

583373-2026 - Gara

Svizzera – Lavori di costruzione – NKM 5.2 – Los «Schotterersatz/UBS», Fahrbahnerneuerungen 2029-2033, Rahmenvertrag GU, Schweiz

OJ S 162/2026 24/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Schweizerische Bundesbahnen SBB, Infrastruktur - Einkauf, Supply Chain und Produktion, Einkauf Bau Standort Bern

E-mail: esmeralda.lanszki@sbb.ch

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi ferroviari

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: NKM 5.2 – Los «Schotterersatz/UBS», Fahrbahnerneuerungen 2029-2033, Rahmenvertrag GU, Schweiz

Descrizione: Gegenstand dieser Ausschreibung sind Generalunternehmerleistungen in der deutsch-, französisch- und italienischsprachigen Schweiz im Rahmen eines Rahmenvertrags. Die Vertragslaufzeit beträgt drei Jahre mit Option auf Verlängerung um zwei weitere Jahre. Spezifischer Auftrag für den Schotterersatz (SE) und die Unterbausanierung (UBS) an Gleisen und Weichen. Die Anbieterin muss in der Lage sein, Fahrbahnerneuerungsprojekte als Generalunternehmer (GU) zu realisieren. Die Beauftragung erfolgt in der Regel ab SIA#Teilphase 51 (Ausführungsprojekt). In bestimmten Fällen ist eine vorgängige Einbindung der Firma erforderlich, damit sie während der Teilphasen 31–33 die Bauphasenplanung erstellen kann. Es besteht keine Bezugsverpflichtung der SBB AG (kein Anspruch auf die Ausschöpfung der Vertragssumme bis Ende der Vertragslaufzeit, inkl. Option). Inhalt dieses Loses: Typ / Art: Speziallos für Schotterersatz (SE) und Unterbausanierungen (UBS) für Gleise und Weichen, ganze Schweiz. Umsetzung als Generalunternehmer. Beschreibung: Spezialisiertes SE/UBS-Los für Gleisprojekte (teilweise mit Weichen) mit Baulängen von ca. 1000 m bis max. 9000 m. Es sind auch Tiefbauarbeiten umzusetzen. Besonderheiten: Es sind keine Schotterreinigungen auszuführen. Volumen/Menge: Jährliches Volumen bei ca. 5-10 km Schotterersatz und Unterbausanierung. Garantierte jährliche Mindestabnahmemenge von 5 km /Jahr Unterbausanierungen. Für einen reinen Schotterersatz (ohne UBS) besteht keine Mindestabnahmemenge. Das jährliche theoretische Maximal-Volumen liegt bei der doppelten Mindestabnahmemenge, also bei 10 km/Jahr Unterbausanierungen. Dieser Wert ist massgebend für den Mengen-Rabatt. Zuschläge: Ein Zuschlag
Identificativo della procedura: 9230de33-f459-479e-913d-96913f54cc21
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svizzera

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Leistungen in der ganzen Schweiz.

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Sonstige Anforderungen Die SBB muss nur Angebote aus der Schweiz / EU /EFTA oder UK entgegennehmen. Die massgebenden AGB, der SBB Verhaltenskodex sowie ergänzende Vertragsanhänge können in Deutsch, Französisch, Italienisch und teilweise auch in Englisch unter folgendem Link abgerufen werden:

<https://company.sbb.ch/de/sbb-als-geschaeftpartner/supply-chain-management/fuer-lieferanten/agb.html>. Diese Unterlagen dienen lediglich als Übersetzungshilfen.

Ausschreibungsspezifische Unterlagen wie insbesondere die Ausschreibungsbestimmungen, technische und andere Spezifikationen sowie der Vertrag sind nur in Deutsch verfügbar. Die Vergabe hängt vom Erhalt sämtlicher zur Erfüllung der Arbeiten erforderlichen Bewilligungen sowie der Kreditfreigabe der SBB AG ab.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: NKM 5.2 – Los «Schotterersatz/UBS», Fahrbahnerneuerungen 2029-2033, Rahmenvertrag GU, Schweiz

