

583782-2026 - Gara

Grecia – Servizi di guardia – ΤΜΗΜΑ 1B και ΤΜΗΜΑ 2B της δημόσιας σύμβασης υπηρεσιών με τίτλο: «Στατική φύλαξη Δημαρχείου – Πολιτιστικού, Νέου Αμαξοστασίου Πυλαίας – Πανοράματος και παρακολούθηση των κτιρίων του Δήμου μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού για χρονικό διάστημα είκοσι δύο (22) μηνών», Διακήρυξη 13/2026

OJ S 162/2026 24/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

E-mail: promithies@pilea-hortiatitis.gr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: ΤΜΗΜΑ 1B και ΤΜΗΜΑ 2B της δημόσιας σύμβασης υπηρεσιών με τίτλο: «Στατική φύλαξη Δημαρχείου – Πολιτιστικού, Νέου Αμαξοστασίου Πυλαίας – Πανοράματος και παρακολούθηση των κτιρίων του Δήμου μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού για χρονικό διάστημα είκοσι δύο (22) μηνών», Διακήρυξη 13/2026

Descrizione: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσίας για την Στατική φύλαξη Δημαρχείου – Πολιτιστικού, Νέου Αμαξοστασίου Πυλαίας – Πανοράματος και παρακολούθηση των κτιρίων του Δήμου μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού για χρονικό διάστημα είκοσι δύο (22) μηνών, σύμφωνα με όσα αναλυτικά περιγράφονται στην Α.Π.27702 /14.07.2026 (ορθή επανάληψη 23.07.2026) Μελέτη του αυτοτελούς Τμήματος Ανθρωπίνου

Δυναμικού της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου. Εκτιμώμενη αξία σύμβασης-Χρηματοδότηση: Συνολική εκτιμώμενη αξία σύμβασης (ΤΜΗΜΑ 1B και ΤΜΗΜΑ 2B):

329.969,99€ (αξία σύμβασης συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% 409.162,78€) ΤΜΗΜΑ 1B: Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 166.105,41€ (αξία σύμβασης συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%: 205.970,70€).

ΤΜΗΜΑ 2B: Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 163.864,58€ (αξία σύμβασης συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%: 203.192,08€). Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται στα κάτωθι τμήματα: ΤΜΗΜΑ 1B:

«Στατική φύλαξη Δημαρχείου – Πολιτιστικού κτιρίου και παρακολούθηση των κτιρίων του Δήμου μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού» για είκοσι δύο (22) μήνες» εκτιμώμενης αξίας με Φ.Π.Α 24% 205.970,70€ ΤΜΗΜΑ 2B: «Στατική φύλαξη νέου αμαξοστασίου Πυλαίας-Πανοράματος μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού» για είκοσι δύο (22) μήνες» εκτιμώμενης αξίας με Φ.Π.Α 24% 203.192,08€

Υποβάλλονται προσφορές είτε στο ΤΜΗΜΑ 1B, είτε στο ΤΜΗΜΑ 2B ή και για όλα τα ΤΜΗΜΑΤΑ. Σε κάθε περίπτωση, επί ποινή αποκλεισμού, η προσφορά θα πρέπει να καλύπτει υποχρεωτικά όλες τις υπηρεσίες του κάθε προσφερόμενου τμήματος. Απόρριψη ενός ή περισσότερων υπηρεσιών του Τμήματος, επιφέρει αυτόματα την απόρριψη της προσφοράς για το συγκεκριμένο Τμήμα. Ο μέγιστος αριθμός ΤΜΗΜΑΤΩΝ που μπορεί να ανατεθεί σε έναν προσφέροντα ορίζεται σε 2. Απαιτείται εγγύηση συμμετοχής υπέρ του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, που αντιστοιχεί σε ποσοστό έως δύο (2)% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, μη

συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ήτοι: • ποσού 3.322,00€ (τρεις χιλιάδες τριακόσια είκοσι δύο ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 1B • ποσού 3.277,00€ (τρεις χιλιάδες διακόσια εβδομήντα επτά ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 2B Απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού, ποσού: • ποσού 6.644,21€ (έξι χιλιάδες εξακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ και είκοσι ενός λεπτών του ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 1B • ποσού 6.554,58 € (έξι χιλιάδες πεντακόσια πενήντα τέσσερα ευρώ και πενήντα οκτώ λεπτών του ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 2B

