

594713-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori di costruzione – Strategisch vastgoed Hogeschool Utrecht - locatie Amersfoort

OJ S 166/2026 28/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Hogeschool Utrecht

E-mail: Inkoop@hu.nl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Strategisch vastgoed Hogeschool Utrecht - locatie Amersfoort

Descrizione: De Opdracht richt zich op de meerjaren-onderhoudswerkzaamheden (MJO), de samenvallende verduurzamende maatregelen en huisvestingsvraagstukken van de locatie van Hogeschool Utrecht aan de De Nieuwe Poort 21 in Amersfoort. De in de aankondiging genoemde geraamde waarde betreft het maximale bedrag (plafondbedrag) inclusief btw. Werkzaamheden in het pand conform bestek en tekeningen, uit te voeren in de zomer van 2027 en afronding aan het einde van het zomerreces in 2028.

Identificativo della procedura: e12a2a08-a81d-4d4b-bcf7-daecd41336c9

Identificativo interno: HU.INK.2026.006

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45315100 Lavori di installazione di ingegneria elettrica, 45351000 Lavori di installazione di ingegneria meccanica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Amersfoort

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 600 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Strategisch vastgoed Hogeschool Utrecht - locatie Amersfoort

Descrizione: De Opdracht richt zich op de meerjaren-onderhoudswerkzaamheden (MJO), de samenvallende verduurzamende maatregelen en huisvestingsvraagstukken van de locatie van Hogeschool Utrecht aan de De Nieuwe Poort 21 in Amersfoort. De in de aankondiging genoemde geraamde waarde betreft het maximale bedrag (plafondbedrag) inclusief btw. Werkzaamheden in het pand conform bestek en tekeningen, uit te voeren in de zomer van 2027 en afronding aan het einde van het zomerreces in 2028.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile, 45315100 Lavori di installazione di ingegneria elettrica, 45351000 Lavori di installazione di ingegneria meccanica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Amersfoort

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/03/2027

Data di fine durata: 01/09/2028

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 400 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: a. Projectinzicht en realistische aanpak

Descrizione: a. Projectinzicht en realistische aanpak

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: b. Beheersing van planning en fasering

Descrizione: b. Beheersing van planning en fasering

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: a. Risico- en omgevingsbeheersing

Descrizione: a. Risico- en omgevingsbeheersing

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: d. Organisatie, samenwerking en communicatie

Descrizione: d. Organisatie, samenwerking en communicatie

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Inschrijfprijs

Descrizione: Inschrijfprijs

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 07/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437508>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 27/10/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437508>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 25/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Hogeschool Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Hogeschool Utrecht

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Hogeschool Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Hogeschool Utrecht

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Hogeschool Utrecht

Numero di registrazione: 581766742

Indirizzo postale: Padualaan 99

Località: Utrecht

Codice postale: 3584CH

Suddivisione del paese (NUTS): Utrecht (NL350)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Wilma de Bruin

E-mail: inkoop@hu.nl

Telefono: +31 884818283

Indirizzo internet: <http://www.hu.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Midden-Nederland

Località: Utrecht

Codice postale: 3511 EX

Suddivisione del paese (NUTS): Utrecht (NL350)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: inkoop@hu.nl

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Midden-Nederland

Località: Utrecht

Codice postale: 3511 EX

Suddivisione del paese (NUTS): Utrecht (NL350)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: inkoop@hu.nl

Indirizzo internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Midden-Nederland>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare
:
334b1d84-1337-4390-bcb1-42f5edce936c-01
Motivo principale della modifica
:
Aggiornamento informazioni

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f80a298e-aeb1-40c9-9aa3-6549f8f0c846 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 27/08/2026 09:13:04 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 594713-2026
Numero dell'edizione della GU S: 166/2026
Data di pubblicazione: 28/08/2026