

## 575340-2026 - Gara

Romania – Servizi di controllo di costruzioni – Servizi de consultanță, supervizare și servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul „Modernizare spații de învățământ la Universitatea din Oradea – Clădire C” 2 loturi

OJ S 159/2026 19/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Universitatea din Oradea

E-mail: [adina.alb@uoradea.ro](mailto:adina.alb@uoradea.ro)

Forma giuridica del committente: Autorită gubernativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Servicii de consultanță, supervizare și servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul „Modernizare spații de învățământ la Universitatea din Oradea – Clădire C” 2 loturi

Descrizione: Universitatea din Oradea a semnat contractul de finanțare pentru proiectul „Modernizare spații de învățământ la Universitatea din Oradea – Clădire C”, Cod apel PRNV /2023/623/1, Contract nr. 459/24.12.2025, Cod SMIS 305032. Astfel este necesară achiziția publică având ca obiect Servicii de consultanță și supervizare și servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul „Modernizare spații de învățământ la Universitatea din Oradea – Clădire C” Infrastructura care face obiectul proiectului Clădirea C – corp C7 – Campus A (clădire de patrimoniu) - nu corespunde tuturor exigentelor de performanță ale clădirilor impuse de legislația în vigoare - Legea 10 - Calitatea în Construcții: siguranța în exploatare – cu adresabilitate și persoanelor cu dizabilități, igiena și protecția mediului, izolare termică și economie de energie (fiind clădiri de patrimoniu însă, sunt tratate ca atare), durabilitate și sustenabilitate și nici standardelor europene de calitate pentru activitate didactică și de cercetare - inovare. În prezent, clădirea vizată (Clădirea C – corp C 7 - Campus A) este vulnerabilă la acțiunea apei, fiind infiltrații în zona învelitorii și a subsolului acestora, învelitorile fiind parțial degradate și totodată neexistând trotuare etanșe, elemente de hidroizolație la partea inferioară a acestora și o rețea eficientă de colectare a apelor pluviale. Din punct de vedere al vulnerabilității seismice, clădirea care face obiectul proiectului nu corespunde ca și concepție normativului CR6/2013 și normativului P 100/2006/2013/2019, fiind din zidărie portantă nearmată, neconformată antiseismic, datând din 1913, astfel ca nu pot fi încadrate în Clasa de risc seismic Rs IV, în care se încadrează corespunzătoare construcțiilor la care răspunsul seismic așteptat este similar celui obținut la construcțiile proiectate pe baza prescripțiilor în vigoare. Conform PT, clădirea este încadrată în Clasa de risc seismic Rs III, în care se încadrează construcțiile care sub efectul cutremurului de proiectare pot prezenta degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante. Pentru clădirea vizată se impune: reabilitarea și modificarea acoperisului, etanșeizarea construcției la infiltrațiile de apă din zona acoperisului și din zona subsolului; termoizolarea ultimului planșeu; modernizarea

instalației electrice precum și a circuitului de iluminat de siguranță; modernizarea instalației de încălzire; refacerea finisajelor exterioare ale clădirii, pe alocuri și a celor interioare, acestea fiind degradate/uzate moral și fizic; înlocuirea tâmplăriilor existente cu altele noi, din lemn, adecvate unor clădiri de patrimoniu, respectând concepția inițială a acestora, cu izolație termică suplimentară; accesibilizarea clădirii pentru persoane cu dizabilități prin dotarea acestora cu platforma elevatoră și amenajarea de grup sanitar pentru persoane cu handicap locomotor. Prin prezenta documentație se stabilesc condițiile de contractare pentru: - Lot 1 – Serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului conform caietului de sarcini distinct pe perioada de execuție a lucrărilor conform prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările completărilor ulterioare - Lot 2 – Serviciilor de Consultanță și Supervizare aferente în vederea urmăririi corespunzătoare a conformării Antreprenorului cu prevederile HG nr. 1/2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție, aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice. Contractantul va asigura managementul tehnic și financiar al proiectului și al execuției lucrărilor.