Identificativo della procedura: 799966d1-277b-410d-8b1b-89b2e8d2178a

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79713000 Servizi di guardia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Paese: Grecia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 329 969,99 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Οι λόγοι αποκλεισμού είναι οι λόγοι που προβλέπονται στο άρθρο 2.2.3 και διαπιστώνονται με τα σχετικά δικαιολογητικά που απαιτείται να προσκομίσει ο οικονομικός φορέας και περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9.2 της σχετικής διακήρυξης

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: ΤΜΗΜΑ 1B

Descrizione: ΤΜΗΜΑ 1B: «Στατική φύλαξη Δημαρχείου – Πολιτιστικού κτιρίου και παρακολούθηση των κτιρίων του Δήμου μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού» για είκοσι δύο (22) μήνες»

Identificativo interno: ΤΜΗΜΑ 1B

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79713000 Servizi di guardia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Θεσσαλονίκη

Suddivisione del paese (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Paese: Grecia

Informazioni supplementari: Δήμος Πυλαίας - Χορτιάτη

5.1.3. Durata stimata

Durata: 22 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 166 105,41 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Αρ. Διακήρυξης:13/2026 ΤΜΗΜΑ 1Β: «Στατική φύλαξη Δημαρχείου – Πολιτιστικού κτιρίου και παρακολούθηση των κτιρίων του Δήμου μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού» για είκοσι δύο (22) μήνες» εκτιμώμενης αξίας με Φ. Π.Α 24% 205.970,70€ ΤΜΗΜΑ 1Β Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 516071 Εγγύηση συμμετοχής υπέρ του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, που αντιστοιχεί σε ποσοστό έως δύο (2)% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ήτοι ποσού 3.322,00€ (τρεις χιλιάδες τριακόσια είκοσι δύο ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 1Β Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι δύο (22) μήνες από την υπογραφή της. Όροι εκτέλεσης της σύμβασης 1. Χρηματοδότηση σύμβασης: ίδιοι πόροι 2. Πληρωμή αναδόχου: θα πραγματοποιείται τμηματικά, με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας της παρεχόμενης υπηρεσίας που παραδίδεται τμηματικά, μετά την έκδοση των σχετικών τιμολογίων και την οριστική παραλαβή κάθε τμηματικής παράδοσης των παρεχόμενων υπηρεσιών, εντός των προβλεπόμενων προθεσμιών που αναφέρονται στο άρθρο 6.1, μετά την οριστική παραλαβή τους από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής και μετά την έκδοση των νόμιμων δικαιολογητικών σύμφωνα και με το άρθρο 5.1 της διακήρυξης. Για τις παρεχόμενες υπηρεσίες η τιμολόγηση είναι υποχρεωτικά ηλεκτρονική. 3. Εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού, ποσού: • ποσού 6.644,21€ (έξι χιλιάδες εξακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ και είκοσι ενός λεπτών του ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 1Β 4. Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμόδιου οργάνου της αναθέτουσας αρχής. Για την εφαρμογή της αναπροσαρμογής του άρθρου 6.5 της διακήρυξης, δεν απαιτείται η τροποποίηση της σύμβασης στην περίπτωση που η Αναθέτουσα Αρχή διαθέτει τις αναγκαίες πιστώσεις. Διαφορετικά στην περίπτωση, που κατά τον χρόνο εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής, η αναθέτουσα αρχή δεν διαθέτει τις, κατά περίπτωση, αναγκαίες πιστώσεις, μπορεί να προβαίνει σε αύξηση των τιμών μονάδας, με παράλληλη μείωση των ποσοτήτων των παρεχόμενων υπηρεσιών, υπό την προϋπόθεση ότι συναινεί ο ανάδοχος. Αναλυτικά οι όροι εκτέλεσης της Σύμβασης περιγράφονται στα άρθρα 4, 5 και 6 της διακήρυξης. Η διαγωνιστική διαδικασία θα διενεργηθεί από την Επιτροπή Διαγωνισμού, με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr) <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal> <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search>

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας: να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος - μέλος εγκατάστασής τους, όπως περιγράφεται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα αυτό. Για την απόδειξη της προαναφερόμενης απαίτησης καταλληλότητας απαιτείται πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του κράτους εγκατάστασης. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της ένωσης. Τα αποδεικτικά έγγραφα για τα κριτήρια επιλογής περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9.2 της διακήρυξης.

