

576171-2025 - Risultati

Finlandia – Servizi immobiliari – Jyväskylän yliopiston Agora-kiinteistön kiinteistönylläpitopalvelut

OJ S 169/2025 04/09/2025

Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Jyväskylän yliopisto

E-mail: hankinnat@jyu.fi

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Jyväskylän yliopiston Agora-kiinteistön kiinteistönylläpitopalvelut

Descrizione: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjousta Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista. Kiinteistönylläpitosopimus Agora kiinteistöön käsittää kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot sekä kiinteistön ulkoalueiden hoidon.

Identificativo della procedura: 2eddcffd-6cfe-4bd7-8a90-f0f0098a67f0

Avviso o bando precedente: b26104ab-6cbb-486b-a421-e17eb3df3ed0-01

Identificativo interno: 207/02.03.01.00/2025

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Kaikki tarjoukseen liittyvä hinnoittelu käsitellään arvolisäverottomana (alv 0%). Hankintaa ei jaeta osiin yhtenäisen kokonaisuuden varmistamiseksi. Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä tilaajan edellyttämällä tavalla taikka olosuhteet tarjouskilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei tilaaja voi hyödyntää tarjouskilpailun tuloksia, tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan. Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Tarjousasiakirjat ovat saatavilla suomen kielellä.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70000000 Servizi immobiliari

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Paese: Finlandia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 250 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjousta Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista tämän tarjouspyynnön ja se liitteiden mukaisesti. Palvelut

sisältävät kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot ja ulkoalueiden hoidon. Sopimuksen kohde on Agora -kiinteistö, Mattilanniemi 2, 40100 Jyväskylä.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Jyväskylän yliopiston Agora-kiinteistön kiinteistönylläpitopalvelut

Descrizione: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjousta Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista. Kiinteistönylläpitosopimus Agora kiinteistöön käsittää kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot sekä kiinteistön ulkoalueiden hoidon.

Identificativo interno: 207/02.03.01.00/2025

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70000000 Servizi immobiliari

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2025

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Optio 1+ 1 vuotta

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 250 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjousta Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista tämän tarjouspyynnön ja se liitteiden mukaisesti. Palvelut sisältävät kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot ja ulkoalueiden hoidon. Sopimuksen kohde on Agora -kiinteistö, Mattilanniemi 2, 40100 Jyväskylä.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Verifica del rispetto dei diritti umani nelle catene di approvvigionamento globali

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Hintavertailu

Descrizione: Palvelun halvin kuukausihinta

Categoria del criterio di aggiudicazione valore fisso: Valore fisso (totale)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

Informazioni sui termini per il riesame: -

6. Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 250 000,00 EUR

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0000

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: Are Oy

Offerta:

Identificativo dell'offerta: tenderReference-4220806-850727

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0000

Valore dell'offerta: 250 000,00 EUR

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 207/02.03.01.00/2025

Data di conclusione dell'appalto: 28/08/2025

6.1.4. Informazioni statistiche

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 5

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Markkinaoikeus

Numero di registrazione: 3006157-6

Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5

Località: Helsinki

Codice postale: 00520

Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Paese: Finlandia

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefono: +358 295643300

Indirizzo internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Jyväskylän yliopisto
Numero di registrazione: 0245894-7
Indirizzo postale: Seminaarinkatu 15
Località: Jyväskylän yliopisto
Codice postale: 40014
Suddivisione del paese (NUTS): Keski-Suomi (FI198)
Paese: Finlandia
Referente: Hankinnat
E-mail: hankinnat@jyu.fi
Telefono: +358 142601211
Indirizzo internet: <http://www.jyu.fi>
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Are Oy
Dimensioni dell'operatore economico: Grande impresa
Numero di registrazione: 0989493-6
Indirizzo postale: Ohjelmakaari 10
Località: Jyväskylä
Codice postale: 40500
Suddivisione del paese (NUTS): Keski-Suomi (FI198)
Paese: Finlandia
E-mail: pentti.manninen@are.fi
Ruoli di questa organizzazione:
Offerente
Vincitore di questi lotti: LOT-0000

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)
Numero di registrazione: FI09880841
Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1a
Località: Helsinki
Codice postale: 00100
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
Referente: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefono: 029 55 636 30
Indirizzo internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: fa3ee6b0-c98b-4c22-9ea8-0c80ec214a8b - 01
Tipo di formulario: Risultati
Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 29

Data di trasmissione dell'avviso: 03/09/2025 12:35:16 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 03/09/2025 12:35:28 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 576171-2025

Numero dell'edizione della GU S: 169/2025

Data di pubblicazione: 04/09/2025