030084

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

E-mail: office@cnsr.ro

Telefono: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Indirizzo internet: <http://www.cnsr.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Sector 1 (Sectorul 1 al municipiului Bucuresti)

Numero di registrazione: RO 4505359_3

Indirizzo postale: Strada: Banul Manta, nr. 9

Località: Bucuresti

Codice postale: 011222

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Referente: MARINA STROE

E-mail: achizitiipublice@primarias1.ro

Telefono: +40 213191013

Fax: +40 213191027

Indirizzo internet: <https://www.primariasector1.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Operator SEAP

Numero di registrazione: RO42283735

Indirizzo postale: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Località: Bucuresti

Codice postale: 020976

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

Referente: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefono: +40 213032997
Indirizzo internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-9003

Nome ufficiale: SC THEOTOP SRL
Dimensioni dell'operatore economico: Piccola impresa
Numero di registrazione: RO391391
Indirizzo postale: Strada Vlad Județu, Nr. 32, Sector: 3
Località: Bucuresti
Codice postale: 031305
Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)
Paese: Romania
E-mail: office@theotop.ro
Telefono: +40 0213234896
Fax: +40 0213216282
Indirizzo internet: <http://www.theotop.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Nome ufficiale: DTG ALFA
Dimensioni dell'operatore economico: Piccola impresa
Numero di registrazione: RO28114226
Indirizzo postale: Strada Berindei Ion, Nr. 12, Sector: 2
Località: Bucuresti
Codice postale: 023557
Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)
Paese: Romania
E-mail: office@dtg.ro
Telefono: +40 732159938
Fax: +40 213320792
Indirizzo internet: <https://dtg.ro/>

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0000

8.1. ORG-9002

Nome ufficiale: STEREOGIS PROIECT SRL
Dimensioni dell'operatore economico: Piccola impresa
Numero di registrazione: 37665780
Indirizzo postale: Strada Rezervelor, Nr. 64
Località: Dudu
Codice postale: 077041
Suddivisione del paese (NUTS): Ilfov (RO322)
Paese: Romania
E-mail: stereogisproiect@gmail.com
Telefono: +40 123456789

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Responsabile della parte offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0000

8.1. ORG-9000

Nome ufficiale: CONTROL SURVEY

Dimensioni dell'operatore economico: Piccola impresa

Numero di registrazione: RO27590000

Indirizzo postale: Strada Pajiștei, Nr. 30, Sector: 4

Località: Bucuresti

Codice postale: 041249

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

E-mail: sc.controlsurvey@gmail.com

Telefono: +40 744305974

Indirizzo internet: <https://www.controlsurvey.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0000

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a5b8932a-0cb3-440b-b607-9cb567f92302 - 01

Tipo di formulario: Risultati

Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 29

Data di trasmissione dell'avviso: 02/09/2025 14:34:41 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 02/09/2025 12:02:15 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: rumeno

Numero di pubblicazione dell'avviso: 574300-2025

Numero dell'edizione della GU S: 168/2025

Data di pubblicazione: 03/09/2025