

579935-2026 - Gara

Polonia – Servizi di gestione di impianti sportivi – Usługa wynajmu torów pływackich na basenie krytym wraz z zapleczem i wyposażeniem na potrzeby zajęć sportowych i dydaktycznych dla studentów Akademii Wychowania Fizycznego im. Polskich Olimpijczyków we Wrocławiu
OJ S 161/2026 21/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Akademia Wychowania Fizycznego im. Polskich Olimpijczyków we Wrocławiu
E-mail: katarzyna.zwakula@awf.wroc.pl
Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Usługa wynajmu torów pływackich na basenie krytym wraz z zapleczem i wyposażeniem na potrzeby zajęć sportowych i dydaktycznych dla studentów Akademii Wychowania Fizycznego im. Polskich Olimpijczyków we Wrocławiu
Descrizione: 1. Przedmiotem zamówienia jest „Usługa wynajmu torów pływackich na basenie krytym wraz z zapleczem i wyposażeniem na potrzeby zajęć sportowych i dydaktycznych dla studentów Akademii Wychowania Fizycznego im. Polskich Olimpijczyków we Wrocławiu”. 2. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SWZ oraz w załącznikach stanowiących integralną część SWZ, w tym w szczególności zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia oraz Załącznikiem nr 3 do SWZ Wzór umowy określającymi zakres i warunki świadczenia usługi.
Identificativo della procedura: 9e7dfa40-b47b-43e8-b770-8fb786309183
Identificativo interno: KAZ.260.23.2026
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: sì
Giustificazione della procedura accelerata: Zamawiający, działając w oparciu o art. 138 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, wyznacza termin składania ofert krótszy niż podstawowy, nie krótszy jednak niż 15 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej. Skrócenie terminu jest uzasadnione zaistnieniem pilnej potrzeby udzielenia zamówienia wynikającej ze sztywnych, nieprzesuwalnych ram organizacji roku akademickiego 2026/2027 oraz konieczności zapewnienia ciągłości procesu dydaktycznego: Przedmiotem zamówienia jest usługa wynajmu torów pływackich wraz z zapleczem na potrzeby realizacji obowiązkowych zajęć sportowych i dydaktycznych dla studentów Akademii Wychowania Fizycznego im. Polskich Olimpijczyków we Wrocławiu. Zajęcia te wynikają bezpośrednio z zatwierdzonych planów studiów oraz programu kształcenia na rok akademicki 2026/2027. Brak możliwości korzystania z infrastruktury basenowej od pierwszego dnia roku akademickiego spowodowałby brak możliwości terminowej realizacji siatki godzin wynikającej ze standardów kształcenia na uczelni wychowania fizycznego, a w konsekwencji poważny uszczerbek w procesie dydaktycznym i organizacyjnym Zamawiającego. Pierwsze postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia (nr KAZ.260.17.2026) zostało

opublikowane z należyty, maksymalnie możliwym wyprzedzeniem. Wszczęcie procedury przetargowej uzależnione było od formalnego zatwierdzenia planu roku akademickiego oraz siatki zajęć dydaktycznych, bez których Zamawiający nie miał obiektywnej możliwości precyzyjnego opisanie przedmiotu zamówienia (tj. określenia dokładnego harmonogramu godzinowego oraz wymaganej liczby torogodzin). Poprzednie postępowanie o udzielenie przedmiotowego zamówienia (nr KAZ.260.17.2026) zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp w dniu 5 sierpnia 2026 r. Unieważnienie postępowania z uwagi na znaczące przekroczenie kwoty przeznaczonej na realizację przedmiotu zamówienia było zdarzeniem niemożliwym do przewidzenia, z uwagi na fakt, iż kwota przeznaczona na realizację została ustalona przy uwzględnieniu cen rynkowych zweryfikowanych w trakcie postępowania. Ponowne wszczęcie postępowania wymagało dostosowania dokumentacji zamówienia (w tym modyfikacji Opisu Przedmiotu Zamówienia, określenia wymogów w zakresie certyfikacji Wykonawców oraz dopełnienia procedur wewnętrznych). Wyznaczony 15-dniowy termin składania ofert jest wystarczający do przygotowania i złożenia ofert, a jednocześnie stanowi jedyny możliwy środek dający szansę wyłonienia Wykonawcy i rozpoczęcia świadczenia usług od dnia 1 października 2026 r.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 92000000 Servizi ricreativi, culturali e sportivi, 70220000 Servizi di affitto o locazione finanziaria di beni immobili non residenziali propri

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Wrocław

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Paese: Polonia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy, z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 i art. 111 Ustawy Pzp, Wykonawcę, wobec którego zachodzą przesłanki wskazane w art. 108 ust. 1 Ustawy Pzp 2. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy w oparciu o przesłanki określone w art. 109 ust. 1 Ustawy Pzp. 3. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy, z zastrzeżeniem art. 7 ust. 2 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514, z późn. zm., zw. dalej Ustawą Sankcyjną) Wykonawcę, wobec którego zachodzą przesłanki określone w art. 7 ust. 1 tejże Ustawy. 4. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę objętego zakazem udzielania zamówień publicznych, o którym mowa w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainę (Dz.U.UE.L.2014.229.1, zw. dalej Rozporządzeniem Rady (UE) 833 /2014) w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. UE.L.2025.2033) 5. Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 793, z późn. zm., zw. dalej Pzp)