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια: Οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν/παρέχουν: Α) Κατά τις τρεις (3) τελευταίες, πριν από το έτος του διαγωνισμού, διαχειριστικές χρήσεις (δηλαδή από 01.01 έως 31.12 για τα έτη 2023, 2024 και 2025, ο ('Ολικός') Ετήσιος κύκλος εργασιών τους να υπερβαίνει το 150% του συνολικού προϋπολογισμού της μελέτης χωρίς τον Φ.Π.Α για το ΤΜΗΜΑ για το οποίο συμμετέχει (1Β ή 2Β). Β) Να καλύπτουν τον δείκτη βιωσιμότητας: κυκλοφορούν ενεργητικό / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις > συνολικά τις διαχειριστικές χρήσεις (δηλαδή από 01.01 έως 31.12 για τα έτη 2023, 2024 και 2025) Γ) Να διαθέτουν Ασφαλιστήριο γενικής αστικής ευθύνης έναντι τρίτων ύψους τουλάχιστον 2.000.000,00€. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις Α, Β και Γ καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης. Τα αποδεικτικά έγγραφα για τα κριτήρια επιλογής περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9.2 της διακήρυξης. Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς με τον τρόπο που ορίζεται στο άρθρο 2.2.8 της διακήρυξης.

Criterio: Referenze su forniture specifiche

Descrizione del criterio di selezione: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: Α) Να έχουν εκτελέσει επιτυχώς παρόμοιες υπηρεσίες (μία ή περισσότερες) που πραγματοποιήθηκαν κατά την προηγούμενη τριετία (2023, 2024 & 2025), με αναφορά του τίτλου της παροχής υπηρεσίας, του φορέα, συνοπτική περιγραφή του αντικειμένου και του συνολικού ποσού. Οι υπηρεσίες να αφορούν το διπλάσιο του προϋπολογισμού χωρίς τον Φ.Π.Α της μελέτης για το ΤΜΗΜΑ για το οποίο συμμετέχουν (1Β ή 2Β). Β) Να διαθέτουν: Άδεια κυκλοφορίας αυτοκινήτου και εφόσον αναδειχθεί ανάδοχος: • Τέλη κυκλοφορίας αυτοκινήτου. • Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο αυτοκινήτου. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις Α και Β καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης Τα αποδεικτικά έγγραφα για τα κριτήρια επιλογής περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9.2 της διακήρυξης. Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς με τον τρόπο που ορίζεται στο άρθρο 2.2.8 της διακήρυξης.

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με: 1. σύστημα διαχείρισης ποιότητας στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας ISO 9001:2015 ή αντίστοιχο ισοδύναμο 2. σύστημα διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας ISO 45001 ή αντίστοιχο ισοδύναμο 3. σύστημα διαχείρισης της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας SA8000: 2014 ή αντίστοιχο ισοδύναμο 4. σύστημα διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας ISO 27001:2013 ή αντίστοιχο ισοδύναμο 5. σύστημα διαχείρισης Οδικής Ασφάλειας στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας ISO 39001:2012 ή αντίστοιχο ισοδύναμο Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (1,2,3,4,5) θα πρέπει να είναι σε ισχύ, να έχουν εκδοθεί από ανεξάρτητους διαπιστευμένους φορείς πιστοποίησης, και να βεβαιώνουν ότι ο οικονομικός φορέας συμμορφώνεται με τα απαιτούμενα συστήματα και πρότυπα. Ειδικά το πρότυπο SA 8000:2014 θα πρέπει να έχει εκδοθεί από φορέα πιστοποίησης διαπιστευμένο από τον Φορέα Διαπίστευσης SAAS. Σε περίπτωση ένωσης εταιρειών, οι παραπάνω απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης. Τα παραπάνω πιστοποιητικά θα πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου. Τα αποδεικτικά έγγραφα για τα κριτήρια επιλογής περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9.2 της διακήρυξης.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά: Βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής για το σύνολο του προϋπολογισμού ανά Τμήμα της Μελέτης, όπως αναφέρεται στο άρθρο 2.3.1 της σχετικής διακήρυξης.