Descrizione: Gegenstand dieser Ausschreibung sind Generalunternehmerleistungen in der deutsch-, französisch- und italienischsprachigen Schweiz im Rahmen eines Rahmenvertrags. Die Vertragslaufzeit beträgt drei Jahre mit Option auf Verlängerung um zwei weitere Jahre. Spezifischer Auftrag für den Schotterersatz (SE) und die Unterbausanierung (UBS) an Gleisen und Weichen. Die Anbieterin muss in der Lage sein, Fahrbahnerneuerungsprojekte als Generalunternehmer (GU) zu realisieren. Die Beauftragung erfolgt in der Regel ab SIA#Teilphase 51 (Ausführungsprojekt). In bestimmten Fällen ist eine vorgängige Einbindung der Firma erforderlich, damit sie während der Teilphasen 31–33 die Bauphasenplanung erstellen kann. Es besteht keine Bezugsverpflichtung der SBB AG (kein Anspruch auf die Ausschöpfung der Vertragssumme bis Ende der Vertragslaufzeit, inkl. Option). Inhalt dieses Loses: Typ / Art: Speziallos für Schotterersatz (SE) und Unterbausanierungen (UBS) für Gleise und Weichen, ganze Schweiz. Umsetzung als Generalunternehmer. Beschreibung: Spezialisiertes SE/UBS-Los für Gleisprojekte (teilweise mit Weichen) mit Baulängen von ca. 1000 m bis max. 9000 m. Es sind auch Tiefbauarbeiten umzusetzen. Besonderheiten: Es sind keine Schotterreinigungen auszuführen. Volumen/Menge: Jährliches Volumen bei ca. 5-10 km Schotterersatz und Unterbausanierung. Garantierte jährliche Mindestabnahmemenge von 5 km /Jahr Unterbausanierungen. Für einen reinen Schotterersatz (ohne UBS) besteht keine Mindestabnahmemenge. Das jährliche theoretische Maximal-Volumen liegt bei der doppelten Mindestabnahmemenge, also bei 10 km/Jahr Unterbausanierungen. Dieser Wert ist massgebend für den Mengen-Rabatt. Zuschläge: Ein Zuschlag

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: - Mengenoption netto mit einer maximalen Auftragssumme (+30%) von 9 Millionen CHF ohne MwSt für den Zeitraum 2029 bis 2031. -
Vertragsverlängerungsoption um zwei Jahre mit einem maximalen Auftragssumme von 13 Millionen CHF ohne MwSt, pro Jahr Diese Optionen werden schriftlich durch die SBB AG ausgelöst.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Svizzera

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Leistungen in der ganzen Schweiz.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 31/05/2027

Data di fine durata: 30/06/2034

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Aufgrund Projektverlauf.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Dato non ancora noto

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Zuschlagskriterien

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNOZWQ)

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Simap.ch

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Non consentita

Giustificazione del motivo per cui la presentazione elettronica non è possibile: Strumenti, dispositivi o formati di file non abitualmente disponibili

Descrizione: 1.1 BedingungenDas Angebot muss mittels der Formulare (Teil C und F der Ausschreibungsunterlagen) eingereicht werden. Die zusätzlich einzureichenden Unterlagen sind in Teil F1 Angebot der vorliegenden Ausschreibungsunterlagen beschrieben. Die

zusätzlich vorzulegenden Unterlagen sind im Formular F1 «Technisches Angebot» dieser Ausschreibungsunterlagen sowie im Formular C1 «Kommerzielles A
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese, italiano, tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/01/2027 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 365 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundesverwaltungsgericht

Informazioni sui termini per il riesame: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Schweizerische Bundesbahnen SBB, Infrastruktur - Einkauf, Supply Chain und Produktion, Einkauf Bau Standort Bern

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Schweizerische Bundesbahnen SBB, Infrastruktur - Einkauf, Supply Chain und Produktion, Einkauf Bau Standort Bern

Numero di registrazione: 60dbe97b-c637-4a24-8f8d-f8d9b3b97052

Indirizzo postale: Bahnhofstrasse 12

Località: Olten

Codice postale: 4600

Suddivisione del paese (NUTS): Solothurn (CH023)

Paese: Svizzera

E-mail: esmeralda.lanszki@sbb.ch

Telefono: +41000000000

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Bundesverwaltungsgericht

Numero di registrazione: BVGER

Indirizzo postale: Postfach

Località: St. Gallen

Codice postale: 9023

Suddivisione del paese (NUTS): St. Gallen (CH055)

Paese: Svizzera

E-mail: info@bvger.admin.ch

Telefono: +41584652626

Indirizzo internet: <https://www.bvger.ch>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Simap.ch

Numero di registrazione: CH001

Indirizzo postale: Holzikofenweg 36

Località: Bern

Codice postale: 3003

Suddivisione del paese (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Paese: Svizzera

E-mail: support@simap.ch

Telefono: +41584646388

Indirizzo internet: <https://www.simap.ch>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a08ff6d0-a8c0-4130-83c5-279f8fba1cca - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 21/08/2026 02:25:51 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco, francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 583373-2026

Numero dell'edizione della GU S: 162/2026

Data di pubblicazione: 24/08/2026