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Usługa wynajmu torów pływackich na basenie krytym wraz z zapleczem i wyposażeniem na potrzeby zajęć sportowych i dydaktycznych dla studentów Akademii Wychowania Fizycznego im. Polskich Olimpijczyków we Wrocławiu

Descrizione: 1. Przedmiotem zamówienia jest „Usługa wynajmu torów pływackich na basenie krytym wraz z zapleczem i wyposażeniem na potrzeby zajęć sportowych i dydaktycznych dla studentów Akademii Wychowania Fizycznego im. Polskich Olimpijczyków we Wrocławiu”. 2. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SWZ oraz w załącznikach stanowiących integralną część SWZ, w tym w szczególności zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia oraz Załącznikiem nr 3 do SWZ Wzór umowy określającymi zakres i warunki świadczenia usługi.

Identificativo interno: KAZ.260.23.2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 92000000 Servizi ricreativi, culturali e sportivi, 70220000

Servizi di affitto o locazione finanziaria di beni immobili non residenziali propri

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Wrocław

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/06/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena

Descrizione: Zamawiający oceni oferty wyliczając liczbę punktów dla każdej oferty na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 90

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Lokalizacja obiektu

Descrizione: Zamawiający w ramach kryterium „Lokalizacja obiektu” będzie oceniał odległość miejsca realizacji usługi (obiektu basenowego) od bramy głównej kampusu Akademia Wychowania Fizycznego im. Polskich Olimpijczyków we Wrocławiu. Punktem odniesienia dla pomiaru odległości jest brama główna kampusu AWF Wrocław o współrzędnych geograficznych: 51.117721° N, 17.090819° E. Wykonawca w Formularzu ofertowym zobowiązany jest wskazać adres obiektu basenowego. Zamawiający zaleca wskazanie współrzędnych geograficznych wejścia głównego do obiektu, w stosunku do którego Zamawiający ma dokonać pomiaru. W celu weryfikacji i zapewnienia obiektywizmu, Zamawiający skontroluje dane podane przez Wykonawcę, mierząc odległość w linii prostej od bramy głównej kampusu AWF do obiektu basenowego wskazanego w ofercie, przy użyciu ogólnodostępnego narzędzia mapowego umożliwiającego pomiar odległości w linii prostej, a mianowicie Google Maps.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1359765>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1359765>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 04/09/2026 11:05:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1359765>

Informazioni supplementari: 1. Otvarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, w terminie wskazanym w ust. 2, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert. 2. Jeżeli otvarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otvarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otvarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii. 3. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otvarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania. 4. Zamawiający, najpóźniej przed otvarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. 5. Zamawiający nie

preveduie praprowadzenia sesji otwarcia ofert w sposb jawny z udziaem Wykonawc3w ani transmitowania sesji otwarcia ofert za posrednictwem elektronicznych narz3dzi do przekazu video on-line.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si far3 ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sar3 utilizzato il pagamento elettronico: si

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: 1. W przedmiotowym postępowaniu Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu przysługują środki ochrony prawnej na zasadach szczegółowo opisanych w dziale IX Ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Odwołanie wnosi się w terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony zdaniem poprzedzającym. 4. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 8 i 9 wnosi się w terminie: 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 5. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 6. Jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia odwołanie wnosi się w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Organizazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza Organizazione che riceve le domande di partecipazione: Akademia Wychowania Fizycznego im. Polskich Olimpijczyków we Wrocławiu Organizazione che tratta le offerte: Akademia Wychowania Fizycznego im. Polskich Olimpijczyków we Wrocławiu

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Akademia Wychowania Fizycznego im. Polskich Olimpijczyków we Wrocławiu

Numero di registrazione: NIP: 8960007519

Numero di registrazione: REGON: 000327860

Indirizzo postale: ul. al. Ignacego Jana Paderewskiego 35
Località: Wrocław
Codice postale: 51-612
Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Paese: Polonia
Referente: Biuro Zamówień Publicznych
E-mail: katarzyna.zwakula@awf.wroc.pl
Telefono: +48 71 347 34 48
Indirizzo internet: www.awf.wroc.pl
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/awf_wroc
Profilo del committente: https://platformazakupowa.pl/pn/awf_wroc

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza
Numero di registrazione: 5262239325
Indirizzo postale: ul. Postępu 17A
Località: Warszawa
Codice postale: 02-676
Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Paese: Polonia
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefono: +48224587801
Fax: +48224587800
Indirizzo internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 6934da60-e3e5-48ee-aa5e-67100df46507 - 02
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 19/08/2026 16:29:09 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 579935-2026
Numero dell'edizione della GU S: 161/2026
Data di pubblicazione: 21/08/2026