

## 588374-2026 - Gara

**Francia – Servizi di progettazione di edifici – Programme 412 – Marché de maîtrise d’œuvre pour la réalisation de travaux de réhabilitation des 82 logements du Quartier de Saint-Sorlin à Saintes (17100)**

**OJ S 164/2026 26/08/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

E-mail: [accueil@semis17.com](mailto:accueil@semis17.com)

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Programme 412 – Marché de maîtrise d’œuvre pour la réalisation de travaux de réhabilitation des 82 logements du Quartier de Saint-Sorlin à Saintes (17100)

Descrizione: Programme 412 - Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de travaux de réhabilitation des 82 logements du Quartier de Saint-Sorlin à Saintes (17100)

Identificativo della procedura: ce72b030-a038-4bbd-85de-f25076c54e97

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 2 et 4 Rue d'Aunis ; 2 Rue du Poitou ; 6 Rue d'Aunis ; 10 Rue d'Aunis ; 12 Rue d'Aunis ; 16 Rue d'Aunis

Località: Saintes

Codice postale: 17100

Suddivisione del paese (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Paese: Francia

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Référence sur Marchés-Sécurisés : SEMIS\_17\_20260731W2\_01

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

### 5. Lotto

---

### **5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: Programme 412 – Marché de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de travaux de réhabilitation des 82 logements du Quartier de Saint-Sorlin à Saintes (17100)

Descrizione: Programme 412 – Marché de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de travaux de réhabilitation des 82 logements du Quartier de Saint-Sorlin à Saintes (17100)

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Saintes

Codice postale: 17100

Suddivisione del paese (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Paese: Francia

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 48 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 11/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organizzazione competente per i ricorsi: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organizzazione che tratta le offerte: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Numero di registrazione: 52608002300033

Indirizzo postale: 52 Cours Genêt

Località: Saintes

Codice postale: 17100

Suddivisione del paese (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Paese: Francia

E-mail: [accueil@semis17.com](mailto:accueil@semis17.com)

Telefono: +33 546937951

Fax: +33 546934098

Indirizzo internet: <https://www.marches-securises.fr>

Profilo del committente: <https://www.marches-securises.fr>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

## 10. Modifica

---

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

535666-2026

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

## Descrizione

:

L'article 2.6 du Règlement de consultation relatif aux modalités de visite des lieux d'exécution du marché de maîtrise d'œuvre a été modifié. La mise à jour porte sur l'ajout d'une troisième date de visite au vendredi 4 septembre 2026 de 10h00 à 12h00, au 6 Rue d'Aunis à Saintes (17100). Le Règlement de consultation a été modifié en conséquence.

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: a00dfe54-9284-4cef-b377-5f24e375c0a0 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 25/08/2026 09:56:07 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 588374-2026

Numero dell'edizione della GU S: 164/2026

Data di pubblicazione: 26/08/2026