

576018-2025 - Risultati

Cechia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Budova 24 – Nástavba s přístavbou

OJ S 168/2025 03/09/2025

Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

E-mail: Petra.Sedlackova01@bnzlin.cz

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Budova 24 – Nástavba s přístavbou

Descrizione: Předmětem veřejné zakázky je zpracování a předání dokumentace pod názvem „Budova 24 – Nástavba s přístavbou“: - Projektová dokumentace skutečného provedení stavby v členění a rozsahu dle přílohy č. 11 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb - Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení v členění a rozsahu dle přílohy č. 1 nebo přílohy č. 4 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a podle Stavebního zákona. - Projektová dokumentace pro provádění stavby v rozsahu a obsahu a členění dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a podle Stavebního zákona. - Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení, která bude vykonávána s cílem zajistit příslušná pravomocná správní rozhodnutí pro realizaci stavby (povolení záměru) podle Stavebního zákona. - Realizační projektová dokumentace interiéru a zdravotnické technologie pro dodávku a montáž. - Výkon autorského dozoru při přípravě a provádění stavby - Komplexní architektonická studie (vyřešení exteriéru, dispozic a interiéru) na základě schválené architektonicky - dispoziční studie pod názvem „Budova 24 – Přístavba s nástavbou“ vypracovaná společností LT PROJEKT, a.s. v prosinci 2023 a její revize ze srpna 2024, včetně projednání a odsouhlasení objednatelem, správcem a uživatelem, obsahující řešení profesí, vizualizace, návrh objektové skladby a propočet nákladů. Bližší podmínky předmětu plnění jsou uvedeny v Příloze č. 2 zadávací dokumentace – Návrh Smlouvy o dílo ve článku 2 – Předmět smlouvy.

Identificativo della procedura: c494ba67-fc4f-4068-9c59-e7a0ba695c32

Identificativo interno: 24039

Tipo di procedura: Aperta

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Paese: Cechia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 10 000 000,00 CZK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

Diritto transfrontaliero applicabile: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Budova 24 – Nástavba s přístavbou

Descrizione: Předmětem veřejné zakázky je zpracování a předání dokumentace pod názvem „Budova 24 – Nástavba s přístavbou“: - Projektová dokumentace skutečného provedení stavby v členění a rozsahu dle přílohy č. 11 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb - Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení v členění a rozsahu dle přílohy č. 1 nebo přílohy č. 4 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a podle Stavebního zákona. - Projektová dokumentace pro provádění stavby v rozsahu a obsahu a členění dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a podle Stavebního zákona. - Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení, která bude vykonávána s cílem zajistit příslušná pravomocná správní rozhodnutí pro realizaci stavby (povolení záměru) podle Stavebního zákona. - Realizační projektová dokumentace interiéru a zdravotnické technologie pro dodávku a montáž. - Výkon autorského dozoru při přípravě a provádění stavby - Komplexní architektonická studie (vyřešení exteriéru, dispozic a interiéru) na základě schválené architektonicky - dispoziční studie pod názvem „Budova 24 – Přístavba s nástavbou“ vypracovaná společností LT PROJEKT, a.s. v prosinci 2023 a její revize ze srpna 2024, včetně projednání a odsouhlasení objednatelem, správcem a uživatelem, obsahující řešení profesí, vizualizace, návrh objektové skladby a propočet nákladů. Bližší podmínky předmětu plnění jsou uvedeny v Příloze č. 2 zadávací dokumentace – Návrh Smlouvy o dílo ve článku 2 – Předmět smlouvy.

Identificativo interno: 24039

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 4.1. Ordinatel si v souladu s ustanovením § 100 zákona č. 134 /2016 Sb. vyhradil v zadávacím řízení následující změny závazku z této smlouvy: 4.1.1.

Rozsah předmětu plnění může být změněn pouze z následujících důvodů: 4.1.1.1.

