

582373-2026 - Preavviso di aggiudicazione diretta

Italia – Teleriscaldamento – Fornitura di teleriscaldamento presso gli edifici Ipes nel Comune di Bolzano.

OJ S 162/2026 24/08/2026

Avviso volontario per la trasparenza ex ante

Forniture

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Istituto per l'Edilizia Sociale della Provincia Autonoma di Bolzano - Ripartizione Alloggi ed Inquilinato

E-mail: info@wobi.bz.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Fornitura di teleriscaldamento presso gli edifici Ipes nel Comune di Bolzano.

Descrizione: Fornitura di teleriscaldamento presso gli edifici Ipes nel Comune di Bolzano.

Identificativo della procedura: 166d04df-6214-4c88-a2ef-8374dd3840ff

Tipo di procedura: Negoziata senza previa indizione di gara

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 09324000 Teleriscaldamento

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

Paese: Italia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Fornitura di teleriscaldamento presso gli edifici Ipes nel Comune di Bolzano.

Descrizione: Fornitura di teleriscaldamento presso gli edifici Ipes nel Comune di Bolzano.

Identificativo interno: 1+054317/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 09324000 Teleriscaldamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Bozen

Codice postale: 39100

Suddivisione del paese (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 1 825 Giorni

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità con la giustificazione seguente

Giustificazione: non soggetto

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: solo prezzo

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa – Sezione autonoma di Bolzano

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Istituto per l'Edilizia Sociale della Provincia Autonoma di Bolzano - Ripartizione Alloggi ed Inquilinato

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Istituto per l'Edilizia Sociale della Provincia Autonoma di Bolzano - Ripartizione Alloggi ed Inquilinato

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Istituto per l'Edilizia Sociale della Provincia Autonoma di Bolzano - Ripartizione Alloggi ed Inquilinato

Organizzazione che firma il contratto di appalto: Istituto per l'Edilizia Sociale della Provincia Autonoma di Bolzano - Ripartizione Alloggi ed Inquilinato

6. Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 16 000 000,00 EUR

Aggiudicazione diretta

:

Giustificazione dell'aggiudicazione diretta: Appalti aggiudicati per la fornitura di energia o di combustibili destinati alla produzione di energia

Altra giustificazione: einziger Wirtschaftsteilnehmer - siehe Entscheidung

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome ufficiale: Alperia Smart Services

Offerta:

Identificativo dell'offerta: TEN-001

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: 1+054317/2026

Titolo: Fornitura di teleriscaldamento presso gli edifici Ipes nel Comune di Bolzano.

Data di selezione del vincitore: 23/07/2026

Organizzazione che firma il contratto di appalto: Istituto per l'Edilizia Sociale della Provincia Autonoma di Bolzano - Ripartizione Alloggi ed Inquilinato

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Istituto per l'Edilizia Sociale della Provincia Autonoma di Bolzano - Ripartizione Alloggi ed Inquilinato

Numero di registrazione: 00121630214

Indirizzo postale: Mailandstr. 2

Località: Bozen

Codice postale: 39100

Suddivisione del paese (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

Paese: Italia

E-mail: info@wobi.bz.it

Telefono: 0471906666

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.wobi.bz.it/de/home>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione che firma il contratto di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa – Sezione autonoma di Bolzano

Numero di registrazione: trgabozen@ga-cert.it

Località: Bozen

Codice postale: 39100

Suddivisione del paese (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)

Paese: Italia

E-mail: trgabozen@ga-cert.it

Telefono: 0471319000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Alperia Smart Services

Numero di registrazione: 01745520211
Località: Bozen
Codice postale: 39100
Suddivisione del paese (NUTS): Bolzano-Bozen (ITH10)
Paese: Italia
E-mail: info@alperia.eu
Telefono: 0471986111

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Titolare effettivo:

Nome ufficiale: Alperia Smart Services

Vincitore di questi lotti: LOT-0001

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 166d04df-6214-4c88-a2ef-8374dd3840ff - 01
Tipo di formulario: Preavviso di aggiudicazione diretta
Tipo di avviso: Avviso volontario per la trasparenza ex ante
Sottotipo di avviso: 25
Data di trasmissione dell'avviso: 20/08/2026 16:09:47 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano, tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 582373-2026
Numero dell'edizione della GU S: 162/2026
Data di pubblicazione: 24/08/2026