

595411-2026 - Gara

Italia – Servizi di pulizia – SERVIZI DI FACILITY MANAGEMENT ALL'INTERNO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DEL MEFIT PER N.2 LOTTI

OJ S 166/2026 28/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

E-mail: sua@provincia.pistoia.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: SERVIZI DI FACILITY MANAGEMENT ALL'INTERNO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DEL MEFIT PER N.2 LOTTI

Descrizione: SERVIZI DI FACILITY MANAGEMENT ALL'INTERNO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DEL MEFIT PER N.2 LOTTI

Identificativo della procedura: 247529af-2b0e-4a6c-af03-16851bcbd162

Identificativo interno: 2026/33

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 79211000 Servizi di contabilità

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 325 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lotto 1 Servizio di supporto logistico amministrativo, contabilità e gestionale

Descrizione: Lotto 1 Servizio di supporto logistico amministrativo, contabilità e gestionale

Identificativo interno: 2026/33.1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 79211000 Servizi di contabilità

5.1.3. Durata stimata

Durata: 506 Giorni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 155 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: -

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: -

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.provincia.pistoia.it/gara/2026/08/procedura-aperta-su-start-servizi-di-facility-management-allinterno-del-complesso>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.start.toscana.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Vedi Disciplinare di gara

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Toscana

Informazioni sui termini per il riesame: Art.120 CPA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Organizzazione che tratta le offerte: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lotto 2 Servizio di supporto logistico di pulizia (interna ed esterna - raccolta differenziata rifiuti), taglio di vegetazione spontanea, servizi di facchinaggio e movimentazione in genere

Descrizione: Lotto 2 Servizio di supporto logistico di pulizia (interna ed esterna - raccolta differenziata rifiuti), taglio di vegetazione spontanea, servizi di facchinaggio e movimentazione in genere

Identificativo interno: 2026/33.2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 79211000 Servizi di contabilità

5.1.3. Durata stimata

Durata: 506 Giorni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 170 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.8. Criteri di accessibilità

Sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: -

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri: -

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.provincia.pistoia.it/gara/2026/08/procedura-aperta-su-start-servizi-di-facility-management-allinterno-del-complesso>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.start.toscana.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Vedi Disciplinare di gara

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Toscana

Informazioni sui termini per il riesame: Art.120 CPA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Organizzazione che tratta le offerte: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Numero di registrazione: 00236340477

Indirizzo postale: PIAZZA SAN LEONE 1

Località: Pistoia

Codice postale: 51100

Suddivisione del paese (NUTS): Pistoia (IT113)

Paese: Italia

E-mail: sua@provincia.pistoia.it

Telefono: 05733741

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): WWW.PROVINCIA.PISTOIA.IT

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR Toscana

Numero di registrazione: 80045610484

Indirizzo postale: Via Ricasoli, 40

Località: Firenze

Codice postale: 50122

Suddivisione del paese (NUTS): Firenze (IT114)

Paese: Italia

E-mail: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: 055267301

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 247529af-2b0e-4a6c-af03-16851bcbd162 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 27/08/2026 10:58:26 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 595411-2026

Numero dell'edizione della GU S: 166/2026

Data di pubblicazione: 28/08/2026