

592391-2026 - Gara

Germania – Servizi di pulizia di scuole – Unterhalts- u. 1x jährliche Grundreinigung, Glas- u. Rahmenreinigung, Max-Eyth-Schule, Sek II u. Geschwister-Scholl-Schule in Alsfeld

OJ S 165/2026 27/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises

E-mail: submission@vogelsbergkreis.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Unterhalts- u. 1x jährliche Grundreinigung, Glas- u. Rahmenreinigung, Max-Eyth-Schule, Sek II u. Geschwister-Scholl-Schule in Alsfeld

Descrizione: Unterhalts- u. 1x jährliche Grundreinigung, Glas- u. Rahmenreinigung, Max-Eyth-Schule, Sek II u. Geschwister-Scholl-Schule in Alsfeld

Identificativo della procedura: 9de9ee9f-785d-4a92-b21d-29a143c232f7

Identificativo interno: VG-096-26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90911300 Servizi di pulizia finestre

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Alsfeld

Codice postale: 36304

Suddivisione del paese (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: - Max-Eyth-Schule Alsfeld, In der Krebsbach 8, 36304 Alsfeld - Albert-Schweitzer-Schule Alsfeld - Sekundarstufe II, In der Krebsbach 10, 36304 Alsfeld - Geschwister-Scholl-Schule Alsfeld, Schillerstraße 3, 36304 Alsfeld - Geschwister-Scholl-Schule Alsfeld, Jahnstraße 10, 36304 Alsfeld

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Frist für Bieteranfragen: 31.08.2026.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 4

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 4

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Corruzione:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Insolvenza:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Amministrazione controllata:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Grave illecito professionale:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Cessazione di attività:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Unterhalts- und einmal jährliche Grundreinigung Max-Eyth-Schule und Sek II

Descrizione: Laufende Unterhaltsreinigung und 1x jährliche Grundreinigung in folgenden

Objekten: - Max-Eyth-Schule Alsfeld, In der Krebsbach 8, 36304 Alsfeld - Albert-Schweitzer-

Schule Alsfeld - Sekundarstufe II, In der Krebsbach 10, 36304 Alsfeld

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Vertragslaufzeit: 01.01.2027 bis 31.12.2030, optional ein Jahr Verlängerung

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: In der Krebsbach 8

Località: Alsfeld

Codice postale: 36304
Suddivisione del paese (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)
Paese: Germania

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: In der Krebsbach 10
Località: Alsfeld
Codice postale: 36304
Suddivisione del paese (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)
Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027
Data di fine durata: 31/12/2030

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Mitteilung von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen: Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat er die Submissionsstelle unverzüglich, spätestens jedoch bis zu dem in den Vergabeunterlagen genannten Termin, über die Vergabeplattform eHAD zu informieren. Mündliche/telefonische Anfragen werden zur Wahrung der Transparenz nicht beantwortet.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Folgende Erklärung ist auf gesonderte Aufforderung abzugeben: - Erläuterung der Ausstattung, Geräte, technischen Ausstattung

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Referenzen sind vom Bieter mit dem Angebot abzugeben, siehe Punkt 2.4

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigefügten Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Nachweis der Berufsqualifikation des Projektleiters und der Objektleiter Folgende Erklärung ist auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Nachweis über Mitarbeiterstruktur, Auslastung und Vertretungsregelung

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigefügten Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Erklärung zu Auftragsteilen, die unterbeauftragt werden sollen

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Folgende Nachweise sind auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Erklärung zur Haftpflichtversicherung Der Auftragnehmer ist verpflichtet, für Vermögens-, Personen- und Bearbeitungsschäden eine Betriebshaftpflichtversicherung und erforderlichenfalls eine Schlüsselversicherung abzuschließen und dem Auftraggeber bei Vertragsabschluss den Versicherungsnachweis zu erbringen. Die Mindestsummen bei der Betriebshaftpflichtversicherung betragen bei Personenschäden 1.000.000,00 € (pauschal) Sach- u. Vermögensschäden einschl. Allmählichkeitsschäden 500.000,00 € Bearbeitungsschäden 100.000,00 € Schlüsselverlustrisiko 100.000,00 €

