

597760-2026 - Gara

Germania – Carpenteria e falegnameria – Karl-Rehbein-Schule Dep II, Abbruch Haus des Handwerks und Erweiterung Karl-Rehbein-Schule, Zimmerer und Dacheindeckung

OJ S 167/2026 31/08/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Hanau Immobilien- und Baumangement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

E-mail: hanau-ibm@hanau.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Karl-Rehbein-Schule Dep II, Abbruch Haus des Handwerks und Erweiterung Karl-Rehbein-Schule, Zimmerer und Dacheindeckung

Descrizione: Die Karl-Rehbein-Schule nutzt bereits seit mehreren Jahren Räume der Pestalozzischule als Zweigstelle. Um Platz für die zukünftige Erweiterung der Grundschule zu schaffen, soll für die Oberstufe der Karl-Rehbein-Schule ein neues Gebäude auf einer Teilfläche des Fronhof-Areals errichtet werden. Das Bürogebäude "Haus des Handwerks" wurde im Zuge der geplanten Erweiterung der Karl-Rehbein-Schule vollständig zurückgebaut, um den Neubau zu realisieren. Leistungsumfang Holzbau- / Zimmermanns- und Dachdeckungsarbeiten - Steildach - Aufstellung Dachstuhl; - Verschalung; - Abdichtung; - Dämmarbeiten Dachstuhl Sparrendach; - Einbau großformatiger Dachflächenfenster; - Eindeckung mit Naturschiefer; - Dachklempner und Entwässerungsarbeiten.

Identificativo della procedura: ae4f8b43-f86d-4e91-a555-51db5b010f66

Identificativo interno: 927701-2211

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45422000 Carpenteria e falegnameria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261210 Lavori di copertura di tetti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Karl-Rehbein-Schule Dep. II, Schlossplatz 3

Località: Hanau

Codice postale: 63450

Suddivisione del paese (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Der Bewerber bestätigt mit Unterzeichnung des Angebots, dass weder für das sich bewerbende Unternehmen, noch für eine Person deren Verhalten dem Unternehmen zuzurechnen ist einer der nachfolgenden aufgeführten Punkte zutrifft: - Nichterfüllung der Eignungskriterien; - GWB § 123 zwingende Ausschlussgründe; - GWB § 124 fakultative Ausschlussgründe; - Erklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben oder Beiträgen zur Sozialversicherung. Nachforderungen fehlender Erklärungen oder Nachweise gem. § 16a VOB/A EU bleiben vorbehalten.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Karl-Rehbein-Schule Dep II, Abbruch Haus des Handwerks und Erweiterung Karl-Rehbein-Schule, Zimmerer und Dacheindeckung

Descrizione: Leistungsumfang Holzbau- / Zimmermanns- und Dachdeckungsarbeiten - Steildach - Aufstellung Dachstuhl; - Verschalung; - Abdichtung; - Dämmarbeiten Dachstuhl Sparrendach; - Einbau großformatiger Dachflächenfenster; - Eindeckung mit Naturschiefer; - Dachklempner und Entwässerungsarbeiten.

Identificativo interno: 927701-2211

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45422000 Carpenteria e falegnameria

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45261210 Lavori di copertura di tetti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Karl-Rehbein-Schule Dep. II, Schlossplatz 3

Località: Hanau

Codice postale: 63450

Suddivisione del paese (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 23/11/2026

Data di fine durata: 12/03/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst# Mitteilungen von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen und Rückfragen bis spätestens 10 Kalendertage vor dem Eröffnungstermin. Aus Gründen der einfacheren

Lesbarkeit im Bekanntmachungstext auf die geschlechtsspezifische Differenzierung verzichtet. Betreffende Bezeichnungen gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Der Bewerber hat mit der Angebotsabgabe mindestens drei Referenzen über vergleichbare Projekte einzureichen. Für jede Referenz sind die vollständigen Kontaktdaten des jeweiligen Auftraggebers bzw. Ansprechpartner, einschließlich Anschrift und Telefonnummer, anzugeben. Die Referenzprojekte müssen hinsichtlich Art und Größenordnung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sein.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Mit dem Angebot ist eine Angabe zur Unternehmensgröße einzureichen. Hierbei ist die Anzahl der im Unternehmen beschäftigten eigenen Mitarbeiter anzugeben.

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Mit dem Angebot ist eine Erklärung über den Jahresumsatz des Unternehmens der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre vorzulegen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono officiosamente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E95854933>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E95854933>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 59 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nachforderungen fehlender Erklärungen oder Nachweise gem. § 16a VOB/A EU bleiben vorbehalten, sofern dadurch der Verfahrensablauf nicht verzögert wird.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 06/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Hessen bei Regierungspräsidium Darmstadt

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer des Landes Hessen bei Regierungspräsidium Darmstadt

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Hanau Immobilien- und Baumangement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

Organizzazione che tratta le offerte: Hanau Immobilien- und Baumangement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Hanau Immobilien- und Baumangement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

Numero di registrazione: DE113525347

Indirizzo postale: Hessen-Homburg-Platz 5

Località: Hanau

Codice postale: 63452

Suddivisione del paese (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Paese: Germania

E-mail: hanau-ibm@hanau.de

Telefono: 000

Indirizzo internet: <https://www.hanau.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Hessen bei Regierungspräsidium Darmstadt

Numero di registrazione: DE294956625

Indirizzo postale: Luisenplatz 2

Località: Darmstadt

Codice postale: 64283

Suddivisione del paese (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Paese: Germania

E-mail: poststelle@rpda.hessen.de

Telefono: 06151120

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a5a66dff-97ce-48bd-b8c3-92783bc7e774 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 27/08/2026 13:16:31 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 597760-2026

Numero dell'edizione della GU S: 167/2026

Data di pubblicazione: 31/08/2026