Identificativo della procedura: b689ef6f-df40-4122-837a-48afc093cb53

Identificativo interno: 4287939\_2026\_PAAPD1635605

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

#### **2.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71520000 Servizi di controllo di costruzioni

#### **2.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Bihor (RO111)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: Universitatea din Oradea

#### **2.1.3. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 945 380,13 RON

#### **2.1.4. Informazioni generali**

Informazioni supplementari: - Operatorii economici pot fi excluși din procedura de achiziții publice sau pot fi urmăriți în justiție în temeiul legislației naționale în cazuri grave de declarații false atunci când au completat DUAЕ sau, în general, atunci când au furnizat informațiile solicitate pentru verificarea absenței motivelor de excludere sau a îndeplinirii criteriilor de selecție ori în cazul în care nu au divulgat aceste informații sau nu au fost în măsură să prezinte documentele justificative - Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/ execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent. - Formularele atașate la documentația de atribuire sunt obligatorii. Ofertantii vor depune odată cu DUAЕ și - DECLARAȚIE privind neîncadrarea în situațiile de conflict de interese prevăzute la art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016, neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 5k din Regulamentul (UE) 2022/576 al Consiliului din 8 aprilie 2022 de modificare a Regulamentului (UE) nr. 833/2014 privind măsuri restrictive având în vedere acțiunile Rusiei de destabilizare a situației în Ucraina și privind beneficiarul real. Ofertantul va face dovada că nu se încadrează la situațiile prevăzute de art. 59-60, 164, art. 165, art. 167 din Legea 98/2016, art. 5K. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerințelor: Se va prezenta DUAЕ în conformitate cu prevederile art. 193 alin 1 din Legea 98/2016 iar documentele justificative care

probează îndeplinirea celor asumate în DUAЕ urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Operatorii economici, posibil ofertanți pot transmite solicitări de clarificări cu maxim 15 zile înainte de termenul limită de depunere a ofertelor, iar autoritatea contractantă are obligația de a răspunde în cea de-a 10-a zi înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, printr-un răspuns de clarificări consolidat. Având în vedere limitările tehnice ale platformei SEAP, autoritatea contractantă comunică tuturor operatorilor economici posibili ofertanți, faptul că versiunea în integralitate a cerințelor de calificare și selecție, se regăsește în documentul denumit "Instrucțiuni pentru ofertanți", parte a documentației de atribuire. 1. Conform prevederilor art. 139 alin. (3) din Normele metodologice aprobate prin HG 395/2016, „În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.”. Astfel, conform prevederilor normative citate mai sus: a) în cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face luându-se în considerare punctajul obținut la factorul de evaluare cu ponderea cea mai mare - în acest caz, Prețul ofertei; b) în cazul în care egalitatea se menține, va avea preponderență factorul tehnic cu ponderea cea mai mare; c) în situația în care egalitatea se menține în continuare, AC are dreptul să solicite noi propuneri financiare, oferta câștigătoare urmând a fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. AC va publica prin mijloace electronice denumirea și datele de identificare ale OI/OA/S/TS, în termen de maximum 5 zile de la expirarea termenului limită de depunere a ofertelor, cu excepția PF, în cazul cărora se publică doar numele, conform prevederilor legale [art. 63 alin. (2) din Legea 98/2016]. 2. Toți OE trebuie să se încadreze în definiția operatorului economic, așa cum este aceasta prevăzută la art. 3 alin. (1) lit. jj) din Legea nr. 98/2016, coroborat cu prevederile Ordinului Ministerului Economiei, Antreprenoriatului și Turismului nr. 300 din 23 aprilie 2021 și Agenției Naționale pentru Achiziții Publice nr. 549 din 22 aprilie 2021 pentru aprobarea listei țărilor care se încadrează în categoriile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. jj) pct. (iii) - (v) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, art. 3 alin. (1) lit. ii) pct. (iii) - (v) din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și art. 5 alin. (1) lit. x) pct. (iii) - (v) din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii. 3. Pentru încărcarea documentelor în SEAP recomandăm OE ca acestea (documentele sau fiecare arhivă) să aibă dimensiuni de maximum 98 MB. Nu se vor depune alte documente decât cele solicitate prin DA. 4. AC poate solicita ofertanților să depună toate sau o parte dintre documentele justificative ca dovadă a informațiilor cuprinse în DUAЕ, în orice moment pe durata desfășurării unei proceduri de atribuire, dacă acest lucru este necesar pentru a asigura desfășurarea corespunzătoare a procedurii.

