

595905-2026 - Gara

Polonia – Servizi di ideazione tecnica – Wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji i przebudowy budynku USK przy ul. Przybyszewskiego 49, w Poznaniu

OJ S 166/2026 28/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Uniwersytecki Szpital Kliniczny w Poznaniu

E-mail: dzp@usk.poznan.pl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji i przebudowy budynku USK przy ul. Przybyszewskiego 49, w Poznaniu

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji i przebudowy budynku USK przy ul. Przybyszewskiego 49, w Poznaniu
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do SWZ.

Identificativo della procedura: f7523444-ef74-467e-bacd-cd02ed03ef93

Identificativo interno: DZP/205/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71220000 Servizi di progettazione architettonica, 71321000 Servizi di progettazione tecnica per impianti meccanici ed elettrici di edifici, 71314300 Servizi di consulenza in efficienza energetica, 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Poznań

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Siedziba Zamawiającego

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Zgodnie z art. 257 ustawy Pzp Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Partecipazione a un'organizzazione criminale: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a) i pkt 2 ustawy Pzp

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. b) i f) i pkt 2 ustawy Pzp

Motivi legati a condanne penali: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c) i g) i pkt 2 ustawy Pzp

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. d) i pkt 2 ustawy Pzp

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. e) i pkt 2 ustawy Pzp

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h) i pkt 2 ustawy Pzp

Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6

Frode: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Corruzione: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp; dotyczy art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025r. poz. 514); określone w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022 /576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji i przebudowy budynku USK przy ul. Przybyszewskiego 49, w Poznaniu

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji i przebudowy budynku USK przy ul. Przybyszewskiego 49, w Poznaniu
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do SWZ.

Identificativo interno: DZP/205/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71220000 Servizi di progettazione architettonica, 71321000 Servizi di progettazione tecnica per impianti meccanici ed elettrici di edifici, 71314300 Servizi di consulenza in efficienza energetica, 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Poznań

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Siedziba Zamawiającego

5.1.3. Durata stimata

Data di fine durata: 16/04/2027

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:

Programma dei fondi UE: Programma per l'ambiente e azione per il clima (LIFE) (2021/2027)

Fondi UE: ulteriori dettagli: Postępowanie realizowane w ramach projektu nr FENX.01.01-IW.

01-0291/24 pt. „Poprawa efektywności energetycznej infrastruktury Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu”. Projekt jest realizowany w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027.

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.7. Appalto strategico

Appalti verdi: criteri: Criteri dell'UE degli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara, Richiesta di documento di gara unico europeo

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena

Descrizione: Liczba punktów = (Cmin/Cof) * 100 * waga gdzie: - Cmin - najniższa cena spośród wszystkich ofert; - Cof - cena podana w ofercie

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Doświadczenie projektanta głównego(biura projektowego) w projektach spełniających wymagania DNSH i FENIKS

Descrizione: Kryterium: Doświadczenie projektanta w projektowaniu zgodnym z zasadą DNSH — waga 5% 1. Ocenie podlega doświadczenie osoby wskazanej przez Wykonawcę w Formularzu Oferty do pełnienia funkcji projektanta w specjalności architektonicznej (projektanta koordynującego), skierowanej do realizacji zamówienia. 2. Punkty przyznawane są za liczbę dokumentacji projektowych, w których wykonaniu wskazana osoba uczestniczyła jako projektant lub sprawdzający, dla których wydano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę, obejmujących co najmniej dwa z następujących elementów: a) analizę zgodności z zasadą DNSH („Nie czyn poważnych szkód”) lub analizę zgodności z Taksonomią UE, b) rozwiązania zwiększające efektywność energetyczną, potwierdzone obliczeniem wskaźnika EP przed i po realizacji, c) instalację odnawialnego źródła energii, d) rozwiązania w zakresie retencji lub zagospodarowania wód opadowych, e) rozwiązania w zakresie gospodarki o obiegu zamkniętym lub zastosowania materiałów z recyklingu, ujęte w opisie technicznym lub odrębnej analizie. 3. Punktacja wyjściowa (PTof): Liczba dokumentacji PTof 0 0 1 1 2 2 3 3 4 4