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Eignungskriterien für die Eignung zur Berufsausübung, wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit, sowie technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung seines Auftrages auf Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigefügten Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Allgemeine Angaben, Bietergemeinschaften - wirtschaftliche Verknüpfungen Folgende Nachweise sind mit dem Angebot einzureichen: - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, - Nachweis über ordnungsgemäß gezahlte Sozialabgaben, - Nachweis über eine bestehende Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft Folgende Nachweise sind auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Bankauskünfte, Bankerklärungen

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Durchschnittlicher Leistungswert Unterhaltsreinigung

Descrizione: Durchschnittlicher Leistungswert Unterhaltsreinigung

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Durchschnittlicher Leistungswert Grundreinigung

Descrizione: Durchschnittlicher Leistungswert Grundreinigung

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Referenzen

Descrizione: Referenzen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis Unterhalts- und Grundreinigung Schulgebäude

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 55

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fd1ce8954-addc76fa2e7daec

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fd1ce8954-addc76fa2e7daec

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 57 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Fehlende Unterlagen führen zum Ausschluss des Angebots, es sei denn der Auftraggeber macht von seinem Recht, die fehlenden Unterlagen nachzufordern, nach Maßgabe der §§ 56, 57 VgV Gebrauch. Die nach Aufforderung durch den Auftraggeber nicht nachgereichten Unterlagen führen zwingend zum Ausschluss des Angebots. Unterlagen und Anlagen, die nur auf gesonderte Aufforderung einzureichen sind, werden nachgefordert.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises Submissionstelle Hersfelder Straße 57 36034 Alsfeld Deutschland

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Hessen

Informazioni sui termini per il riesame: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - Submissionsstelle

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - Submissionsstelle

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Glas- und Rahmenreinigung Max-Eyth-Schule und Sek II

Descrizione: Jährliche Glas- und Rahmenreinigung in folgenden Objekten: - Max-Eyth-Schule Alsfeld, In der Krebsbach 8, 36304 Alsfeld - Albert-Schweitzer-Schule Alsfeld - Sekundarstufe II, In der Krebsbach 10, 36304 Alsfeld

Identificativo interno: LOT-0002

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Vertragslaufzeit: 01.01.2027 bis 31.12.2030, optional ein Jahr Verlängerung

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: In der Krebsbach 8

Località: Alsfeld

Codice postale: 36304

Suddivisione del paese (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Paese: Germania

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: In der Krebsbach 10

Località: Alsfeld

Codice postale: 36304

Suddivisione del paese (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2030

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Mitteilung von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen: Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat er die Submissionsstelle unverzüglich, spätestens jedoch bis zu dem in den Vergabeunterlagen genannten Termin, über die Vergabeplattform eHAD zu informieren. Mündliche/telefonische Anfragen werden zur Wahrung der Transparenz nicht beantwortet.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Folgende Erklärung ist auf gesonderte Aufforderung abzugeben: - Erläuterung der Ausstattung, Geräte, technischen Ausstattung

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Referenzen sind vom Bieter mit dem Angebot abzugeben, siehe Punkt 2.4

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigefügten Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Nachweis der Berufsqualifikation des Projektleiters und der Objektleiter Folgende Erklärung ist auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Nachweis über Mitarbeiterstruktur, Auslastung und Vertretungsregelung

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigefügten Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Erklärung zu Auftragsteilen, die unterbeauftragt werden sollen

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Folgende Nachweise sind auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Erklärung zur Haftpflichtversicherung Der Auftragnehmer ist verpflichtet, für Vermögens-, Personen- und Bearbeitungsschäden eine Betriebshaftpflichtversicherung und erforderlichenfalls eine Schlüsselversicherung abzuschließen und dem Auftraggeber bei Vertragsabschluss den Versicherungsnachweis zu erbringen. Die Mindestsummen bei der Betriebshaftpflichtversicherung betragen bei Personenschäden 1.000.000,00 € (pauschal) Sach- u. Vermögensschäden einschl. Allmählichkeitsschäden 500.000,00 € Bearbeitungsschäden 100.000,00 € Schlüsselverlustrisiko 100.000,00 €

