

582922-2026 - Gara

Germania – Lavori di posa di binari – Vergabe von Bauleistungen für das Projekt Ertüchtigung der Gleisinfrasturktur im Chemie- und Industriepark Zeitz – Ausschreibungspaket 1

OJ S 162/2026 24/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Infra-Zeitz Servicegesellschaft mbH

E-mail: infra@industriepark-zeitz.de

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Vergabe von Bauleistungen für das Projekt Ertüchtigung der Gleisinfrasturktur im Chemie- und Industriepark Zeitz – Ausschreibungspaket 1

Descrizione: Die Infra-Zeitz Servicegesellschaft mbH hat im Rahmen des Strukturstärkungsgesetzes die im Chemiepark vorhandene Gleisinfrasturktur zurückerworben. Diese befindet sich größtenteils in einem desolaten Zustand, sodass in den verschiedenen Abschnitten zeitnah eine bedarfsgerechte Modernisierung erfolgen muss. Innerhalb des 1 Bauabschnitts soll die in der Aufgabenstellung beschriebene Maßnahme umgesetzt werden. Dadurch wird der Einfahrtsbereich teilweise ertüchtigt. Weiterhin werden durch die Installation von Ersatzweichen Grundlagen geschaffen, um weitere Baumaßnahmen innerhalb der Gleisstrecke umsetzen zu können, ohne dabei die Verkehre zu behindern. Weitere Informationen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Identificativo della procedura: d13f81d0-ca30-4cb2-8c9c-faf15c0e9c73

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: sì

Giustificazione della procedura accelerata: Aufgrund des hohen Sanierungsbedürfnisses wird das Verfahren als beschleunigtes Verfahren gemäß §17 (3) / (8) VgV durchgeführt.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45234116 Lavori di posa di binari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45234130 Lavori di costruzione di massicciate, 34941800 Deviatoi, 34941200 Rotaie

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hauptstraße 30

Località: Elsteraue

Codice postale: 06729

Suddivisione del paese (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: -

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

Diritto transfrontaliero applicabile: -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§123 bis 126 GWB. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Vergabe von Bauleistungen für das Projekt Ertüchtigung der Gleisinfrastuktur im Chemie- und Industriepark Zeitz – Ausschreibungspaket 1

Descrizione: Im Zuge des Vergabepaket 1 sind die folgenden Arbeiten vorgesehen: -

Innerhalb des Einfahrgleis in den Chemiapark (Gleis 14) sollen zwei Weichen wiederhergestellt (W402, W443) werden. Die Weiche 442 soll zurückgebaut und mit einem entsprechenden Lücken-schluss versehen werden. Weiterhin soll innerhalb des Gleises der Einbau einer Ersatzweiche (W4) erfolgen sowie einer Instandsetzung von ca. 150 m Abstellgleis im Anschluss an Weiche. - Im Gleis 19 soll ebenfalls der Einbau einer Ersatzweiche (W5) umgesetzt werden. Zusätzlich sollen die beiden Ersatzweichen (W4, W5) miteinander verbunden werden. - Innerhalb des Gleis 21 soll die Weiche 414 erneuert werden. Die Schwellen der vorliegenden Wei-che 405 sind zu tauschen. - Weiterhin sollen im Durchfahrtsgleis entlang eines Baufelds (18) ca. 275 m Abstellgleis aufgebaut werden. Eine entsprechende Anschlussweiche (W278) ist bereits vorhanden.

Identificativo interno: Vergabepaket 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45234116 Lavori di posa di binari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 34941800 Deviatoi, 45234113 Smantellamento di binari, 45234130 Lavori di costruzione di massicciate

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hauptstraße 30

Località: Elsteraue

Codice postale: 06729

Suddivisione del paese (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 27/10/2026

Data di fine durata: 15/03/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Durchschnittlicher Jahresumsatz der letzten drei Jahre: Mindestend 10 Mio. EUR netto Bei Bewerbergemeinschaften sind die Eigenerklärung für jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft einzureichen. Weitere Informationen sind dem Vergabeleitfaden zu entnehmen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Durchschnittliche Zahl der Beschäftigten

(Vollzeitäquivalent) der letzten drei Jahre: Mindestens über 75 MA Bei

Bewerbergemeinschaften sind die Eigenerklärung für jedes Mitglied der

Bewerbergemeinschaft einzureichen. Weitere Informationen sind dem Vergabeleitfaden zu entnehmen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Das Eignungskriterium "Nachweis der Fachkunde:

Erfahrung Gleisbau" ist durch entsprechende Referenz-projekte nachzuweisen. Es sind 3

Referenzen einzureichen. Weitere Informationen sind dem Vergabeleitfaden zu entnehmen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Die notwendigen Deckungssummen sind dem

Vergabeleitfaden zu entnehmen und entsprechend nachzuweisen.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Es ist ein aktueller Handelsregistrauszug mit dem Teilnahmeantrag abzugeben.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Der Bieter/die Bietergemeinschaft mit dem niedrigsten Honorarangebot erhält die volle Punktzahl. Ein fiktives Angebot mit dem 2,0-fachen der niedrigsten geprüften Honorarsumme erhält 0 Punkte. Alle Angebote über dem fiktiven Honorar erhalten ebenfalls 0 Punkte. Weitere Informationen sind dem Vergabelitfaden zu entnehmen.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Das Zuschlagskriterium „Realisierung“ wird in weitere Unterkriterien untergliedert und mit insgesamt 50 Punkten, gewertet. Unterkriterien sind Angebotener

Fertigstellungstermin (max. 40 Punkte), Organigramm mit Qualifikation/Erfahrung des Schlüsselpersonals (max 5 Punkte) und Personalkonzept im Projektverlauf (max 5 Punkte). Weitere Informationen sind dem Vergabelitfaden zu entnehmen.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2868fb-eu>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2868fb-eu>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2868fb-eu>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Unterlagen werden gem. §16a EU VOB/A nachgefordert.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Informazioni sui termini per il riesame: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Infra-Zeit Servicegesellschaft mbH

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Infra-Zeit Servicegesellschaft mbH
Numero di registrazione: DE166680427
Indirizzo postale: Hauptstraße 30
Località: Elsteraue
Codice postale: 06729
Suddivisione del paese (NUTS): Burgenlandkreis (DEE08)
Paese: Germania
E-mail: infra@industriepark-zeit.de
Telefono: +49 3441 - 842402
Profilo del committente: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av2868fb-eu>
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: wpm - ICL GmbH
Numero di registrazione: DE313343106
Indirizzo postale: Schulze-Delitzsch-Straße 38
Località: Stuttgart
Codice postale: 70565
Suddivisione del paese (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Paese: Germania
E-mail: vergabe@wpm-icl.com
Telefono: 0711 18429510
Ruoli di questa organizzazione:
Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Numero di registrazione: t:03455141529

Servizio: 1. und 2. Vergabekammer
Indirizzo postale: Ernst-Kamieth-Straße 2
Località: Halle (Saale)
Codice postale: 06112
Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Telefono: 03455141529

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 13f59eba-1344-4434-83b5-07d4d8d6dd6b - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 21/08/2026 14:22:13 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 582922-2026

Numero dell'edizione della GU S: 162/2026

Data di pubblicazione: 24/08/2026