5 i więcej 5 4. Liczba punktów w kryterium obliczana jest według wzoru: $P(DNSH) = (PTof / PTmax) \times 100 \times \text{waga}$ gdzie: PTof — punktacja wyjściowa oferty ocenianej, ustalona zgodnie z ust. 3 (0–5), PTmax — najwyższa punktacja wyjściowa spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu, 5% — waga kryterium. Wynik zaokrągla się do dwóch miejsc po przecinku. Maksymalna liczba punktów: 5,00. 5. Jeżeli żaden z Wykonawców nie uzyska punktacji wyjściowej wyższej niż 0 (PTmax = 0), wszystkie oferty otrzymują w tym kryterium 0 punktów. 6. Informacje stanowiące podstawę oceny Wykonawca podaje w Wykazie doświadczenia projektanta, stanowiącym Załącznik nr 5b do SWZ, składanym wraz z ofertą, wskazując dla każdej dokumentacji: nazwę i lokalizację obiektu, podmiot zlecający, funkcję pełnioną przez wskazaną osobę, elementy z katalogu ust. 2, które dokumentacja obejmowała, oraz organ i datę wydania decyzji o pozwoleniu na budowę. 7. Informacje te stanowią treść oferty i nie podlegają uzupełnieniu. Brak wskazania danych, o których mowa w ust. 6, w zakresie danej dokumentacji skutkuje jej nieuwzględnieniem przy ustalaniu PTof. Brak jakichkolwiek danych skutkuje przyznaniem PTof = 0 i nie stanowi podstawy do odrzucenia oferty. 8. Osoba wskazana w Formularzu Oferty zobowiązana jest wykonywać czynności projektowe przez cały okres realizacji umowy. Zasady jej zmiany określa § 2 ust. 18–20 oraz § 10 ust. 2 lit. g) wzoru umowy.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Dodatkowe opracowanie środowiskowe

Descrizione: Kryterium: Dodatkowe opracowanie środowiskowe - waga 5%: 1. Punkty przyznawane są za zobowiązanie Wykonawcy do wykonania dodatkowych opracowań i analiz, niewymaganych jako minimum w OPZ. 2. Wykonawca wskazuje w Formularzu Oferty, które z opracowań wymienionych w ust. 4 zobowiązuje się wykonać. W ramach każdej pozycji punkty przyznawane są jednokrotnie, niezależnie od liczby opracowań danego rodzaju. 3. Zadeklarowane opracowania stają się elementem Dokumentacji projektowej, podlegają odbiorowi na zasadach określonych w § 18 wzoru umowy i przekazywane są wraz z opracowaniami Etapu I. Niewykonanie któregokolwiek z zadeklarowanych opracowań stanowi nienależyte wykonanie umowy i jest podstawą naliczenia kary umownej, o której mowa w § 14 ust. 2 lit. g) wzoru umowy. 4. Punktacja wyjściowa (PTof): Lp. Dodatkowe opracowanie Wymagana zawartość minimalna Pkt 1 Analiza śladu węglowego (Whole Life Carbon lub Carbon Footprint) dla projektowanego przedsięwzięcia, wraz z porównaniem co najmniej dwóch wariantów materiałowych zastosowana metodologia, granice analizy, obliczenie emisji CO#, porównanie dwóch wariantów materiałowych, rekomendacja rozwiązania 1 2 Analiza kosztów cyklu życia (LCC) dla co najmniej trzech elementów inwestycji spośród: stolarki okiennej i drzwiowej, źródła ciepła, instalacji wentylacji i klimatyzacji, instalacji oświetlenia, izolacji termicznej przegród opis analizowanych wariantów, przyjęte założenia, okres analizy nie krótszy niż 30 lat, koszty inwestycyjne, koszty energii, koszty eksploatacji i serwisu, koszty wymiany elementów, koszty likwidacji, tabela porównawcza wariantów, rekomendacja wyboru 1 3 Analiza rozwiązań zgodnych z gospodarką o obiegu zamkniętym (GOZ) materiały możliwe do odzysku, materiały z recyklingu, możliwość demontażu elementów, sposób zagospodarowania odpadów, rekomendowane rozwiązania 1 4 Analiza wariantowa rozwiązań zwiększających efektywność energetyczną, obejmująca porównanie co najmniej dwóch wariantów wraz z uzasadnieniem wyboru wariant podstawowy, co najmniej jeden wariant alternatywny, porównanie zużycia energii, wpływ na wskaźnik EP, wpływ na emisję CO#, rekomendacja 1 5 Analiza rozwiązań ograniczających zużycie wody, obejmująca co najmniej dwa rozwiązania techniczne wraz z oszacowaniem oszczędności urządzenia ograniczające zużycie wody, rozwiązania retencyjne, szacowane oszczędności zużycia wody, rekomendacja