Zpracování požadavků vyplývajících ze změn právních předpisů a ČSN, oznámených dle odst. 10.1, do již předaných stupňů PD, pokud v době jejich zpracování a předání tyto změny právních předpisů a ČSN nebyly platné či účinné; 4.1.1.2. Ordinatel je oprávněn na základě rozhodnutí oprávněného orgánu objednatele nepokračovat v realizaci akce. Neodeslání výzvy Ordinatele na zpracování příslušného stupně projektové dokumentace od zástupce objednatele či nerealizovat DP. V takovém případě nevzniká zhotoviteli z tohoto titulu žádný finanční a ani jiný nárok vůči ordinatorovi za výkon dozoru projektanta, zpracování DPS, zpracování PD interiéru. O takovém rozhodnutí je ordinator povinen zhotovitele informovat

bez zbytečného prodlení. 4.1.2. Změna doby plnění uvedené v této smlouvě, a to přiměřeně prodloužení lhůt plnění, pokud nastane některá z těchto důvodů: 4.1.2.1. jestliže dojde k přerušení provádění příslušného stupně PD na základě písemného pokynu objednatele; 4.1.2.2. jestliže dojde k přerušení či zpoždění provádění příslušného stupně PD z důvodu prodlení na straně objednatele; 4.1.2.3. jestliže dojde k neposkytnutí potřebné součinnosti objednatele při provádění příslušného stupně PD. 4.1.2.4. Prodloužená lhůta pro předání příslušného stupně PD se určí v délce podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro její provedení za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání příslušného stupně PD ve smyslu tohoto ustanovení musí být smluvními stranami sjednána či stvrzena písemným dodatkem k této smlouvě. 4.1.3. Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě: 4.1.3.1. kdy dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti. 4.1.3.2. V případě, že objednatel uplatní požadavek na změnu díla dle odst. 4.1.1.1 je zhotovitel povinen předložit objednateli návrh ceny požadované změny díla formou podrobné kalkulace ceny za provedení této požadované změny díla (počet hodin x Kč/hod) a návrh lhůty zpracování požadované změny. Objednatel je oprávněn požadovat zdůvodnění předložené ceny díla a termínu a zhotovitel je povinen je předložit. 4.1.3.3. V případě přerušení provádění příslušného stupně PD dle odst. 4.1.2.1 až 4.1.2.3 převyšující 6 měsíců má zhotovitel právo na úpravu ceny díla. Cena díla bude upravena indexem – dle „Indexů cen v tržních službách - předchozí měsíc“ Českého statistického úřadu (https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=vystup-objekt&skupId=4150&z=T&f=TABULKA&katalog=31784&pvo=CEN06C4&pvo=CEN06C4&evo=v31TRZSLU1a2-CISEL_1) za „Úroveň klasifikace“ M71 za každý ukončený měsíc prodlení. 4.2. Objednatel je oprávněn na základě rozhodnutí oprávněného orgánu objednatele nepokračovat v realizaci akce. Neodeslání výzvy Objednatele na zpracování příslušného stupně projektové dokumentace od zástupce objednatele a neprovádění DP. V takovém případě nevzniká zhotoviteli z tohoto titulu žádný finanční a ani jiný nárok vůči objednateli za výkon dozoru projektanta, zpracování DPS, zpracování PD interiéru. O takovém rozhodnutí je objednatel povinen zhotovitele informovat bez zbytečného prodlení.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Paese: Cechia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 24/02/2025

Data di fine durata: 09/09/2027

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 10 000 000,00 CZK

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Nabídková cena v Kč bez DPH

Descrizione: Pro číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, tj. kritérium hodnocení č. 1 (tj. nabídková cena v Kč bez DPH, tj. Cena celkem bez DPH uvedená v příloze č. 2 – Návrh smlouvy o dílo), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Výsledek bude vynásoben vahou příslušného kritéria (90).