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/516071>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: greco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Εγγύηση συμμετοχής υπέρ του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, που αντιστοιχεί σε ποσοστό έως δύο (2)% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ήτοι: ποσού 3.322,00€ (τρεις χιλιάδες τριακόσια είκοσι δύο ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 1B

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 1 Anno

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/09/2026 09:30:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Luogo: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη
Informazioni supplementari: Επιτροπή Διαγωνισμού

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Αναλυτικά οι όροι εκτέλεσης της Σύμβασης περιγράφονται στα άρθρα 4, 5 και 6 της διακήρυξης.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informazioni sui termini per il riesame: Προδικαστικές προσφυγές κατατίθενται ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ), εντός των προθεσμιών που αναφέρονται στο άρθρο 3.4 της σχετικής διακήρυξης και σύμφωνα με τα άρθρα 346 και επόμε. του ν.4412/2016 και το π.δ.39/2017. Υποβάλλονται ηλεκτρονικά μέσω ΕΣΗΔΗΣ, υποχρεωτικά με χρήση του τυποποιημένου εντύπου του π.δ.39/2017, επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σε μορφή αρχείου τύπου pdf το οποίο φέρει ψηφιακή υπογραφή. Για το παραδεκτό άσκησης της προσφυγής απαιτείται η κατάθεση του προβλεπόμενου παραβόλου. Αρμόδιο όργανο για διαδικασία προσφυγής: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ), (Διεύθυνση: Δώρου 7-9, Αθήνα, Τ.Κ.10432, e-mail: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr, <https://www.eadhsy.gr/>) Πληροφορίες για υποβολή προσφυγών: Δήμος Πυλαίας-Χορτιάτη (Δ/νση: Απ. Σαμανίδη 21, Τ.Κ.55236, e-mail: promithies@pilea-hortiatis.gr, <http://www.pilea-hortiatis.gr>).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

Organizzazione che tratta le offerte: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: ΤΜΗΜΑ 2Β

Descrizione: ΤΜΗΜΑ 2Β: «Στατική φύλαξη νέου αμαξοστάσιου Πυλαίας-Πανοράματος μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού» για είκοσι δύο (22) μήνες»

Identificativo interno: ΤΜΗΜΑ 2Β

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79713000 Servizi di guardia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Θεσσαλονίκη

Suddivisione del paese (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Paese: Grecia

Informazioni supplementari: Δήμος Πυλαίας - Χορτιάτη

5.1.3. Durata stimata

Durata: 22 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 163 864,58 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: ΤΜΗΜΑ 2Β: «Στατική φύλαξη νέου αμαξοστάσιου Πυλαίας-Πανοράματος μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού» για είκοσι δύο (22) μήνες» εκτιμώμενης αξίας με Φ.Π.Α 24% 203.192,08€ ΤΜΗΜΑ 2Β Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 516074 Εγγύηση συμμετοχής υπέρ του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, που αντιστοιχεί σε ποσοστό έως δύο (2)% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ήτοι: ποσού 3.277,00€ (τρεις χιλιάδες διακόσια εβδομήντα επτά ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 2Β Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι δύο (22) μήνες από την υπογραφή της. Όροι εκτέλεσης της σύμβασης 1. Χρηματοδότηση σύμβασης: ίδιοι πόροι 2. Πληρωμή αναδόχου: θα πραγματοποιείται τμηματικά, με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας της παρεχόμενης υπηρεσίας που παραδίδεται τμηματικά, μετά την έκδοση των σχετικών τιμολογίων και την οριστική παραλαβή κάθε τμηματικής παράδοσης των παρεχόμενων υπηρεσιών, εντός των προβλεπόμενων προθεσμιών που αναφέρονται στο άρθρο 6.1, μετά την οριστική παραλαβή τους από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής και μετά την έκδοση των νόμιμων δικαιολογητικών σύμφωνα και με το άρθρο 5.1 της διακήρυξης. Για τις παρεχόμενες υπηρεσίες η τιμολόγηση είναι υποχρεωτικά ηλεκτρονική. 3. Εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού, ποσού: • ποσού 6.554,58€ (έξι χιλιάδες πεντακόσια πενήντα τέσσερα ευρώ και πενήντα οκτώ λεπτών του ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 2Β 4. Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμόδιου οργάνου της αναθέτουσας αρχής. Για την εφαρμογή της αναπροσαρμογής του άρθρου 6.5 της διακήρυξης, δεν απαιτείται η τροποποίηση της σύμβασης στην περίπτωση που η Αναθέτουσα Αρχή διαθέτει τις αναγκαίες πιστώσεις. Διαφορετικά στην περίπτωση, που κατά τον χρόνο εφαρμογής της ρήτρας αναπροσαρμογής, η αναθέτουσα αρχή δεν διαθέτει τις, κατά περίπτωση, αναγκαίες πιστώσεις, μπορεί να προβαίνει σε αύξηση των τιμών μονάδας, με παράλληλη μείωση των ποσοτήτων των παρεχόμενων υπηρεσιών, υπό την προϋπόθεση ότι συναινεί ο ανάδοχος. Αναλυτικά οι όροι εκτέλεσης της Σύμβασης περιγράφονται στα άρθρα 4, 5 και 6 της διακήρυξης. Η διαγωνιστική διαδικασία θα διενεργηθεί από την Επιτροπή Διαγωνισμού, με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr) <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal> <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/516074> ΤΜΗΜΑ 2Β Ημερομηνία έναρξης ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών: 25/08/2026 και ώρα 08.00:00 π.μ.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας: να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος - μέλος εγκατάστασής τους, όπως περιγράφεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα αυτό. Για την απόδειξη της προαναφερόμενης απαίτησης καταλληλότητας απαιτείται πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου του κράτους εγκατάστασης. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της ένωσης. Τα αποδεικτικά έγγραφα για τα κριτήρια επιλογής περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9.2 της διακήρυξης.

