

## 577698-2026 - Gara

Slovenia – Lavori di costruzione – Gradnja dveh večstanovanjskih stavb v Mirni

OJ S 160/2026 20/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, javni sklad

E-mail: [ssrsinfo@ssrs.si](mailto:ssrsinfo@ssrs.si)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Gradnja dveh večstanovanjskih stavb v Mirni

Descrizione: Predmet javnega naročila je gradnja dveh večstanovanjskih stavb v Mirni s pripadajočo zunanjo, prometno ter krajinsko ureditvijo ter priključki na obstoječo komunalno, energetsko in prometno infrastrukturo in izvedbo javne komunalne opreme.

Identificativo della procedura: 68d62eb9-9237-4f89-a6fa-136e964a8350

Identificativo interno: JN-78328

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Jugovzhodna Slovenija (SI037)

Paese: Slovenia

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Ker objava tehnične dokumentacije zaradi velikosti na PJN ni mogoča, jo naročnik objavlja na naslednji povezavi: <https://docs.b360.eu.autodesk.com/shares/46334b11-17ea-4bbb-9682-b09e964a2b54>

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

### 5. Lotto

---

#### 5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Gradnja dveh večstanovanjskih stavb v Mirni

Descrizione: Predmet javnega naročila je gradnja dveh večstanovanjskih stavb v Mirni s pripadajočo zunanjo, prometno ter krajinsko ureditvijo ter priključki na obstoječo komunalno, energetsko in prometno infrastrukturo in izvedbo javne komunalne opreme.  
Identificativo interno: 527725

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Jugovzhodna Slovenija (SI037)

Paese: Slovenia

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 80 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

#### **5.1.8. Criteri di accessibilità**

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: cena

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTg4OTc4O1JEIHphIEpOIDIxIDlwMjYuemlw>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno\\_jnc\\_podrobno.xhtml?zadevald=78328](https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=78328)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: sloveno

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 23/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: eJN

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche****Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Informazioni sui termini per il riesame: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, javni sklad

Numero di registrazione: 5539153000

Indirizzo postale: Poljanska cesta031

Località: Ljubljana

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Paese: Slovenia

E-mail: [ssrsinfo@ssrs.si](mailto:ssrsinfo@ssrs.si)

Telefono: 01 4710 500

Indirizzo internet: <https://ssrs.si/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Numero di registrazione: 1332716000

Indirizzo postale: Slovenska cesta 54

Località: Ljubljana

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Paese: Slovenia

E-mail: [dkom@dkom.si](mailto:dkom@dkom.si)

Telefono: +38612342800

Indirizzo internet: <https://www.dkom.si/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: b2b44e26-3fe7-4c76-91b5-4fd63b5c7e58 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 19/08/2026 14:33:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: sloveno

Numero di pubblicazione dell'avviso: 577698-2026

Numero dell'edizione della GU S: 160/2026

Data di pubblicazione: 20/08/2026