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Eignungskriterien für die Eignung zur Berufsausübung, wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit, sowie technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung seines Auftrages auf Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die

Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigegeführten Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Allgemeine Angaben, Bietergemeinschaften - wirtschaftliche Verknüpfungen Folgende Nachweise sind mit dem Angebot einzureichen: - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, - Nachweis über ordnungsgemäß gezahlte Sozialabgaben, - Nachweis über eine bestehende Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft Folgende Nachweise sind auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Bankauskünfte, Bankerklärungen

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Durchschnittlicher Leistungswert

Descrizione: Durchschnittlicher Leistungswert

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Referenzen

Descrizione: Referenzen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 65

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fd1ce8954-addc76fa2e7daec

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fd1ce8954-addc76fa2e7daec

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 57 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Fehlede Unterlagen führen zum Ausschluss des Angebots, es sei denn der Auftraggeber macht von seinem Recht, die fehlenden Unterlagen nachzufordern, nach Maßgabe der §§ 56, 57 VgV Gebrauch. Die nach Aufforderung durch den Auftraggeber nicht nachgereichten Unterlagen führen zwingend zum Ausschluss des Angebots. Unterlagen und Anlagen, die nur auf gesonderte Aufforderung einzureichen sind, werden nachgefordert.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises Submissionsstelle Hersfelder Straße 57 36034 Alsfeld Deutschland

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Hessen

Informazioni sui termini per il riesame: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - Submissionsstelle

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - Submissionsstelle

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Unterhalts- und einmal jährliche Grundreinigung Geschwister-Scholl-Schule

Descrizione: Laufende Unterhaltsreinigung und 1x jährliche Grundreinigung in folgenden

Objekten: - Geschwister-Scholl-Schule Alsfeld, Schillerstraße 3, 36304 Alsfeld - Geschwister-Scholl-Schule Alsfeld, Jahnstraße 10, 36304 Alsfeld

Identificativo interno: LOT-0003

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Vertragslaufzeit: 01.01.2027 bis 31.12.2030, optional ein Jahr Verlängerung.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Schillerstraße 3

Località: Alsfeld

Codice postale: 36304

Suddivisione del paese (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Paese: Germania

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Jahnstraße 10

Località: Alsfeld

Codice postale: 36304

Suddivisione del paese (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2030

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

Informazioni supplementari: Mitteilung von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen: Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat er die Submissionsstelle unverzüglich, spätestens jedoch bis zu dem in den Vergabeunterlagen genannten Termin, über die Vergabeplattform eHAD zu informieren.

Mündliche/telefonische Anfragen werden zur Wahrung der Transparenz nicht beantwortet.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Folgende Erklärung ist auf gesonderte Aufforderung abzugeben: - Erläuterung der Ausstattung, Geräte, technischen Ausstattung

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Referenzen sind vom Bieter mit dem Angebot abzugeben, siehe Punkt 2.4

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigefügten Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Nachweis der Berufsqualifikation des Projektleiters und der Objektleiter Folgende Erklärung ist auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Nachweis über Mitarbeiterstruktur, Auslastung und Vertretungsregelung

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigefügten Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Erklärung zu Auftragsteilen, die unterbeauftragt werden sollen

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Folgende Nachweise sind auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Erklärung zur Haftpflichtversicherung Der Auftragnehmer ist verpflichtet, für Vermögens-, Personen- und Bearbeitungsschäden eine Betriebshaftpflichtversicherung und erforderlichenfalls eine Schlüsselversicherung abzuschließen und dem Auftraggeber bei Vertragsabschluss den Versicherungsnachweis zu erbringen. Die Mindestsummen bei der Betriebshaftpflichtversicherung betragen bei Personenschäden 1.000.000,00 € (pauschal) Sach- u. Vermögensschäden einschl. Allmählichkeitsschäden 500.000,00 € Bearbeitungsschäden 100.000,00 € Schlüsselverlustrisiko 100.000,00 €

