

581719-2026 - Gara

Svezia – Servizi immobiliari – Fastighetsvärdering Byggnad, Jord och Skog Norr, Mellan, Syd
OJ S 162/2026 24/08/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Fortifikationsverket

E-mail: matilda.lindstrom@fortifikationsverket.se

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Fastighetsvärdering Byggnad, Jord och Skog Norr, Mellan, Syd

Descrizione: Välkommen att lämna anbud avseende Fortifikationsverkets, Sjöfartsverkets och Statens fastighetsverks behov av fastighetsvärderingar vid försäljning och köp av fast egendom och byggnader på ofri grund. Upphandlingen är uppdelad i sex (6) anbudsområden: Anbudsområde 1 Byggnad Syd Anbudsområde 2 Byggnad Mellan Anbudsområde 3 Byggnad Norr Anbudsområde 4 Jord och Skog Syd Anbudsområde 5 Jord och Skog Mellan Anbudsområde 6 Jord och Skog Norr

Identificativo della procedura: 5b725318-db8b-4d04-8121-4a6bd75b0054

Identificativo interno: 594/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70000000 Servizi immobiliari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 70100000 Servizi immobiliari per conto proprio, 70300000 Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svezia

Ovunque nel paese in questione

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 23 000 000,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 6

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 6

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Malldokument ALOS - Varor/sortimentsupphandling

Descrizione: Kravspecifikation för samtliga anbudsområden: Kraven gäller samtliga anbudsområden. De ytterligare krav som ställs framgår av respektive anbudsområde.

Identificativo interno: 1868625-0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70000000 Servizi immobiliari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 70100000 Servizi immobiliari per conto proprio, 70300000

Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svezia

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/11/2026

Data di fine durata: 14/11/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=97988>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=97988&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 96 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 27/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Fortifikationsverket, Eskilstuna

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 18

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Linköping

Informazioni sui termini per il riesame: OPT-301-Lot-ReviewInfo

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Kravspecifikation för samtliga anbudsområden

Descrizione: Kravspecifikation för samtliga anbudsområden Kraven gäller samtliga anbudsområden. De ytterligare krav som ställs framgår av respektive anbudsområde.

Identificativo interno: 1889358-1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70000000 Servizi immobiliari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 70100000 Servizi immobiliari per conto proprio, 70300000

Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svezia

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/11/2026

Data di fine durata: 14/11/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 23 000 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=97988>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=97988&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticId=97988&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=97988&GoTo=Tender)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 96 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 27/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Fortifikationsverket, Eskilstuna

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 18

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Linköping

Informazioni sui termini per il riesame: PT-301-Lot-ReviewInfo

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Anbudsområde 1 Byggnad Syd

Descrizione: Anbudsgivare ska kunna utföra värderingar inom hela det geografiska området som omfattas av anbudsområdet.

Identificativo interno: 1868636-2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70000000 Servizi immobiliari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 70100000 Servizi immobiliari per conto proprio, 70300000 Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/11/2026

Data di fine durata: 14/11/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 500 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=97988>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=97988&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 96 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 27/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Fortifikationsverket, Eskilstuna

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Linköping

Informazioni sui termini per il riesame: OPT-301-Lot-ReviewInfo

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Anbudsområde 2 Byggnad Mellan

Descrizione: Anbudsgivare ska kunna utföra värderingar inom hela det geografiska området som omfattas av anbudsområdet.

Identificativo interno: 1868637-3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70000000 Servizi immobiliari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 70100000 Servizi immobiliari per conto proprio, 70300000

Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svezia

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/11/2026

Data di fine durata: 14/11/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 500 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=97988>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=97988&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 96 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 27/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Fortifikationsverket, Eskilstuna

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Linköping

Informazioni sui termini per il riesame: OPT-301-Lot-ReviewInfo

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Anbudsområde 3 Byggnad Norr

Descrizione: Anbudsgivare ska kunna utföra värderingar inom hela det geografiska området som omfattas av anbudsområdet.

Identificativo interno: 1868638-4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70000000 Servizi immobiliari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 70100000 Servizi immobiliari per conto proprio, 70300000 Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/11/2026

Data di fine durata: 14/11/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 500 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=97988>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=97988&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 96 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 27/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Fortifikationsverket, Eskilstuna

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Linköping

Informazioni sui termini per il riesame: OPT-301-Lot-ReviewInfo

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: Anbudsområde 4 Jord och skog Syd

Descrizione: Anbudsgivare ska kunna utföra värderingar inom hela det geografiska området som omfattas av anbudsområdet.

Identificativo interno: 1868639-5

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70000000 Servizi immobiliari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 70100000 Servizi immobiliari per conto proprio, 70300000

Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svezia

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/11/2026

Data di fine durata: 14/11/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 500 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=97988>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=97988&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 96 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 27/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Fortifikationsverket, Eskilstuna

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Linköping

Informazioni sui termini per il riesame: OPT-301-Lot-ReviewInfo

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Lotto: LOT-0007

Titolo: Anbudsområde 5 Jord och skog Mellan

Descrizione: Anbudsgivare ska kunna utföra värderingar inom hela det geografiska området som omfattas av anbudsområdet.

Identificativo interno: 1868640-6

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70000000 Servizi immobiliari
Classificazione aggiuntiva (cpv): 70100000 Servizi immobiliari per conto proprio, 70300000 Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svezia
Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/11/2026
Data di fine durata: 14/11/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2
Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 500 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=97988>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=97988&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese
Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 96 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 27/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Luogo: Fortifikationsverket, Eskilstuna

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Linköping

Informazioni sui termini per il riesame: OPT-301-Lot-ReviewInfo

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Förvaltningsrätten i Linköping

5.1. Lotto: LOT-0008

Titolo: Anbudsområde 6 Jord och skog Norr

Descrizione: Anbudsgivare ska kunna utföra värderingar inom hela det geografiska området som omfattas av anbudsområdet.

Identificativo interno: 1868641-7

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70000000 Servizi immobiliari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 70100000 Servizi immobiliari per conto proprio, 70300000

Servizi di mediazione immobiliare vari per conto terzi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svezia

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/11/2026

Data di fine durata: 14/11/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 500 000,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=97988>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=97988&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 96 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 27/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Fortifikationsverket, Eskilstuna

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten i Linköping

Informazioni sui termini per il riesame: OPT-301-Lot-ReviewInfo

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Fortifikationsverket

Numero di registrazione: 2021004607

Servizio: Upphandling

Indirizzo postale: Besöksadress HK: Kungsgatan 43

Località: ESKILSTUNA

Codice postale: 63189

Suddivisione del paese (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Paese: Svezia

Referente: Matilda Lindström

E-mail: matilda.lindstrom@fortifikationsverket.se

Telefono: +46 010-44 44 000

Indirizzo internet: <https://www.fortifikationsverket.se/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten i Linköping

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 406

Località: Linköping

Codice postale: 581 04

Suddivisione del paese (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se

Telefono: 013-25 11 00

Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 89ed219e-8047-4717-bb23-dcd7afa1302d - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 21/08/2026 07:57:14 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 21/08/2026 07:57:15 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 581719-2026

Numero dell'edizione della GU S: 162/2026

Data di pubblicazione: 24/08/2026