

594301-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione – Malerarbeiten - Erweiterungsneubau Grundschule Bungerhof
OJ S 166/2026 28/08/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Delmenhorst

E-mail: zentralevergabestelle@delmenhorst.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Malerarbeiten - Erweiterungsneubau Grundschule Bungerhof

Descrizione: Spachtelung Putzfläche Q3 ca. 1.700 m² Vlies auf Gipsplatte als rissüberbrückende Armierung ca. 1.900 m² Erstbeschichtung an Innenwandflächen ca. 4.200 m² Spachteln und Beschichten von Decken- / Treppenuntersichten ca. 90 m² Beschichtung Treppen- und Podestrandgeländer ca. 15 m Beschichtung Stahlbauteile, grundiert bzw. verzinkt ca. 15 m² Innenbeschichtung auf Stahlumfassungszargen ca. 70 Stck. Beschichtung auf Stahlblechtür als Außentür, 2 flügelig ca. 2 Stck. Beschichtung auf Rohrleitungen aus Kupfer und Edelstahl ca. 200 m Ölwannenbeschichtung der Aufzugsunterfahrt ca. 10 m² Schutzfolie an vertikalen Bauteilen wie Fenstern und Türen ca. 400 m² Elastische Fuge, Breite bis ca. 10 mm ca. 1.300 m Gerüst für zu bearbeitende Flächen höher als 3,50 m psch
Identificativo della procedura: 76d45645-2b2c-42ba-8c50-8fb443b7cda3

Identificativo interno: 120-2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45432200 Lavori di rivestimento di muri e tappezzeria,
45442100 Lavori di tinteggiatura

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Stedinger Str. 279

Località: Delmenhorst

Codice postale: 27753

Suddivisione del paese (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YR1M7LK#

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Corruzione:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Insolvenza:

Amministrazione controllata:

Cessazione di attività:

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Grave illecito professionale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Malerarbeiten - Erweiterungsneubau Grundschule Bungerhof

Descrizione: Spachtelung Putzfläche Q3 ca. 1.700 m2 Vlies auf Gipsplatte als rissüberbrückende Armierung ca. 1.900 m2 Erstbeschichtung an Innenwandflächen ca. 4.200 m2 Spachteln und Beschichten von Decken- / Treppenuntersichten ca. 90 m2 Beschichtung Treppen- und Podestrandgeländer ca. 15 m Beschichtung Stahlbauteile, grundiert bzw. verzinkt ca. 15 m2 Innenbeschichtung auf Stahlumfassungszargen ca. 70 Stck. Beschichtung auf Stahlblechtür als Außentür, 2 flügelig ca. 2 Stck. Beschichtung auf Rohrleitungen aus Kupfer und Edelstahl ca. 200 m Ölwannenbeschichtung der Aufzugsunterfahrt ca. 10 m2 Schutzfolie an vertikalen Bauteilen wie Fenstern und Türen ca. 400 m2 Elastische Fuge, Breite bis ca. 10 mm ca. 1.300 m Gerüst für zu bearbeitende Flächen höher als 3,50 m psch
Identificativo interno: 120-2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45432200 Lavori di rivestimento di muri e tappezzeria, 45442100 Lavori di tinteggiatura

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Stedinger Str. 279

Località: Delmenhorst

Codice postale: 27753

Suddivisione del paese (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 39 Giorni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# Mit der Ausführung ist zu beginnen 12 Werktage nach Aufforderung durch den Auftraggeber. Die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum 03.03.2027 zugehen. Der Ablauf der Ausführung ist wie folgt gegliedert. - Hauptarbeiten: Mitte März bis Ende April 2027 - 38 Werktage - Nachbesserungen: Ende Mai bis Anfang Juni 2027 - 11 Werktage

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Zum Nachweis der Eignung wird die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit der Bewerber und Bieter geprüft. Der Nachweis kann durch Eintragung in einem amtlichen Verzeichnis oder im Präqualifikationsverzeichnis erfolgen. Alternativ kann der Nachweis durch Abgabe einer Eigenerklärung (entsprechendes Formular in den Vergabeunterlagen) erbracht werden. Es sind Angaben zum Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, zur Ausführung mindestens drei vergleichbarer Leistungen, zur Zahl der Beschäftigten, zur Eintragung in das Berufsregister, zum Russlandbezug, zur Umsetzung des Tariftreue- und Vergabegesetzes, zum Nachunternehmereinsatz, zu evtl. Insolvenzverfahren, zur evtl. Liquidation, zur Nichtbegehung schwerer Verfehlungen die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt (keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder § 124 GWB), zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie zu den Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung und zur Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft erforderlich. Nachweis und Angaben zum Umfang der Betriebshaftpflichtversicherung. Von den Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, sind die Angaben auf Verlangen innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen durch entsprechende Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu bestätigen.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis und Angabe zum Umfang der Betriebshaftpflichtversicherung. Als Nachweis der finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit ist auf Verlangen eine entsprechende Bankerklärung vorzulegen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ordine di importanza

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 28/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR1M7LK/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR1M7LK>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR1M7LK>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 39 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Fehlende Bieterunterlagen können nach dem Ermessen der Vergabestelle evtl. nachgefordert werden. Die fehlenden Bieterunterlagen sind im Rahmen der Nachforderung innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 06/10/2026 09:01:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Stadt Delmenhorst Zentrale Vergabestelle Brauenkamper Str. 97 Raum 113 27753 Delmenhorst

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds.

Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informazioni sui termini per il riesame: Nachprüfungsverfahren können gem. § 160 GWB bei der zuständigen Vergabekammer auf Antrag eingeleitet werden. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, dass ein Interesse an dem Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Der Antrag ist unzulässig, soweit der Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnisaufnahme gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurde. Unzulässig sind auch Anträge nach Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften gerügt werden, die aufgrund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind. Zusätzlich ist ein Antrag unzulässig soweit mehr als 15 Kalendertage vergangen sind nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stadt Delmenhorst

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stadt Delmenhorst

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Delmenhorst

Numero di registrazione: 034010000000-0-95

Indirizzo postale: Rathausplatz 1

Località: Delmenhorst

Codice postale: 27749

Suddivisione del paese (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Paese: Germania

Referente: Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentralevergabestelle@delmenhorst.de

Telefono: +49 422199-2110

Fax: +49 422199-1275

Indirizzo internet: <https://www.delmenhorst.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Numero di registrazione: entfällt

Indirizzo postale: Auf der Hude 2

Località: Lüneburg

Codice postale: 21339

Suddivisione del paese (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Paese: Germania
E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefono: +49 413115-3306
Fax: +49 413115-2943
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. **ORG-0003**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 00a0f0be-f014-4f5d-b57f-8ff9d37f68e5 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 27/08/2026 13:38:47 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 594301-2026
Numero dell'edizione della GU S: 166/2026
Data di pubblicazione: 28/08/2026