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Eignungskriterien für die Eignung zur Berufsausübung, wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit, sowie technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung seines Auftrages auf Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigegeführten Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Allgemeine Angaben, Bietergemeinschaften - wirtschaftliche Verknüpfungen Folgende Nachweise sind mit dem Angebot einzureichen: - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, - Nachweis über ordnungsgemäß gezahlte Sozialabgaben, - Nachweis über eine bestehende Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft Folgende Nachweise sind auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Bankauskünfte, Bankerklärungen

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Durchschnittlicher Leistungswert Unterhaltsreinigung

Descrizione: Durchschnittlicher Leistungswert Unterhaltsreinigung

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Durchschnittlicher Leistungswert Grundreinigung

Descrizione: Durchschnittlicher Leistungswert Grundreinigung

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Referenzen

Descrizione: Referenzen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis Unterhalts- und Grundreinigung Schulgebäude

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 55

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fd1ce8954-addc76fa2e7daec

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fd1ce8954-addc76fa2e7daec

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 57 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Fehlende Unterlagen führen zum Ausschluss des Angebots, es sei denn der Auftraggeber macht von seinem Recht, die fehlenden Unterlagen nachzufordern, nach Maßgabe der §§ 56, 57 VgV Gebrauch. Die nach Aufforderung durch den Auftraggeber nicht nachgereichten Unterlagen führen zwingend zum Ausschluss des Angebots. Unterlagen und Anlagen, die nur auf gesonderte Aufforderung einzureichen sind, werden nachgefordert.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises Submissionstelle Hersfelder Straße 57 36034 Alsfeld Deutschland

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Hessen

Informazioni sui termini per il riesame: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - Submissionsstelle
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Kreisausschuss des
Vogelsbergkreises - Submissionsstelle

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Glas- und Rahmenreinigung Geschwister-Scholl-Schule

Descrizione: Jährliche Glas- und Rahmenreinigung in folgenden Objekten: - Geschwister-Scholl-Schule Alsfeld, Schillerstraße 3, 36304 Alsfeld - Geschwister-Scholl-Schule Alsfeld, Jahnstraße 10, 36304 Alsfeld

Identificativo interno: LOT-0004

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Vertragslaufzeit: 01.01.2027 bis 31.12.2030, optional ein Jahr Verlängerung.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Schillerstraße 3

Località: Alsfeld

Codice postale: 36304

Suddivisione del paese (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Paese: Germania

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Jahnstraße 10

Località: Alsfeld

Codice postale: 36304

Suddivisione del paese (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2030

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Mitteilung von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen: Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat er die Submissionsstelle unverzüglich, spätestens jedoch bis zu dem in den Vergabeunterlagen genannten Termin, über die Vergabeplattform eHAD zu informieren. Mündliche/telefonische Anfragen werden zur Wahrung der Transparenz nicht beantwortet.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Folgende Erklärung ist auf gesonderte Aufforderung abzugeben: - Erläuterung der Ausstattung, Geräte, technischen Ausstattung

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Referenzen sind vom Bieter mit dem Angebot abzugeben, siehe Punkt 2.4

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigefügten Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Nachweis der Berufsqualifikation des Projektleiters und der Objektleiter Folgende Erklärung ist auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Nachweis über Mitarbeiterstruktur, Auslastung und Vertretungsregelung

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigefügten Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Erklärung zu Auftragsteilen, die unterbeauftragt werden sollen

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: siehe Ausschreibungsunterlagen: Folgende Nachweise sind auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Erklärung zur Haftpflichtversicherung Der Auftragnehmer ist verpflichtet, für Vermögens-, Personen- und Bearbeitungsschäden eine Betriebshaftpflichtversicherung und erforderlichenfalls eine Schlüsselversicherung abzuschließen und dem Auftraggeber bei Vertragsabschluss den Versicherungsnachweis zu erbringen. Die Mindestsummen bei der Betriebshaftpflichtversicherung betragen bei Personenschäden 1.000.000,00 € (pauschal) Sach- u. Vermögensschäden einschl. Allmählichkeitsschäden 500.000,00 € Bearbeitungsschäden 100.000,00 € Schlüsselverlustrisiko 100.000,00 €

