

574341-2026 - Gara

Austria – Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione – (ProVia-ID 159859) Neuerrichtung Servicestelle und Gleisfeld Wr. Neustadt; Generalplanungsleistung für Entwurfs-/Einreichplanung, optional Ausführungs-/Ausschreibungsplanung
OJ S 159/2026 19/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: ÖBB-Technische Services Gesellschaft mbH

E-mail: thomas.vavra@oebb.at

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi ferroviari

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: (ProVia-ID 159859) Neuerrichtung Servicestelle und Gleisfeld Wr. Neustadt; Generalplanungsleistung für Entwurfs-/Einreichplanung, optional Ausführungs-/Ausschreibungsplanung

Descrizione: Gegenstand der Ausschreibung sind die Generalplanungsleistungen für die Realisierung eines neuen Instandhaltungsstandortes für Schienenfahrzeuge am Standort Wiener Neustadt. Das Projekt umfasst die Errichtung einer Instandhaltungshalle mit den erforderlichen Werkstatt-, Lager-, Büro- und Sozialbereichen sowie die Anpassung und Erweiterung der zugehörigen Gleis-, Infrastruktur- und Außenanlagen einschließlich aller notwendigen Ver- und Entsorgungseinrichtungen. Der Generalplaner übernimmt sämtliche Planungs-, Koordinations- und Steuerungsleistungen ab der Entwurfsplanung bis zur Inbetriebnahme und Übergabe des Projekts. Hierzu zählen insbesondere die Entwurfs-, Einreichungs- und Ausführungsplanung, die Erstellung der Ausschreibungs- und Vergabeunterlagen, die Mitwirkung bei Vergabeverfahren, die Koordination aller Fachplanungen, die Unterstützung bei Genehmigungs- und Behördenverfahren sowie die fachliche Begleitung während der Ausführung. Der Leistungsumfang umfasst sämtliche für die Projektrealisierung erforderlichen Fachdisziplinen, insbesondere Architektur, Tragwerksplanung, technische Gebäudeausrüstung, Eisenbahn- und Gleisanlagenplanung, Verkehrsanlagen, Freianlagen, Vermessung, Geotechnik, Brandschutz, Bauphysik, Umweltplanung, BIM-Koordination sowie Kosten-, Termin- und Qualitätsmanagement. Planungsleistungen, die durch interne Fachdienste des Auftraggebers erbracht werden, sind durch den Generalplaner hinsichtlich Schnittstellen, Terminen, Qualitäten und Planungsständen zu koordinieren und im Rahmen der Generalplanung in die Gesamtplanung zu integrieren. Der Generalplaner hat die fachübergreifende Abstimmung aller Beteiligten sicherzustellen, die Planungsergebnisse zusammenzuführen sowie eine konsistente und genehmigungsfähige Gesamtplanung zu gewährleisten. Die Planung hat unter besonderer Berücksichtigung der Anforderungen des laufenden Eisenbahnbetriebs sowie der stufenweisen Projektrealisierung zu erfolgen. Ziel ist die Entwicklung einer wirtschaftlichen,

nachhaltigen und zukunftsfähigen Gesamtlösung, welche die betrieblichen, technischen, funktionalen und behördlichen Anforderungen erfüllt und den langfristigen Betrieb des Instandhaltungsstandortes sicherstellt.

Identificativo della procedura: 968a2ff7-2384-44d3-bc17-b78ab0f8418a

Identificativo interno: ProVia-ID 159859

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Neunkirchner Str. 78

Località: Wiener Neustadt

Codice postale: 2700

Suddivisione del paese (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Paese: Austria

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Für Bewerber oder Bieter, die im Gebiet einer anderen Vertragspartei des EWR-Abkommens oder in der Schweizerischen Eidgenossenschaft (Schweiz) ansässig sind, wird auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung zur Einleitung eines darauf gerichteten Verfahrens gemäß § 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 ausdrücklich hingewiesen. Für reglementierte Gewerbe (§ 94 der Gewerbeordnung 1994) wird diesbezüglich ergänzend auf die einschlägigen Bestimmungen in den §§ 373a bis 373e der Gewerbeordnung 1994 aufmerksam gemacht.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: (ProVia-ID 159859) Neuerrichtung Servicestelle und Gleisfeld Wr. Neustadt; Generalplanungsleistung für Entwurfs-/Einreichplanung, optional Ausführungs-/Ausschreibungsplanung