optymalnego rozwiązania 1 Maksymalna punktacja wyjściowa: $PTof = 5$. 5. Liczba punktów w kryterium obliczana jest według wzoru: $P(OS) = (PTof / PTmax) \times 100 \times 5\%$ gdzie: $PTof$ — punktacja wyjściowa oferty ocenianej, ustalona zgodnie z ust. 4 (0–5), $PTmax$ — najwyższa punktacja wyjściowa spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu, 5% — waga kryterium. Wynik zaokrągla się do dwóch miejsc po przecinku. Maksymalna liczba punktów: 5,00. Jeżeli $PTmax = 0$, wszystkie oferty otrzymują 0 punktów. 6. Opracowanie zostanie uznane za zadeklarowane wyłącznie wtedy, gdy Wykonawca zaznaczy odpowiednią pozycję w Formularzu Oferty. Deklaracja stanowi treść oferty i nie podlega uzupełnieniu ani zmianie po terminie składania ofert. Brak zaznaczenia którejkolwiek pozycji skutkuje przyznaniem $PTof = 0$ i nie stanowi podstawy do odrzucenia oferty. 7. Opracowanie niespełniające wymaganej zawartości minimalnej określonej w ust. 4 nie zostanie odebrane; do czasu jego uzupełnienia stosuje się § 18 ust. 7–9 wzoru umowy.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Termin wykonania przedmiotu umowy

Descrizione: Kryterium: Termin wykonania przedmiotu umowy — waga 10% 1. Ocenie podlega zadeklarowany przez Wykonawcę termin wykonania przedmiotu umowy, przez który rozumie się przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej objętej Etapem II, zgodnie z § 3 ust. 1 lit. b) wzoru umowy. 2. Termin maksymalny, wymagany przez Zamawiającego, wynosi 16.04.2027 r. Oferta z terminem późniejszym niż maksymalny podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp jako niezgodna z warunkami zamówienia. 3. Punktacja: Zadeklarowany termin wykonania $PTof$ 01.04.2027 r. - 16.04.2027 r. 0 31.03.2027 r. lub wcześniejszy 10 4. Liczba punktów w kryterium: $P(T) = PTof$. Maksymalna liczba punktów: 10,00. 5. Wykonawca deklaruje termin w Formularzu Oferty. Brak deklaracji oznacza przyjęcie terminu maksymalnego i przyznanie 0 punktów; nie stanowi to podstawy do odrzucenia oferty. 6. Deklaracja stanowi treść oferty i nie podlega uzupełnieniu ani zmianie po terminie składania ofert. Zadeklarowany termin staje się terminem umownym i zostanie wpisany do § 3 ust. 1 lit. b) umowy.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://e-propublico.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://e-propublico.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/09/2026 11:05:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Droga elektroniczną za pośrednictwem: <https://e-propublico.pl>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: 1. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt a). 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym UE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone wyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Uniwersytecki Szpital Kliniczny w Poznaniu

Numero di registrazione: REGON: 000288834

Indirizzo postale: ul. Przybyszewskiego 49

Località: Poznań

Codice postale: 60-355

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Paese: Polonia

E-mail: dzp@usk.poznan.pl

Telefono: 618691100

Indirizzo internet: <http://usk.poznan.pl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: REGON: 010828091

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Telefono: 224587702

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 117ea634-2f61-4adf-aef9-37934da3f049 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 27/08/2026 10:29:01 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 595905-2026

Numero dell'edizione della GU S: 166/2026

Data di pubblicazione: 28/08/2026