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Eignungskriterien für die Eignung zur Berufsausübung, wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit, sowie technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung seines Auftrages auf Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen siehe Ausschreibungsunterlagen: Die beigefügten Anlagen sind mit dem Angebot einzureichen: - Allgemeine Angaben, Bietergemeinschaften - wirtschaftliche Verknüpfungen Folgende Nachweise sind mit dem Angebot einzureichen: - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, - Nachweis über ordnungsgemäß gezahlte Sozialabgaben, - Nachweis über eine bestehende Mitgliedschaft in einer

Berufsgenossenschaft Folgende Nachweise sind auf gesonderte Aufforderung einzureichen: - Bankauskünfte, Bankerklärungen

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Durchschnittlicher Leistungswert

Descrizione: Durchschnittlicher Leistungswert

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Referenzen

Descrizione: Referenzen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 65

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fd1ce8954-addc76fa2e7daec

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fd1ce8954-addc76fa2e7daec

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 57 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Fehlende Unterlagen führen zum Ausschluss des Angebots, es sei denn der Auftraggeber macht von seinem Recht, die fehlenden Unterlagen nachzufordern, nach Maßgabe der §§ 56, 57 VgV Gebrauch. Die nach Aufforderung durch den Auftraggeber nicht nachgereichten Unterlagen führen zwingend zum Ausschluss des Angebots. Unterlagen und Anlagen, die nur auf gesonderte Aufforderung einzureichen sind, werden nachgefordert.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises Submissionsstelle Hersfelder Straße 57 36034 Alsfeld Deutschland

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Hessen

Informazioni sui termini per il riesame: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - Submissionsstelle

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - Submissionsstelle

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises

Numero di registrazione: 1234

Indirizzo postale: Goldhelg 20

Località: Lauterbach

Codice postale: 36341

Suddivisione del paese (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Paese: Germania

Referente: Submissionsstelle

E-mail: submission@vogelsbergkreis.de

Telefono: +49 6631-7928040

Fax: +49 6641 9775818

Indirizzo internet: <https://www.vogelsbergkreis.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-7002

Nome ufficiale: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - Submissionsstelle

Numero di registrazione: 2345

Indirizzo postale: Hersfelder Straße 57

Località: Alsfeld

Codice postale: 36304

Suddivisione del paese (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)

Paese: Germania
Referente: Submissionsstelle
E-mail: submission@vogelsbergkreis.de
Telefono: +4966317928040
Fax: +4966419775818
Indirizzo internet: www.vogelsbergkreis.de

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7003

Nome ufficiale: Kreisausschuss des Vogelsbergkreises - Submissionsstelle
Numero di registrazione: 3456
Indirizzo postale: Hersfelder Straße 57
Località: Alsfeld
Codice postale: 36304
Suddivisione del paese (NUTS): Vogelsbergkreis (DE725)
Paese: Germania
Referente: Submissionsstelle
E-mail: submission@vogelsbergkreis.de
Telefono: +49 6631-7928040
Fax: +49 6641-9775818
Indirizzo internet: <https://www.vogelsbergkreis.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Hessen
Numero di registrazione: t:06151126603
Indirizzo postale: Wilhelminenstraße 1-3
Località: Darmstadt
Codice postale: 64283
Suddivisione del paese (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefono: +49 6151-126603

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

cf977b8f-2f3c-4c07-adeb-d354720b925b-01

Motivo principale della modifica

:

Rettifica errore committente

Descrizione

:

Bei den Vergabeunterlagen war versehentlich das Formblatt 633 Angebotsschreiben ohne Lose eingestellt. Mit der Version 2 wird das Formblatt: 633 Angebot MIT LOSEN VERSION 2 hochgeladen. Ausser dem Formblatt: 633 Angebot MIT LOSEN VERSION 2 hat sich in der Version 2 nichts geändert.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ffb64232-cd9e-4ea6-8db3-ec15f8c8552d - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 26/08/2026 11:50:07 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 592391-2026

Numero dell'edizione della GU S: 165/2026

Data di pubblicazione: 27/08/2026