**Base juridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**2.1.5. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

**Condizioni contrattuali:**

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruzione: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frode: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Fallimento: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

Insolvenza: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordato preventivo con i creditori: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Amministrazione controllata: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

Cessazione di attività: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

Grave illecito professionale: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Descrizione momentan indisponibile – necessita completare manuală.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

## 5. Lotto

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: LOT 1 - Asistentă tehnică din partea proiectantului

Descriere: Conform documentației de atribuire : LOT 1 - Caiet de sarcini Asistentă tehnică din partea proiectantului

Identificativo interno: 1

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71322000 Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Bihor (RO111)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: Universitatea din Oradea

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 24 Mesi

#### **5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 0

#### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 284 830,13 RON

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: Important: a) Universitatea din Oradea își rezervă dreptul de a suspenda executarea contractului, în tot sau în parte, atât înaintea emiterii ordinului de începere cât și pe parcursul derulării, în cazul în care beneficiarul întâmpină dificultăți în asigurarea finanțării lucrărilor sau apar alte cauze externe ce determină imposibilitatea derulării lucrărilor. b) În situația suspendării parțiale a contractului conform literei a) ori din cauza unor activități neprevăzute, doar cu acordul beneficiarului, durata contractului va fi prelungită cu durata suspendării. c) Se va urmări respectarea termenelor prezentate mai sus cu încadrarea în termenul general de 12 luni, ținând totuși cont de prevederile literei b) de mai sus.

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți (oferanți, asociați, terti sustinatori, subcontractanți) la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentul

justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv Certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității/entității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC/ORC. Informațiile din certificatul constatator trebuie să fie REALE/ACTUALE LA DATA PREZENTĂRII ACESTUIA. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Persoanele juridice / fizice străine, în calitate de ofertanți, sau parteneri ai unei asocieri, vor prezenta documente similare cu cele solicitate, valabile în țara de origine, în original sau copie certificată "conform cu originalul" însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română. Informațiile se completează cu Instrucțiunile pentru ofertanți parte integrantă din documentația de atribuire.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Pentru scopul prezentei proceduri: a) perioada de referință - respectiv ultimii 5 ani - va fi calculată în sens invers pornind de la data limită de depunere a Ofertei; în cazul decalării termenului limită stabilit pentru depunerea ofertelor, limita inferioară a perioadei de referință se extinde cu perioada de timp aferentă decalării /decalărilor . b) „executat în mod corespunzător” înseamnă servicii recepționate/confirmate de beneficiarul lucrărilor/ proiectelor, în limitele acordului/contractului dintre Ofertant și Beneficiarul lucrărilor. Completarea DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică secțiunea "a: Indicația globală pentru toate criteriile de selecție", potrivit prevederilor art. 193 alin. (6) din Legea nr. 98/2016, prin care operatorii economici declară dacă îndeplinesc sau nu toate criteriile de selecție stabilite prin documentația de atribuire. Informații detaliate sunt disponibile în Notificarea ANAP nr.1 /2021 disponibilă la adresa [https://anap.gov.ro/web/wpcontent/uploads/2021/04/NOTIFICARE-nr-1\\_2021-eficientizare-completare-DUAЕ-final.pdf](https://anap.gov.ro/web/wpcontent/uploads/2021/04/NOTIFICARE-nr-1_2021-eficientizare-completare-DUAЕ-final.pdf). Documentele justificative valabile la momentul prezentării care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ și care urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Pentru a demonstra îndeplinirea cerinței minime privind experiența similară, orice operator economic ofertant are dreptul: •să invoce susținerea unui terț (entitate) și să utilizeze capacitățile acestuia pentru a satisface cerința minimă, indiferent de natura relațiilor juridice existente între Operatorul Economic Ofertant și entitatea ale cărei capacități le utilizează, în condițiile art. 182 din Legea nr. 98/2016. •să participe în comun cu alți Operatori Economici la Procedura de Atribuire, în condițiile art. 53 din Legea nr. 98/2016. În situațiile menționate anterior, după caz, odată cu oferta se va depune și DUAЕ pentru Terț susținător și/sau membrii asocierii și la cererea Autorității Contractante, odată cu documentele ce demonstrează îndeplinirea cerinței și acordul de asociere și/sau Angajamentul ferm al terțului susținător tehnic Nota: Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a solicita, oricând pe parcursul evaluării, documentele justificative privind îndeplinirea cerințelor asumate prin DUAЕ.

