

592855-2026 - Gara

**Germania – Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione –
Neubau Grundschule Grebben/ Raumluftechnik**

OJ S 165/2026 27/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Heinsberg

E-mail: Vergabestelle@Heinsberg.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Neubau Grundschule Grebben/ Raumluftechnik

Descrizione: Raumluftechnik im Rahmen des Neubaus der Grundschule Grebben

Identificativo della procedura: 82e197e2-dff3-4468-9b5f-d346a0a3a2ca

Identificativo interno: 30/65-2026-085

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45331210 Lavori di installazione di impianti di ventilazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Karl-Arnold-Straße 57

Località: Heinsberg

Codice postale: 52525

Suddivisione del paese (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y49DYDBAG54L# Zur

Angebotsabgabe sind ausschließlich elektronische Angebote zugelassen. Angebote in Papierform werden ausgeschlossen. Wir bitten um Beachtung. Bieterfragen und -antworten werden Bestandteil der Ausschreibung

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Partecipazione a un'organizzazione criminale: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Frode: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Corruzione: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Insolvenza: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Amministrazione controllata: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Cessazione di attività: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Grave illecito professionale: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: siehe Gründe Formblatt EU 521, nicht vorliegen von Ausschlussgründen nach §§123,124GWB

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Neubau Grundschule Grebben/ Raumluftechnik
Descrizione: Zusammenfassung Leistungsverzeichnis Lüftungstechnik 1 St. Zu- und Abluftgerät ca. 26.270 m3/h ca. 2.370 m2 Luftleitung, rechteckig ca. 260 m Wickelfalzrohr ca. 75 m Luftleitung rund flexibel ca. 174 St. Luftauslässe ca. 23 St. Schalldämpfer ca. 103 St. Volumenstromregler ca. 44 St. Brandschutzklappen 1St. 2-Schlauch Klimagerät
Identificativo interno: 30/65-2026-085

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45331210 Lavori di installazione di impianti di ventilazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Karl-Arnold-Straße 57

Località: Heinsberg

Codice postale: 52525

Suddivisione del paese (NUTS): Heinsberg (DEA29)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 11/01/2027

Data di fine durata: 30/11/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen nach § 48b EStG (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 08/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y49DYDBAG54L/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y49DYDBAG54L>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y49DYDBAG54L>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Der Auftraggeber behält sich vor Unterlagen gemäß § 16a EU nachzufordern.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: siehe Vergabeunterlagen

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Accordo finanziario: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Rheinland Bezirksregierung Köln

Informazioni sui termini per il riesame: Es gelten die gesetzliche Bestimmungen gemäß § 160 GWB

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stadt Heinsberg

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stadt Heinsberg

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Heinsberg
Numero di registrazione: 122483360
Indirizzo postale: Apfelstraße 60
Località: Heinsberg
Codice postale: 52525
Suddivisione del paese (NUTS): Heinsberg (DEA29)
Paese: Germania
Referente: Zentrale Vergabestelle
E-mail: Vergabestelle@Heinsberg.de
Telefono: +49 2452143021
Fax: +49 2452141095
Indirizzo internet: <https://www.heinsberg.de>
Profilo del committente: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/company/welcome.do>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Rheinland Bezirksregierung Köln
Numero di registrazione: 02211473045
Indirizzo postale: Zeughausstraße 2-10
Località: Köln
Codice postale: 50667
Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Paese: Germania
E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telefono: +49 2211473045
Indirizzo internet: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 30dbe3b2-69e4-4003-a564-3d45a42aa711 - 01
Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 26/08/2026 09:00:39 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 592855-2026

Numero dell'edizione della GU S: 165/2026

Data di pubblicazione: 27/08/2026