Descrizione: Gegenstand der Ausschreibung sind die Generalplanungsleistungen für die Realisierung eines neuen Instandhaltungsstandortes für Schienenfahrzeuge am Standort Wiener Neustadt. Das Projekt umfasst die Errichtung einer Instandhaltungshalle mit den erforderlichen Werkstatt-, Lager-, Büro- und Sozialbereichen sowie die Anpassung und Erweiterung der zugehörigen Gleis-, Infrastruktur- und Außenanlagen einschließlich aller notwendigen Ver- und Entsorgungseinrichtungen. Der Generalplaner übernimmt sämtliche Planungs-, Koordinations- und Steuerungsleistungen ab der Entwurfsplanung bis zur Inbetriebnahme und Übergabe des Projekts. Hierzu zählen insbesondere die Entwurfs-, Einreichungs- und Ausführungsplanung, die Erstellung der Ausschreibungs- und Vergabeunterlagen, die Mitwirkung bei Vergabeverfahren, die Koordination aller Fachplanungen, die Unterstützung bei Genehmigungs- und Behördenverfahren sowie die

fachliche Begleitung während der Ausführung. Der Leistungsumfang umfasst sämtliche für die Projektrealisierung erforderlichen Fachdisziplinen, insbesondere Architektur, Tragwerksplanung, technische Gebäudeausrüstung, Eisenbahn- und Gleisanlagenplanung, Verkehrsanlagen, Freianlagen, Vermessung, Geotechnik, Brandschutz, Bauphysik, Umweltplanung, BIM-Koordination sowie Kosten-, Termin- und Qualitätsmanagement. Planungsleistungen, die durch interne Fachdienste des Auftraggebers erbracht werden, sind durch den Generalplaner hinsichtlich Schnittstellen, Terminen, Qualitäten und Planungsständen zu koordinieren und im Rahmen der Generalplanung in die Gesamtplanung zu integrieren. Der Generalplaner hat die fachübergreifende Abstimmung aller Beteiligten sicherzustellen, die Planungsergebnisse zusammenzuführen sowie eine konsistente und genehmigungsfähige Gesamtplanung zu gewährleisten. Die Planung hat unter besonderer Berücksichtigung der Anforderungen des laufenden Eisenbahnbetriebs sowie der stufenweisen Projektrealisierung zu erfolgen. Ziel ist die Entwicklung einer wirtschaftlichen, nachhaltigen und zukunftsfähigen Gesamtlösung, welche die betrieblichen, technischen, funktionalen und behördlichen Anforderungen erfüllt und den langfristigen Betrieb des Instandhaltungsstandortes sicherstellt.

Identificativo interno: ProVia-ID 159859

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Einreichplanung, Ausführungsplanung, Ausschreibungsplanung, Begleitung der Bauausführung. Geplantes Leistungsende der Option: 01.06.2031

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Neunkirchner Str. 78

Località: Wiener Neustadt

Codice postale: 2700

Suddivisione del paese (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Paese: Austria

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Data di fine durata: 01/12/2027

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: siehe Ausschreibungsunterlagen

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.provia.at>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.provia.at>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: siehe Ausschreibungsunterlagen

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundesverwaltungsgericht

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : ÖBB-Technische Services Gesellschaft mbH

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Bundesverwaltungsgericht

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: ÖBB-Technische Services Gesellschaft mbH

Numero di registrazione: FN249665f

Indirizzo postale: Am Hauptbahnhof 2

Località: Wien

Codice postale: 1100

Suddivisione del paese (NUTS): Wien (AT130)

Paese: Austria

Referente: Thomas Vavra (Stab Einkauf)

E-mail: thomas.vavra@oebb.at

Telefono: +43 664 6177260

Indirizzo internet: <https://ts.oebb.at/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.provia.at>

Profilo del committente: <https://www.provia.at>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Bundesverwaltungsgericht

Numero di registrazione: 9110008059823

Indirizzo postale: Erdbergstraße 192-196

Località: Wien

Codice postale: 1030

Suddivisione del paese (NUTS): Wien (AT130)

Paese: Austria

E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefono: +43 1-60149-0

Indirizzo internet: <https://www.bvwg.gv.at>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 77297733-3bf0-42a9-8ad3-c3c28483525e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 18/08/2026 06:31:10 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 574341-2026

Numero dell'edizione della GU S: 159/2026

Data di pubblicazione: 19/08/2026