

589345-2026 - Gara

Germania – Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione – BLH, MidSommerland, Raumluftechnik

OJ S 164/2026 26/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Bäderland Hamburg GmbH

E-mail: vergabemanagement@hamburgwasser.de

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: BLH, MidSommerland, Raumluftechnik

Descrizione: Lieferung und Montage von Lüftungsgeräten, Lüftungskanälen und Luftauslässen für das komplette Schwimmbad inkl. Nebenbereichen. Im Wesentlichen mit folgenden

Bauteilen: Schwimmhallen-Geräte als Zu-/Abluftanlage mit Umluft und WRG, Keller-

Aufstellung, teilweise zerlegte Einbringung: 1 St. á 39.000 m³/h, 1 St. á 18.200 m³/h Zu-/Abluft-Geräte mit WRG, Keller-Aufstellung: 1 St. á 2.920 m³/h, 1 St. á 18.700 m³/h, 1 St. á 17.420 m³

/h, 1 St. á 4.200 m³/h Zu-Abluft-Geräte mit WRG, Dach-Aufstellung: 1 St á 5.610 m³/h

Zuluftgeräte: 1.St. á 3.500 m³/h, 1 St. á 2.250 m³/h 5.000 m² Lüftungskanal aus verzinktem

Stahlblech 1500 m² Lüftungskanal aus Aluminium 3200 m Lüftungsrohr in verschiedenen

Dimensionen 3 Lüftungstürme für Außenluft und Fortluft versch. Durchmesser: 1,4 und 2,2 m

Diverse Luftauslässe: Schlitzauslässe, Drallauslässe, Weitwurfdüsen Wärmedämmung /

Verkleidung: - 4500 m² Mineralwolle/ Kautschukisolierung (teilweise mit Blechmantel) für die

Lüftungskanäle, - 135 m² L90- Verkleidung von Stahlblech-Lüftungskanälen, - 25 m² L30-

Bekleidung von Stahlblech-Lüftungskanälen

Identificativo della procedura: c889236d-df99-4fce-8e63-675e9aa90c40

Identificativo interno: OV 08/26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212212 Lavori di costruzione per piscine

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Hamburg-Harburg

Codice postale: 21077

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Corruzione:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Insolvenza:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Amministrazione controllata:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Grave illecito professionale:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Cessazione di attività:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Nachweise gem. Formblatt Eignung (OV 08-26) Punkt 1.5

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: BLH, MidSommerland, Raumluftechnik

Descrizione: Lieferung und Montage von Lüftungsgeräten, Lüftungskanälen und Luftauslässen für das komplette Schwimmbad inkl. Nebenbereichen. Im Wesentlichen mit folgenden

Bauteilen: Schwimmhallen-Geräte als Zu-/Abluftanlage mit Umluft und WRG, Keller-

Aufstellung, teilweise zerlegte Einbringung: 1 St. á 39.000 m³/h, 1 St. á 18.200 m³/h, Zu-/Abluft-

Geräte mit WRG, Keller-Aufstellung: 1 St. á 2.920 m³/h, 1 St. á 18.700 m³/h, 1 St. á 17.420 m³

/h, 1 St. á 4.200 m²/h Zu-Abluft-Geräte mit WRG, Dach-Aufstellung: 1 St á 5.610 m³/h

Zuluftgeräte: 1.St. á 3.500 m³/h, 1 St. á 2.250 m³/h 5.000 m² Lüftungskanal aus verzinktem

Stahlblech 1500 m² Lüftungskanal aus Aluminium 3200 m Lüftungsrohr in verschiedenen

Dimensionen 3 Lüftungstürme für Außenluft und Fortluft versch. Durchmesser: 1,4 und 2,2 m

Diverse Luftauslässe: Schlitzauslässe, Drallauslässe, Weitwurfdüsen Wärmedämmung /

Verkleidung: - 4500 m² Mineralwolle/ Kautschukisolierung (teilweise mit Blechmantel) für die

Lüftungskanäle, - 135 m² L90- Verkleidung von Stahlblech-Lüftungskanälen, - 25 m² L30-

Bekleidung von Stahlblech-Lüftungskanälen

Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212212 Lavori di costruzione per piscine

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Hamburg-Harburg

Codice postale: 21077

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 16/11/2026

Data di fine durata: 26/11/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind. (VOB/A EU §6a Nr. 3 a)

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal (VOB/A EU §6a Nr. 3 c))

Criterio: Numero di personale dirigenziale

Descrizione del criterio di selezione: Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal (VOB/A EU §6a Nr. 3 c))

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis einer Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung (VOB/A EU §6a Nr.2 a))

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren (VOB/A EU §6a Nr.2 c) Satz 1)

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes verlangen. (VOB/A EU §6a Nr. 1)

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes verlangen. (VOB/A EU §6a Nr. 1)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://vergabe.hamburgwasser.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a0237a9822-492646cfb509c3a4

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabe.hamburgwasser.de/NetServer/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 50 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Nachforderung von fehlenden, unvollständigen oder fehlerhaften Unterlagen erfolgt unter Einhaltung von § 16a EU VOB/A für Bieter, die für einen Zuschlag in Betracht kommen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: Hamburger Stadtentwässerung AöR Vergabemanagement / Baueinkauf

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Informazioni sui termini per il riesame: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Submissionsstelle der Hamburger Stadtentwässerung AöR

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Submissionsstelle der Hamburger Stadtentwässerung AöR

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Submissionsstelle der Hamburger Stadtentwässerung AöR

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Bäderland Hamburg GmbH

Numero di registrazione: DE811705396

Indirizzo postale: Weidenstieg 27

Località: Hamburg

Codice postale: 20259

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

E-mail: vergabemanagement@hamburgwasser.de

Telefono: 0 0 0

Indirizzo internet: <https://www.baederland.de>

Profilo del committente: <https://vergabe.hamburgwasser.de/NetServer/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-7002

Nome ufficiale: Submissionsstelle der Hamburger Stadtentwässerung AöR

Numero di registrazione: DE173526990

Indirizzo postale: Billhorner Deich 2

Località: Hamburg

Codice postale: 20539

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

E-mail: submissionen@hamburgwasser.de

Telefono: 0 0 0

Indirizzo internet: <https://www.hamburgwasser.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7003

Nome ufficiale: Submissionsstelle der Hamburger Stadtentwässerung AöR

Numero di registrazione: DE173526990

Indirizzo postale: Billhorner Deich 2

Località: Hamburg

Codice postale: 20539

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

E-mail: vergabemanagement@hamburgwasser.de

Telefono: 0 0 0

Indirizzo internet: <https://www.hamburgwasser.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Numero di registrazione: 02000000-KBSW000001-97

Indirizzo postale: Neuenfelder Str. 19

Località: Hamburg

Codice postale: 21109

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@bsw.hamburg.de

Telefono: +49 40 42840-3230

Indirizzo internet: <https://www.hamburg.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Submissionsstelle der Hamburger Stadtentwässerung AöR

Numero di registrazione: DE173526990

Indirizzo postale: Billhorner Deich 2

Località: Hamburg

Codice postale: 20539

Suddivisione del paese (NUTS): Hamburg (DE600)

Paese: Germania

E-mail: vergabemanagement@hamburgwasser.de

Indirizzo internet: <https://www.hamburg.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-7006

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b2bf31e1-bfb7-4dd4-9f97-a61e4d6359d6 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 24/08/2026 16:47:32 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 589345-2026

Numero dell'edizione della GU S: 164/2026

Data di pubblicazione: 26/08/2026