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Pretul ofertei

Descrizione: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Factor Tehnic Experiența profesională a experților: a. Arhitect atestat de Ministerul Culturii, cu atribuții de Șef de proiect

Descrizione: Pentru fiecare contract/proiect prezentat ca experienta similara se acorda 3 puncte. Pentru 1 contract – 3 p Pentru 2 contracte – 6 p Pentru 3 contracte – 9 p Pentru 4 contracte – 12 p Pentru ≥5 contracte – 15 p Daca pentru un specialist nu se vor prezenta dovezi privind un contract similar, oferta va fi considerata neconforma. Experiență profesională specifică se va demonstra prin prezentarea de documente relevante: PV receptie, recomandări emise de Beneficiari, alături de Lista privind contractele în care expertul a participat, contracte/proiecte cu conditii similare cerințelor caietului de sarcini, listă care va include codul de Monument alocat de Ministerul Culturii fiecărui obiectiv în parte

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Factor Tehnic Experiența profesională a experților: c. Inginer de instalații sanitare

Descrizione: Pentru fiecare contract/proiect prezentat ca experienta similara se acorda 3 puncte. Pentru 1 contract – 3 p Pentru 2 contracte – 6 p Pentru 3 contracte – 9 p Pentru 4 contracte – 12 p Pentru ≥5 contracte – 15 p Daca pentru un specialist nu se vor prezenta dovezi privind un contract similar, oferta va fi considerata neconforma. Experiență profesională specifică se va demonstra prin prezentarea de documente relevante: PV receptie, recomandări emise de Beneficiari, alături de Lista privind contractele în care expertul a participat, contracte/proiecte cu conditii similare cerințelor caietului de sarcini, listă care va include codul de Monument alocat de Ministerul Culturii fiecărui obiectiv în parte

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Factor Tehnic Experiența profesională a experților: b. Inginer de instalații termice

Descrizione: Pentru fiecare contract/proiect prezentat ca experienta similara se acorda 3 puncte. Pentru 1 contract – 3 p Pentru 2 contracte – 6 p Pentru 3 contracte – 9 p Pentru 4 contracte – 12 p Pentru ≥5 contracte – 15 p Daca pentru un specialist nu se vor prezenta dovezi privind un contract similar, oferta va fi considerata neconforma. Experiență profesională specifică se va demonstra prin prezentarea de documente relevante: PV receptie, recomandări emise de Beneficiari, alături de Lista privind contractele în care expertul a participat, contracte/proiecte cu conditii similare cerințelor caietului de sarcini, listă care va include codul de Monument alocat de Ministerul Culturii fiecărui obiectiv în parte

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Factor Tehnic Experiența profesională a experților: d. Inginer de instalații electrice

Descrizione: Pentru fiecare contract/proiect prezentat ca experienta similara se acorda 1 punct. Pentru 1 contract – 1 p; Pentru 2 contracte – 2 p; Pentru 3 contracte – 3 p; Pentru 4

contracte – 4 p; Pentru 5 contracte – 5 p; Pentru 6 contracte – 6 p; Pentru 7 contracte – 7 p; Pentru 8 contracte – 8 p; Pentru 9 contracte – 9 p; Pentru 10 contracte – 10 p; Pentru 11 contracte – 11 p; Pentru 12 contracte – 12 p; Pentru 13 contracte – 13 p; Pentru 14 contracte – 14 p; Pentru ≥15 contracte – 15 p. Daca pentru un specialist nu se vor prezenta dovezi privind un contract similar, oferta va fi considerata neconforma. Experiență profesională specifică se va demonstra prin prezentarea de documente relevante: PV receptie, recomandări emise de Beneficiari, alături de Lista privind contractele în care expertul a participat, contracte/proiecte cu conditii similare cerințelor caietului de sarcini, listă care va include codul de Monument alocat de Ministerul Culturii fiecărui obiectiv în parte  
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)  
Criterio di aggiudicazione: numero: 15

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100211120>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.e-licitatie.ro>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: rumeno

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 21/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Luogo: In SEAP