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια: Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν/παρέχουν: Α) Κατά τις τρεις (3) τελευταίες, πριν από το έτος του διαγωνισμού, διαχειριστικές χρήσεις (δηλαδή από 01.01 έως 31.12 για τα έτη 2023, 2024 και 2025, ο ('Ολικός') Ετήσιος κύκλος εργασιών τους να υπερβαίνει το 150% του συνολικού προϋπολογισμού της μελέτης χωρίς τον Φ.Π.Α για το ΤΜΗΜΑ για το οποίο συμμετέχει (1B ή 2B). Β) Να καλύπτουν τον δείκτη βιωσιμότητας: κυκλοφορούν ενεργητικό / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις > συνολικά τις διαχειριστικές χρήσεις (δηλαδή από 01.01 έως 31.12 για τα έτη 2023, 2024 και 2025) Γ) Να διαθέτουν Ασφαλιστήριο γενικής αστικής ευθύνης έναντι τρίτων ύψους τουλάχιστον 2.000.000,00€. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις Α, Β και Γ καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης. Τα αποδεικτικά έγγραφα για τα κριτήρια επιλογής περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9.2 της διακήρυξης. Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς με τον τρόπο που ορίζεται στο άρθρο 2.2.8 της διακήρυξης.

Criterio: Referenze su forniture specifiche

Descrizione del criterio di selezione: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: Α) Να έχουν εκτελέσει επιτυχώς παρόμοιες υπηρεσίες (μία ή περισσότερες) που πραγματοποιήθηκαν κατά την προηγούμενη τριετία (2023, 2024 & 2025), με αναφορά του τίτλου της παροχής υπηρεσίας, του φορέα, συνοπτική περιγραφή του αντικειμένου και του συνολικού ποσού. Οι υπηρεσίες να αφορούν το διπλάσιο του προϋπολογισμού χωρίς τον Φ.Π.Α της μελέτης για το ΤΜΗΜΑ για το οποίο συμμετέχουν (1B ή 2B). Β) Να διαθέτουν: Άδεια κυκλοφορίας αυτοκινήτου και εφόσον αναδειχθεί ανάδοχος: • Τέλη κυκλοφορίας αυτοκινήτου. • Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο αυτοκινήτου. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις Α και Β καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης Τα αποδεικτικά έγγραφα για τα κριτήρια επιλογής περιγράφονται στο άρθρο 2.2.9.2 της διακήρυξης. Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να στηρίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών τους με αυτούς με τον τρόπο που ορίζεται στο άρθρο 2.2.8 της διακήρυξης.

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης: Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με: 1. σύστημα διαχείρισης ποιότητας στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας ISO 9001:2015 ή αντίστοιχο ισοδύναμο 2.

