

596172-2026 - Gara

Irlanda – Servizi di affitto o vendita di edifici – IDA Single Supplier Framework for Building Surveyor Services for IDA Buildings Reinstatement Values for Insurance Valuations, 2026-2030

OJ S 166/2026 28/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: IDA Ireland

E-mail: procurement.ida@ida.ie

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: IDA Single Supplier Framework for Building Surveyor Services for IDA Buildings Reinstatement Values for Insurance Valuations, 2026-2030

Descrizione: IDA Ireland is seeking to establish a single supplier Framework for building surveyor services for comprehensive insurance reinstatement valuations of all IDA-owned buildings nationally. The successful tenderer will be required to execute both on-site and desk-based valuation services over a four-year contract period, in accordance with international best practice and applicable statutory requirements.

Identificativo della procedura: 6aa48303-e64d-45a2-b8b7-d8606706ea20

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70310000 Servizi di affitto o vendita di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71315210 Servizi di consulenza per impianti tecnici di edifici, 71251000 Servizi architettonici e di misurazione, 71315300 Servizi di planimetria di edifici, 79311000 Servizi di indagine, 71355000 Servizi di misurazione, 66515200 Servizi di assicurazione di proprietà, 66510000 Servizi assicurativi, 66700000 Servizi di riassicurazione, 66518200 Servizi delle agenzie di assicurazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: National

Località: National Locations

Codice postale: N37 RF70

Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Paese: Irlanda

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 350 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 350 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: IDA Single Supplier Framework for Building Surveyor Services for IDA Buildings Reinstatement Values for Insurance Valuations, 2026-2030

Descrizione: IDA Ireland is seeking to establish a single supplier Framework for building surveyor services for comprehensive insurance reinstatement valuations of all IDA-owned buildings nationally. The successful tenderer will be required to execute both on-site and desk-based valuation services over a four-year contract period, in accordance with international best practice and applicable statutory requirements.

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70310000 Servizi di affitto o vendita di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71315210 Servizi di consulenza per impianti tecnici di edifici, 71251000 Servizi architettonici e di misurazione, 71315300 Servizi di planimetria di edifici, 79311000 Servizi di indagine, 71355000 Servizi di misurazione, 66515200 Servizi di assicurazione di proprietà, 66510000 Servizi assicurativi, 66700000 Servizi di riassicurazione, 66518200 Servizi delle agenzie di assicurazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: National

Codice postale: N37 RF70

Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Paese: Irlanda

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 350 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 350 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: inglese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficialmente disponibili: inglese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8923814>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8923814>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: inglese

Catalogo elettronico: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 02/10/2026 12:30:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Luogo: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8923814>

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: The High Court of Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: IDA Ireland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: The High Court of Ireland

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: IDA Ireland

Organizzazione che tratta le offerte: IDA Ireland

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: IDA Ireland

Numero di registrazione: Not applicable

Indirizzo postale: 3 Park Place, Hatch Street Upper

Località: Dublin
Codice postale: Dublin 2
Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)
Paese: Irlanda
E-mail: procurement.ida@ida.ie
Telefono: +353 1 6034000
Indirizzo internet: <https://www.idaireland.com>
Profilo del committente: <https://www.idaireland.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: The High Court of Ireland
Numero di registrazione: The High Court of Ireland
Servizio: The High Court of Ireland
Indirizzo postale: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Località: Dublin
Codice postale: D07 WDX8
Suddivisione del paese (NUTS): Dublin (IE061)
Paese: Irlanda
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefono: +353 1 8886000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: European Dynamics S.A.
Numero di registrazione: 002024901000
Servizio: European Dynamics S.A.
Località: Athens
Codice postale: 15125
Suddivisione del paese (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Paese: Grecia
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefono: +30 2108094500

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 9fc712bf-e4f9-48d4-bbaa-cbb3a3601aef - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 27/08/2026 12:45:30 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale,
ora legale dell'Europa occidentale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: inglese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 596172-2026

Numero dell'edizione della GU S: 166/2026

Data di pubblicazione: 28/08/2026