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Accordo finanziario: Fonduri externe nerambursabile acordate prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, APEL DE PROIECTE: PRNV/2023/623/1, conform Contractului de finanțare nr. 459 / 24.12.2025, cod SMIS 305032; Bugetul de stat – contribuție națională; Bugetul propriu al Beneficiarului;

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informazioni sui termini per il riesame: Persoana care se considera vatamata de un act al autoritatii contractante poate sesiza Consiliul in vederea anularii actului Autoritatii

Contractante, obligarii acesteia la emiterea unui act sau la adoptarea de masuri de remediere,

precum și pentru recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim, în termen de 7 zile, potrivit prevederilor art. 8 alin. (1) lit. b) din Legea 101/2016, sau instanțelor de drept comun conform Codului de Procedura Civilă

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universitatea din Oradea

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Universitatea din Oradea

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universitatea din Oradea

Organizzazione che tratta le offerte: Universitatea din Oradea

#### **5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: Lot 2 : Consultanță și Supervizare

Descrizione: Conform documentatiei de atribuire : LOT 2 - Caiet de sarcini Consultanta si Supervizare

Identificativo interno: 2

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71520000 Servizi di controllo di costruzioni

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79411000 Servizi generali di consulenza gestionale

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Bihor (RO111)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: Universitatea din Oradea

##### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 24 Mesi

##### **5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 0

##### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 660 550,00 RON

##### **5.1.6. Informazioni generali**

###### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: Important: a) Universitatea din Oradea își rezervă dreptul de a suspenda executarea contractului, în tot sau în parte, atât înaintea emiterii ordinului de începere cât și pe parcursul derulării, în cazul în care beneficiarul întâmpină dificultăți în asigurarea finanțării lucrărilor sau apar alte cauze externe ce determină imposibilitatea derulării lucrărilor. b) În situația suspendării parțiale a contractului conform literei a) ori din cauza unor activități neprevăzute, doar cu acordul beneficiarului, durata contractului va fi prelungită cu durata suspendării. c) Se va urmări respectarea termenelor prezentate mai sus cu încadrarea în termenul general de 12 luni, ținând totuși cont de prevederile literei b) de mai sus.

##### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAЕ distinct. Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți (ofertanți, asociați, terti sustinatori, subcontractanți) la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, respectiv Certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității/entității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC/ORC. Informațiile din certificatul constatator trebuie să fie REALE/ACTUALE LA DATA PREZENTĂRII ACESTUIA. În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Persoanele juridice / fizice străine, în calitate de ofertanți, sau parteneri ai unei asocieri, vor prezenta documente similare cu cele solicitate, valabile în țara de origine, în original sau copie certificată "conform cu originalul" însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română. Informațiile se completează cu Instrucțiunile pentru ofertanți parte integrantă din documentația de atribuire.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Pentru scopul prezentei proceduri: a) perioada de referință - respectiv ultimii 5 ani - va fi calculată în sens invers pornind de la data limită de depunere a Ofertei; în cazul decalării termenului limită stabilit pentru depunerea ofertelor, limita inferioară a perioadei de referință se extinde cu perioada de timp aferentă decalării /decalărilor . b) „executat în mod corespunzător” înseamnă servicii recepționate/confirmate de beneficiarul lucrărilor/ proiectelor, în limitele acordului/contractului dintre Ofertant și Beneficiarul lucrărilor. Completarea DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică secțiunea "a: Indicația globală pentru toate criteriile de selecție", potrivit prevederilor art. 193 alin. (6) din Legea nr. 98/2016, prin care operatorii economici declară dacă îndeplinesc sau nu toate criteriile de selecție stabilite prin documentația de atribuire. Informații detaliate sunt disponibile în Notificarea ANAP nr.1 /2021 disponibilă la adresa [https://anap.gov.ro/web/wpcontent/uploads/2021/04/NOTIFICARE-nr-1\\_2021-eficientizare-completare-DUAЕ-final.pdf](https://anap.gov.ro/web/wpcontent/uploads/2021/04/NOTIFICARE-nr-1_2021-eficientizare-completare-DUAЕ-final.pdf). Documentele justificative valabile la momentul prezentării care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ și care urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Pentru a demonstra îndeplinirea cerinței minime privind experiența similară, orice operator economic ofertant are dreptul: •să invoce susținerea unui terț (entitate) și să utilizeze capacitățile acestuia pentru a satisface cerința minimă, indiferent de natura relațiilor juridice existente între Operatorul Economic Ofertant și entitatea ale cărei capacități le utilizează, în condițiile art. 182 din Legea nr. 98/2016. •să participe în comun cu alți Operatori Economici la Procedura de Atribuire, în condițiile art. 53 din Legea nr. 98/2016. În situațiile menționate anterior, după caz, odată cu oferta se va depune și DUAЕ pentru Terț susținător și/sau membrii asocierii și la

