

576239-2025 - Risultati

Spagna – Servizi alloggi – Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

OJ S 169/2025 04/09/2025

Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

E-mail: contractacio@imhab.cat

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Descrizione: Servicios para la Gestión de la Bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Identificativo della procedura: c8406e98-fe09-43ae-9f25-f7a9898d7957

Avviso o bando precedente: 768017-2024

Identificativo interno: 24/116

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70333000 Servizi alloggi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Barcelona (ES511)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 444 661,57 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Descrizione: Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70333000 Servizi alloggi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Barcelona (ES511)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 755 604,37 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterios de adjudicación mediante la aplicación de juicios de valor

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Criterios de adjudicación avaluables de forma automática

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Formula

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Informazioni sui termini per il riesame: 15 dias

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

6. Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 2 276 405,29 EUR

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

Status del processo di selezione: È stato selezionato almeno un vincitore.

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: PROVIVIENDA

Offerta:

Identificativo dell'offerta: 24/116

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore dell'offerta: 2 276 405,29 EUR

Subappalto: Non ancora noto

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 24/116 Servicios para la Gestión de la bolsa de Viviendas de Alquiler de Barcelona

Data di conclusione dell'appalto: 08/08/2025

6.1.4. Informazioni statistiche

Offerte o domande di partecipazione ricevute:

Offerte e domande ricevute: tipo: Offerte

Numero di offerte o domande di partecipazione ricevute: 4

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Numero di registrazione: P5801915I

Località: Barcelona

Codice postale: 08003

Suddivisione del paese (NUTS): Barcelona (ES511)

Paese: Spagna

E-mail: contractacio@imhab.cat

Telefono: 932918500

Indirizzo internet: <http://habitatge.barcelona/ca/qui-som/institut-municipal-habitatge-rehabilitacio>

Profilo del committente: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256?categoria=0>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic

Numero di registrazione: S0811001G

Località: Barcelona

Codice postale: 08038

Suddivisione del paese (NUTS): Barcelona (ES511)

Paese: Spagna

E-mail: gencat@gencat.cat

Telefono: 938842038

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: PROVIVIENDA

Dimensioni dell'operatore economico: Grande impresa

Numero di registrazione: G79408696

Località: Madrid

Codice postale: 28028

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: juridico@provivienda.org

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a2c72d47-1a0b-4901-9ffd-8704dde3bb8a - 01

Tipo di formulario: Risultati

Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 29

Data di trasmissione dell'avviso: 03/09/2025 07:47:20 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 576239-2025

Numero dell'edizione della GU S: 169/2025

Data di pubblicazione: 04/09/2025