

593146-2026 - Gara

Svezia – Altri lavori di completamento di edifici – Ombyggnation Fjällbacka, Vård- och omsorgsboende

OJ S 165/2026 27/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Aktiebolaget Kristianstadsbyggen

E-mail: noemi.szabo@abk.se

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Ombyggnation Fjällbacka, Vård- och omsorgsboende

Descrizione: Inom projektet skall det utföras en generell översyn av invändiga ytskikt, avdelningskök och belysning i allmänna delar samt översyn och åtgärder på ventilation. Det skall även utföras ett partiellt fönsterbyte, omläggning av papp på taket, vissa brandskyddsåtgärder samt en mindre tillbyggnation. Projektet skall genomföras utan att boende evakueras.

Identificativo della procedura: a9484e8f-890b-4117-98e6-ad5ce2007ce0

Identificativo interno: 26/9

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45450000 Altri lavori di completamento di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Skåne län (SE224)

Paese: Svezia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 61 340 804,00 SEK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Ombyggnation Fjällbacka, Vård- och omsorgsboende

Descrizione: Inom projektet skall det utföras en generell översyn av invändiga ytskikt, avdelningskök och belysning i allmänna delar samt översyn och åtgärder på ventilation. Det skall även utföras ett partiellt fönsterbyte, omläggning av papp på taket, vissa brandskyddsåtgärder samt en mindre tillbyggnation. Projektet skall genomföras utan att boende evakueras.

Identificativo interno: 26/9

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45450000 Altri lavori di completamento di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Skåne län (SE224)

Paese: Svezia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 26/08/2026

Data di fine durata: 01/08/2029

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 61 340 804,00 SEK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: Lärlingsplatser uppmuntras genom extra poäng i utvärderingen.

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=98323>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=98323&GoTo=Tender>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: svedese

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 25/09/2026 21:59:58 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/09/2026 05:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Luogo: Kristianstad

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Förvaltningsrätten

Informazioni sui termini per il riesame: normal tidsfrist

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Aktiebolaget Kristianstadsbyggen

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Aktiebolaget Kristianstadsbyggen

Numero di registrazione: 5560541889

Servizio: Inköpsavdelningen

Indirizzo postale: Box 90

Località: KRISTIANSTAD

Codice postale: 29121

Suddivisione del paese (NUTS): Skåne län (SE224)

Paese: Svezia

Referente: Noemi Szabo

E-mail: noemi.szabo@abk.se

Telefono: 044-7803200

Indirizzo internet: <http://www.abk.se>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Förvaltningsrätten

Numero di registrazione: 202100-2742

Indirizzo postale: Box 4522

Località: Malmö

Codice postale: 203 20

Suddivisione del paese (NUTS): Skåne län (SE224)

Paese: Svezia

E-mail: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Telefono: 040-35 35 00

Indirizzo internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Ruoli di questa organizzazione:

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: eb499a7d-64ec-4428-a4f1-e0f75b192831 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 26/08/2026 12:51:38 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 26/08/2026 12:51:39 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: svedese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 593146-2026

Numero dell'edizione della GU S: 165/2026

Data di pubblicazione: 27/08/2026