cererea Autorității Contractante, odată cu documentele ce demonstrează îndeplinirea cerinței și acordul de asociere și/sau Angajamentul ferm al terțului susținător tehnic Nota: Autoritatea Contractantă își rezervă dreptul de a solicita, oricând pe parcursul evaluării, documentele justificative privind îndeplinirea cerințelor asumate prin DUAE.

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Pretul ofertei

Descrizione: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Factor Tehnic Experiența profesională a experților: a. Coordonator de echipa/ manager de proiect

Descrizione: Pentru fiecare contract/proiect prezentat ca experienta similara se acorda 4 puncte. Pentru 1 contract – 4 p Pentru 2 contracte – 8 p Pentru  $\geq 3$  contracte – 12 p Daca pentru un specialist nu se vor prezenta dovezi privind un contract similar, oferta va fi considerata neconforma. Experiență profesională specifică se va demonstra prin prezentarea de documente relevante: PV receptie, recomandări emise de Beneficiari, alături de Lista privind contractele în care expertul a participat, contracte/proiecte cu conditii similare cerințelor caietului de sarcini, listă care va include codul de Monument alocat de Ministerul Culturii fiecărui obiectiv în parte

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 12

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Factor Tehnic Experiența profesională a experților: b. Expert constructii civile (adjunctul coordonatorului de echipa)

Descrizione: Pentru fiecare contract/proiect prezentat ca experienta similara se acorda 4 puncte. Pentru 1 contract – 4 p, Pentru 2 contracte – 8 p, Pentru  $\geq 3$  contracte – 12 p. Daca pentru un specialist nu se vor prezenta dovezi privind un contract similar, oferta va fi considerata neconforma. Experiență profesională specifică se va demonstra prin prezentarea de documente relevante: PV receptie, recomandări emise de Beneficiari, alături de Lista privind contractele în care expertul a participat, contracte/proiecte cu conditii similare cerințelor caietului de sarcini, listă care va include codul de Monument alocat de Ministerul Culturii fiecărui obiectiv în parte

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 12

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Factor Tehnic Experiența profesională a experților: c. Expert financiar, control costuri

Descrizione: Pentru fiecare contract/proiect prezentat ca experienta similara se acorda 4 puncte. Pentru 1 contract – 4 p Pentru 2 contracte – 8 p Pentru  $\geq 3$  contracte – 12 p Daca pentru un specialist nu se vor prezenta dovezi privind un contract similar, oferta va fi considerata neconforma. Experiență profesională specifică se va demonstra prin prezentarea de documente relevante: PV receptie, recomandări emise de Beneficiari, alături de Lista

privind contractele în care expertul a participat, contracte/proiecte cu conditii similare cerințelor caietului de sarcini, listă care va include codul de Monument alocat de Ministerul Culturii fiecărui obiectiv în parte

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 12

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Factor Tehnic Experiența profesională a experților: d. Expert/ Specialist pentru restaurare arhitectură

Descrizione: Pentru fiecare contract/proiect prezentat ca experienta similara se acorda 4 puncte. Pentru 1 contract – 4 p Pentru 2 contracte – 8 p Pentru ≥3 contracte – 12 p Daca pentru un specialist nu se vor prezenta dovezi privind un contract similar, oferta va fi considerata neconforma. Experiență profesională specifică se va demonstra prin prezentarea de documente relevante: PV receptie, recomandări emise de Beneficiari, alături de Lista privind contractele în care expertul a participat, contracte/proiecte cu conditii similare cerințelor caietului de sarcini, listă care va include codul de Monument alocat de Ministerul Culturii fiecărui obiectiv în parte

