

576108-2025 - Risultati

Spagna – Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre – Contrato de servicios consistente en la Limpieza de diferentes dependencias de la Diputación Provincial de Ávila

OJ S 169/2025 04/09/2025

Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Presidencia de la Diputación Provincial de Ávila

E-mail: contratacion@diputacionavila.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Contrato de servicios consistente en la Limpieza de diferentes dependencias de la Diputación Provincial de Ávila

Descrizione: Es objeto del contrato la limpieza de los edificios de la Sede de la Excm. Diputación de Ávila, Sala A de exposiciones del Torreón de los Guzmanes, Jimena Blázquez 7, Oficinas Parque de Vías y Obras, Centro Coordinador de Bibliotecas, Oficina de Construcciones Civiles y servicio de carpintería en el Centro Residencial "Infantas Elena y Cristina". - La limpieza de las zonas antes señaladas incluye la totalidad del interior de los inmuebles con paredes, techos, puertas, ventanas, radiadores, mobiliario, cristales, etc. - Limpieza de diferentes estancias interiores. - Las moquetas y alfombras se aspirarán. - Limpieza y periodicidad se podrá cambiar por acuerdo entre la Diputación Provincial y la Empresa, si existieran razones e imprevistos que dieran lugar a ello. - Corresponderá a la empresa adjudicataria, sacar las basuras a los contenedores. - El material necesario para la realización de la limpieza, (carros de transporte, detergentes, desinfectantes, higienizantes, ambientadores, bolsas de basura, jabón de manos, gel hidroalcohólico, papel secamanos etc., deberá tener todas las garantías que para este tipo de géneros marque la normativa vigente durante la duración del contrato), así como el papel higiénico, toallas de papel de manos, su colocación, y relleno de dosificadores y dispensadores por cuenta de la Empresa adjudicataria. - La empresa adjudicataria se hará cargo de limpieza de: Palacio Provincial, la sede de la Diputación de Ávila. La sala de exposiciones del Torreón. Jimena Blázquez 7, ampliación de sede de Diputación de Ávila. Centro Coordinador de Bibliotecas, dependencias de Archivo. La limpieza de las oficinas de Construcciones Civiles, mantenimiento y servicio de carpintería. Las oficinas del Parque de Vías y Obras y vestuarios.

Identificativo della procedura: 3771e30b-ff59-4dfa-b9e8-2fba32ba8d0e

Avviso o bando precedente: 4d66489f-e7a3-424a-bdba-983c47ed8a56-01

Identificativo interno: 196/2025

Tipo di procedura: Aperta

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Ávila (ES411)

Paese: Spagna

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Contrato de servicios consistente en la Limpieza de diferentes dependencias de la Diputación Provincial de Ávila

Descrizione: Es objeto del contrato la limpieza de los edificios de la Sede de la Excma.

Diputación de Ávila, Sala A de exposiciones del Torreón de los Guzmanes, Jimena Blázquez 7, Oficinas Parque de Vías y Obras, Centro Coordinador de Bibliotecas, Oficina de Construcciones Civiles y servicio de carpintería en el Centro Residencial "Infantas Elena y Cristina". - La limpieza de las zonas antes señaladas incluye la totalidad del interior de los inmuebles con paredes, techos, puertas, ventanas, radiadores, mobiliario, cristales, etc. - Limpieza de diferentes estancias interiores. - Las moquetas y alfombras se aspirarán. - Limpieza y periodicidad se podrá cambiar por acuerdo entre la Diputación Provincial y la Empresa, si existieran razones e imprevistos que dieran lugar a ello. - Corresponderá a la empresa adjudicataria, sacar las basuras a los contenedores. - El material necesario para la realización de la limpieza, (carros de transporte, detergentes, desinfectantes, higienizantes, ambientadores, bolsas de basura, jabón de manos, gel hidroalcohólico, papel secamanos etc., deberá tener todas las garantías que para este tipo de géneros marque la normativa vigente durante la duración del contrato), así como el papel higiénico, toallas de papel de manos, su colocación, y relleno de dosificadores y dispensadores por cuenta de la Empresa adjudicataria. - La empresa adjudicataria se hará cargo de limpieza de: Palacio Provincial, la sede de la Diputación de Ávila. La sala de exposiciones del Torreón. Jimena Blázquez 7, ampliación de sede de Diputación de Ávila. Centro Coordinador de Bibliotecas, dependencias de Archivo. La limpieza de las oficinas de Construcciones Civiles, mantenimiento y servicio de carpintería. Las oficinas del Parque de Vías y Obras y vestuarios.

Identificativo interno: 196/2025

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo, tal y como regula el artículo 29.2 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Ávila (ES411)

Paese: Spagna

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Bolsa de hasta 100h anuales extraordinarias sin coste alguno para la Diputación, para realizar servicios a disposición de la administración.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Limpieza extraordinaria anual del Centro Coordinador de bibliotecas.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica. Precio de licitación ofertado.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 47

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Suministro, instalación y mantenimiento de aparatos ambientadores.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Suministro, instalación y mantenimiento de aparatos bacteriostáticos en aseos, incluido la reposición de productos con frecuencia mensual.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Visita a las instalaciones.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria técnica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Presidencia de la Diputación Provincial de Ávila - Ávila

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2025-06-06+02:00

6. Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 714 417,36 EUR

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0000

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: ISS FACILITY SERVICES, S.A

Offerta:

Identificativo dell'offerta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0000

Valore dell'offerta: 714 417,36 EUR

L'offerta è stata classificata: no

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 2025-0063

Data di selezione del vincitore: 16/07/2025

Data di conclusione dell'appalto: 14/08/2025

6.1.4. Informazioni statistiche

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate per via elettronica

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 5

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte presentate da microimprese o piccole o medie imprese

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 0

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 5

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Presidencia de la Diputación Provincial de Ávila

Numero di registrazione: 30011050002086

Numero di registrazione: P0500000E

Località: Ávila

Codice postale: 05001

Suddivisione del paese (NUTS): Ávila (ES411)

Paese: Spagna

Referente: Presidencia de la Diputación Provincial de Ávila

E-mail: contratacion@diputacionavila.es

Telefono: +34 920357117

Indirizzo internet: <http://www.diputacionavila.es>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tdSWESjLG2E%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Ávila

Località: Ávila

Codice postale: 05001
Suddivisione del paese (NUTS): Ávila (ES411)
Paese: Spagna
E-mail: registro@diputacionavila.es
Telefono: 920357102
Indirizzo internet: <https://www.diputacionavila.es>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: ISS FACILITY SERVICES, S.A
Dimensioni dell'operatore economico: Grande impresa
Numero di registrazione: A61895371
Località: Madrid
Codice postale: 28042
Suddivisione del paese (NUTS): Badajoz (ES431)
Paese: Spagna
E-mail: bidding@es.issworld.com
Telefono: 935903060

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Titolare effettivo:

Nazionalità del titolare: Spagna

Vincitore di questi lotti: LOT-0000

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f9d6f129-0fd7-4e99-a6df-43d86b2239f7 - 01
Tipo di formulario: Risultati
Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 29
Data di trasmissione dell'avviso: 03/09/2025 13:14:32 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 576108-2025
Numero dell'edizione della GU S: 169/2025
Data di pubblicazione: 04/09/2025