

Francia – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de l'ancienne galerie commerciale pour la création d'une médiathèque, de logements et de cellules commerciales

OJ S 193/2024 03/10/2024

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Commune de Lusignan (86)

E-mail: dgs@lusignan.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de l'ancienne galerie commerciale pour la création d'une médiathèque, de logements et de cellules commerciales

Descrizione: Marché de maîtrise d'oeuvre pour une mission de BASE avec études d'exécutions partielles, des missions complémentaires SSI, OPC et en option une mission acoustique, portant sur la réhabilitation de l'ancienne galerie commerciale sur la commune de Lusignan.

Identificativo della procedura: e5197fa8-2cde-452f-8844-d1e8f8ff037a

Identificativo interno: LUSIGNAN-2024-MISSION MOE REHAB. ANC. GALERIE

Tipo di procedura: Ristretta

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Place du 11 Novembre

Località: LUSIGNAN

Codice postale: 86600

Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Fallimento:

Corruzione:

Concordato preventivo con i creditori:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:
Frode:
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:
Insolvenza:
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:
Amministrazione controllata:
Colpevole di false dichiarazioni, non è stato in grado di fornire i documenti richiesti e ha ottenuto informazioni riservate relative a tale procedura.:
Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:
Gravi illeciti professionali:
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:
Pagamento dei contributi di sicurezza sociale:
Cessazione di attività:
Pagamento di imposte:
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lot unique : Mission de maîtrise d'oeuvre

Descrizione: Marché de maîtrise d'œuvre pour une mission de BASE avec études d' exécutions partielles, des missions complémentaires SSI, OPC et en option une mission acoustique, portant sur la réhabilitation de l'ancienne galerie commerciale sur la commune de Lusignan.

Identificativo interno: LUSIGNAN-2024-MISSION MOE REHAB. ANC. GALERIE-01

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000

Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Place du 11 Novembre

Località: LUSIGNAN

Codice postale: 86600

Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Appalti verdi: criteri: Nessun criterio per gli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Nome: Attestation d'inscription à l'ordre des architectes

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Nome: Diplôme(s) ou tout autre document attestant de la qualification des membres de l'équipe

Descrizione: Tous les documents permettant d'établir pour le candidat ou chaque membre du groupement les capacités professionnelles, techniques et financières justifiant qu'il(s) présente(nt) les compétences et les moyens nécessaires à l'exécution du marché tel que défini dans le présent règlement.

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Nome: Le dossier de présentation

Descrizione: Jugement des candidatures : Respect des exigences relatives à la composition de l'équipe (Compétences), Références et qualification du candidat ou de l'équipe candidate (Expériences), Qualité des références sélectionnées sur des objets similaires (matière de réhabilitation d'un bâtiment d'importance et/ou de complexité similaire, d'échelle, de programme, de missions réalisées, de coût).

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualité d'échange avec le Maître d'Ouvrage

Descrizione: Qualité d'échange avec le Maître d'Ouvrage, soit la qualité d'écoute, d'expression, d'explication, de synthèse

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 35

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Montant de la rémunération demandé

Descrizione: Montant de la rémunération demandé Note = $(MD / MC)^2 \times 20$ avec MD = Montant de l'offre du moins disant et MC = Montant de l'offre du candidat.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Compréhension du contexte, des enjeux et attendus du programme

Descrizione: Compréhension du contexte, des enjeux et attendus du programme

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualité rédactionnelle de la lettre de motivation

Descrizione: Qualité rédactionnelle de la lettre de motivation

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: En cas de groupement, celui-ci sera obligatoirement conjoint avec comme mandataire solidaire l'architecte.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Comité Consultatif Règlement Amiable

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de POITIERS

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito:

Commune de Lusignan (86)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Commune de Lusignan (86)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Commune de Lusignan (86)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Commune de Lusignan (86)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Commune de Lusignan (86)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de POITIERS

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Commune de Lusignan (86)

Organizzazione che tratta le offerte: Commune de Lusignan (86)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Commune de Lusignan (86)

Numero di registrazione: 21860139100012

Indirizzo postale: 2, Place du 8 Mai

Località: Lusignan

Codice postale: 86600

Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)

Paese: Francia

E-mail: dgs@lusignan.fr

Telefono: +33 686000753

Indirizzo internet: <https://www.marches-securises.fr>

Profilo del committente: <https://www.marches-securises.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal administratif de POITIERS

Numero di registrazione: 17860004500029

Indirizzo postale: 15 Rue de Blossac BP 541

Località: POITIERS Cedex

Codice postale: 86020

Suddivisione del paese (NUTS): Vienne (FRI34)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Telefono: +33 549607919

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Comité Consultatif Règlement Amiable

Numero di registrazione: 13002927500083

Indirizzo postale: DREETS Nouvelle Aquitaine Pôle C 11 Avenue Pierre MENDES FRANCE

Immeuble Le Pôle

Località: MERIGNAC

Codice postale: 33700

Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)

Paese: Francia

E-mail: dreets-na.polec@dreets.gouv.fr

Telefono: +33 555122047

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 27fd0341-ffca-45b0-bcbb-dab11e54b811 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 02/10/2024 10:04:32 (UTC)

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 596194-2024

Numero dell'edizione della GU S: 193/2024

Data di pubblicazione: 03/10/2024