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 12

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Factor Tehnic Experiența profesională a experților: e. Expert/ Specialist pentru consolidare/ restaurare structuri istorice

Descrizione: Pentru fiecare contract/proiect prezentat ca experienta similara se acorda 4 puncte. Pentru 1 contract – 4 p Pentru 2 contracte – 8 p Pentru ≥3 contracte – 12 p Daca pentru un specialist nu se vor prezenta dovezi privind un contract similar, oferta va fi considerata neconforma. Experiență profesională specifică se va demonstra prin prezentarea de documente relevante: PV receptie, recomandări emise de Beneficiari, alături de Lista privind contractele în care expertul a participat, contracte/proiecte cu conditii similare cerințelor caietului de sarcini, listă care va include codul de Monument alocat de Ministerul Culturii fiecărui obiectiv în parte

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 12

**5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100211120>

**5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.e-licitatie.ro>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: rumeno

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 21/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Luogo: In SEAP

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Accordo finanziario: Fonduri externe nerambursabile acordate prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, APEL DE PROIECTE: PRNV/2023/623/1, conform Contractului de finanțare nr. 459 / 24.12.2025, cod SMIS 305032; Bugetul de stat – contribuție națională; Bugetul propriu al Beneficiarului;

**5.1.15. Tecniche****Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informazioni sui termini per il riesame: Persoana care se considera vatamata de un act al autoritatii contractante poate sesiza Consiliul in vederea anularii actului Autoritatii

Contractante, obligarii acesteia la emiterea unui act sau la adoptarea de masuri de remediere, precum și pentru recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim, in termen de 7 zile, potrivit prevederilor art. 8 alin. (1) lit. b) din Legea 101/2016, sau instantelor de drept comun conform Codului de Procedura Civila

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universitatea din Oradea

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Universitatea din Oradea

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universitatea din Oradea

Organizzazione che tratta le offerte: Universitatea din Oradea

---

**8. Organizzazioni****8.1. ORG-0004**

Nome ufficiale: Universitatea din Oradea

Numero di registrazione: 4287939

Indirizzo postale: Strada: Universitatii, nr. 1

Località: Oradea

Codice postale: 410087

Suddivisione del paese (NUTS): Bihor (RO111)

Paese: Romania

Referente: Adina Alb

E-mail: [adina.alb@uoradea.ro](mailto:adina.alb@uoradea.ro)

Telefono: +40 259408116

Indirizzo internet: <https://www.uoradea.ro>

Profilo del committente: <https://www.e-licitatie.ro>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto  
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione  
Organizzazione che tratta le offerte

#### 8.1. **ORG-0002**

Nome ufficiale: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor  
Numero di registrazione: 20329980  
Indirizzo postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3  
Località: Bucuresti  
Codice postale: 030084  
Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)  
Paese: Romania  
E-mail: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)  
Telefono: +40 213104641  
Fax: +40 213104642  
Indirizzo internet: <http://www.cnscl.ro>  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Organizzazione competente per i ricorsi

#### 8.1. **ORG-0005**

Nome ufficiale: Universitatea din Oradea  
Numero di registrazione: 4287939\_3  
Indirizzo postale: Strada: Universitatii, nr. 1  
Località: Oradea  
Codice postale: 410087  
Suddivisione del paese (NUTS): Bihor (RO111)  
Paese: Romania  
Referente: Adina Alb  
E-mail: [adina.alb@uoradea.ro](mailto:adina.alb@uoradea.ro)  
Telefono: +40 259408116  
Indirizzo internet: <https://www.uoradea.ro>  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

#### 8.1. **ORG-0001**

Nome ufficiale: Operator SEAP  
Numero di registrazione: RO42283735  
Indirizzo postale: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -  
Località: Bucuresti  
Codice postale: 020976  
Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)  
Paese: Romania  
Referente: Roxana Popescu  
E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)  
Telefono: +40 213032997  
Indirizzo internet: <https://www.adr.gov.ro/>  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
TED eSender

## Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ba3a44b2-7584-41ad-a6f8-30b97b0b4c2a - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 18/08/2026 15:41:39 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 18/08/2026 14:00:38 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: rumeno

Numero di pubblicazione dell'avviso: 575340-2026

Numero dell'edizione della GU S: 159/2026

Data di pubblicazione: 19/08/2026