σύστημα διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας στην Εργασία στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας ISO 45001 ή αντίστοιχο ισοδύναμο 3. σύστημα διαχείρισης της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας SA8000: 2014 ή αντίστοιχο ισοδύναμο 4. σύστημα διαχείρισης Ασφάλειας Πληροφοριών στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας ISO 27001:2013 ή αντίστοιχο ισοδύναμο 5. σύστημα διαχείρισης Οδικής Ασφάλειας στο πεδίο εφαρμογής παροχής υπηρεσιών ασφαλείας ISO 39001:2012 ή αντίστοιχο ισοδύναμο Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (1,2,3,4,5) θα πρέπει να είναι σε ισχύ, να έχουν εκδοθεί από ανεξάρτητους διαπιστευμένους φορείς πιστοποίησης, και να βεβαιώνουν ότι ο οικονομικός φορέας συμμορφώνεται με τα απαιτούμενα συστήματα και πρότυπα. Ειδικά το πρότυπο SA 8000:2014 θα πρέπει να έχει εκδοθεί από φορέα πιστοποίησης διαπιστευμένο από τον Φορέα Διαπίστευσης SAAS. Σε περίπτωση ένωσης εταιρειών, οι παραπάνω απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης. Τα παραπάνω πιστοποιητικά θα πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά: Βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής για το σύνολο του προϋπολογισμού ανά Τμήμα της Μελέτης, όπως αναφέρεται στο άρθρο 2.3.1 της σχετικής διακήρυξης.

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/516074>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: greco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Εγγύηση συμμετοχής υπέρ του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, που αντιστοιχεί σε ποσοστό έως δύο (2)% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ήτοι: • ποσού 3.277,00€ (τρεις χιλιάδες διακόσια εβδομήντα επτά ευρώ) για το ΤΜΗΜΑ 2Β

Termine per il ricevimento delle offerte: 21/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 1 Anno

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 23/09/2026 09:30:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Luogo: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

Informazioni supplementari: Επιτροπή Διαγωνισμού

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Αναλυτικά οι όροι εκτέλεσης της Σύμβασης περιγράφονται στα άρθρα 4, 5 και 6 της διακήρυξης.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informazioni sui termini per il riesame: Προδικαστικές προσφυγές κατατίθενται ενώπιον της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ), εντός των προθεσμιών που αναφέρονται στο άρθρο 3.4 της σχετικής διακήρυξης και σύμφωνα με τα άρθρα 346 και επόμεν. του ν.4412/2016 και το π.δ.39/2017. Υποβάλλονται ηλεκτρονικά μέσω ΕΣΗΔΗΣ, υποχρεωτικά με χρήση του τυποποιημένου εντύπου του π.δ.39/2017, επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σε μορφή αρχείου τύπου pdf το οποίο φέρει ψηφιακή υπογραφή. Για το παραδεκτό άσκησης της προσφυγής απαιτείται η κατάθεση του προβλεπόμενου παραβόλου. Αρμόδιο όργανο για διαδικασία προσφυγής: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ), (Διεύθυνση: Δώρου 7-9, Αθήνα, Τ.Κ.10432, e-mail: grafeioproedrou@aep-procurement.gr, <https://www.eadhsy.gr/>) Πληροφορίες για υποβολή προσφυγών: Δήμος Πυλαίας-Χορτιάτη (Δ/νση: Απ. Σαμανίδη 21, Τ.Κ.55236, e-mail: promithies@pilea-hortiatis.gr, <http://www.pilea-hortiatis.gr>).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

Organizzazione che tratta le offerte: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη

Numero di registrazione: 1007.E80712.0001

Indirizzo postale: ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΣΑΜΑΝΙΔΗ 21

Località: ΠΑΝΟΡΑΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Codice postale: 55236

Suddivisione del paese (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Paese: Grecia

Referente: Ευτυχία Κούρτη, Σταυρούλα Αβράμη

E-mail: promithies@pilea-hortiatis.gr

Telefono: 00302313301041 0030231301044

Indirizzo internet: <http://www.pilea-hortiatis.gr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. **ORG-0002**

Nome ufficiale: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Numero di registrazione: 1000.E00961.0001

Indirizzo postale: Δώπου 7-9

Località: ΑΘΗΝΑ

Codice postale: 10432

Suddivisione del paese (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Paese: Grecia

E-mail: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Telefono: 00302132141227

Fax: 00302132141227

Indirizzo internet: <https://www.aepp-procurement.gr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. **ORG-0000**

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8e9942d6-57eb-45da-ae96-9613fb71a6cb - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 21/08/2026 08:50:33 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: greco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 583782-2026

Numero dell'edizione della GU S: 162/2026

Data di pubblicazione: 24/08/2026