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kvalifikace a zkušenosti hlavního inženýra projektu (HIP)

Descrizione: U dílčího kritéria, tj. kritérium 2 (Kvalifikace a zkušenosti hlavního inženýra projektu (HIP)) Uchazeč uvede seznam významných zakázek (služeb), kdy každá z těchto významných zakázek (služeb) musí kumulativně splňovat níže uvedené podmínky: a) Služba poskytnutá hodnocenou osobou v pozici hlavního inženýra projektu/ vedoucího projektového týmu (či pozici obdobně nazvané) b) Služba realizována za posledních 5 letů před zahájením zadávacího řízení c) Předmět služby bylo zpracování (dokončení) projektové dokumentace stavby občanské vybavenosti v oboru pozemních staveb (novostavba nebo rekonstrukce) minimálně ve stupni projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) nebo projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), s investičními náklady projektované stavby ve výši minimálně 100 mil. Kč bez DPH (v projektové přípravě či skutečné investiční náklady) Za každou významnou službu, která kumulativně splňuje shora uvedené podmínky a) až c) bude účastníkovi přidělen 1 bod. Maximální počet dosažených bodů je 5. (Zadavatel omezuje toto kritérium maximálním počtem doložených významných služeb na 5, doloží-li účastník vyšší počet těchto služeb, získá v rámci kritéria maximální počet bodů, tj. 5). Nabídce, která získá v tomto dílčím kritériu nejvyšší celkový počet bodů, bude přiděleno bodové hodnocení 100 bodů a další nabídky obdrží počet bodů vypočtený poměrně k nejlépe hodnocené nabídce. Výsledek bude vynásoben vahou příslušného kritéria (10). Pro hodnocení druhého hodnotícího kritéria jsou rozhodné informace uvedené v Příloze č. 9 zadávací dokumentace - Tabulka zkušeností HIP pro účely hodnocení, kterou dodavatel předloží jako součást nabídky.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazioni sui termini per il riesame: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti

úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 7 757 575,00 CZK

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: LT PROJEKT a.s.

Offerta:

Identificativo dell'offerta: 003 - LT PROJEKT

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore dell'offerta: 7 757 575,00 CZK

L'offerta è stata classificata: sì

Classificazione nell'elenco dei vincitori: 1

L'offerta è una variante: no

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 24039

Data di selezione del vincitore: 12/02/2025

Data di conclusione dell'appalto: 01/09/2025

6.1.4. Informazioni statistiche

Sintesi delle domande di riesame ricevute dal committente:

Numero di denunciati: 0

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da microimprese o piccole o medie imprese

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 5

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 5

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate per via elettronica

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 5

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da offerenti con sede in paesi dello Spazio economico europeo diversi dal paese del committente

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da offerenti con sede in paesi al di fuori dello Spazio economico europeo

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte verificate e inammissibili a causa di prezzo o costo anormalmente basso

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte verificate e inammissibili

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0

Offerte e domande ricevute: tipo: Domande di partecipazione

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

Numero di registrazione: 27661989

Indirizzo postale: Havlíčkovo nábřeží 600

Località: Zlín

Codice postale: 76001

Suddivisione del paese (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
Paese: Cechia
E-mail: Petra.Sedlackova01@bnzlin.cz
Telefono: +420 577552430
Profilo del committente: <https://nen.nipez.cz/profil/KNTB>
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Numero di registrazione: 65349423
Indirizzo postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Località: Brno
Codice postale: 60200
Suddivisione del paese (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Paese: Cechia
E-mail: posta@uohs.cz
Telefono: +420 542167111
Indirizzo internet: <https://uohs.gov.cz>
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: LT PROJEKT a.s.
Dimensioni dell'operatore economico: Microimpresa, piccola o media impresa
Numero di registrazione: 29220785
Indirizzo postale: Kroftova 2619/45
Località: Brno - Žabovřesky
Codice postale: 61600
Suddivisione del paese (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Paese: Cechia
E-mail: ltprojekt@ltprojekt.cz
Telefono: +420 533445501
Ruoli di questa organizzazione:
Offerente
Vincitore di questi lotti: LOT-0001

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5cebf2eb-16a7-4e3c-9a4a-d2eb31753738 - 01
Tipo di formulario: Risultati
Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 29
Data di trasmissione dell'avviso: 02/09/2025 14:34:44 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: ceco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 576018-2025
Numero dell'edizione della GU S: 168/2025
Data di pubblicazione: 03/09/2025