

601260-2026 - Gara

Belgio – Servizi di lavanderia e di lavaggio a secco – Raamovereenkomst voor wasserijdiensten: huur en onderhoud van plat linnen en werkkledij en onderhoud van persoonlijke kledij

OJ S 168/2026 01/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Zorgpunt Waasland

E-mail: kim.bosman@zpw.be

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Raamovereenkomst voor wasserijdiensten: huur en onderhoud van plat linnen en werkkledij en onderhoud van persoonlijke kledij

Descrizione: Zorgpunt Waasland wenst een raamovereenkomst af te sluiten voor de huur en het onderhoud van plat linnen en werkkledij en voor het onderhoud van de persoonlijke kledij van de bewoners. Volgende dienstverlening zal het grootste aandeel vormen van de opdracht:

- Huur en onderhoud, transport en distributie van plat linnen en dekbedovertrekken; - Huur en onderhoud, transport en distributie van werkkledij voor het personeel; - Onderhoud, transporten distributie van persoonsgebonden kledij van bewoners; - Het chippen, conditioneren, labelen van nieuwe bewonerskledij en nieuw linnen, inclusief dekbedden.

Identificativo della procedura: 2e3d5153-5baa-4ae2-b9a7-80b2b5dcd1c7

Identificativo interno: PPP004-5349/6116/(KB-5349)

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98310000 Servizi di lavanderia e di lavaggio a secco

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 0,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Raamovereenkomst voor wasserijdiensten: huur en onderhoud van plat linnen en werkkledij en onderhoud van persoonlijke kledij

Descrizione: Zorgpunt Waasland wenst een raamovereenkomst af te sluiten voor de huur en het onderhoud van plat linnen en werkkledij en voor het onderhoud van de persoonlijke kledij van de bewoners. Volgende dienstverlening zal het grootste aandeel vormen van de opdracht:
- Huur en onderhoud, transport en distributie van plat linnen en dekbedovertrekken; - Huur en onderhoud, transport en distributie van werkkledij voor het personeel; - Onderhoud, transporten distributie van persoonsgebonden kledij van bewoners; - Het chippen, conditioneren, labelen van nieuwe bewonerskledij en nieuw linnen, inclusief dekbedden.
Identificativo interno: (KB-5349)_1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 98310000 Servizi di lavanderia e di lavaggio a secco

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Beverse Dijk 5

Località: Kallo

Codice postale: 9120

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

Informazioni supplementari: WZC Boeyé - Van Landeghem

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Kerkplein 8

Località: Melsele

Codice postale: 9120

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

Informazioni supplementari: WZC Briels

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Wolfsbergstraat 17 A

Località: Zwijndrecht

Codice postale: 2070

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Paese: Belgio

Informazioni supplementari: WZC Craeyenhof

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Zwanenhoekstraat 3

Località: Sint-Gillis-Waas

Codice postale: 9170

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

Informazioni supplementari: WZC De Kroon

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Oude Zandstraat 98

Località: Beveren

Codice postale: 9120

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

Informazioni supplementari: WZC De Notelaar

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hospitaalstraat 12
Località: Sint-Niklaas
Codice postale: 9100
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)
Paese: Belgio
Informazioni supplementari: WZC De Plataan

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Lamstraat 44
Località: Sint-Niklaas
Codice postale: 9100
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)
Paese: Belgio
Informazioni supplementari: WZC De Spoele

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Gerdapark 13
Località: Sint-Niklaas
Codice postale: 9100
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)
Paese: Belgio
Informazioni supplementari: WZC Gerda

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Oude Dorpsstraat 19
Località: Vrasene
Codice postale: 9120
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)
Paese: Belgio
Informazioni supplementari: WZC Huize Elisabeth

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Pastoor Verwilghenplein 25
Località: Haasdonk
Codice postale: 9120
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)
Paese: Belgio
Informazioni supplementari: WZC Huize Linde

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Kerkstraat 11
Località: Belsele
Codice postale: 9111
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)
Paese: Belgio
Informazioni supplementari: WZC Lindehof

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Turkyen 4
Località: Nieuwkerken-Waas

Codice postale: 9100
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)
Paese: Belgio
Informazioni supplementari: WZC Populierenhof

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Kruikekestraat 58 a
Località: Kruikeke
Codice postale: 9150
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)
Paese: Belgio
Informazioni supplementari: WZC Wissekerke

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2027
Data di fine durata: 31/08/2035

5.1.5. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: De inschrijver toont zijn economische en financiële draagkracht aan door middel van een verklaring betreffende zijn totale jaarlijkse omzet en de omzet in wasserijdiensten voor de laatste drie afgesloten boekjaren. Minimumeisen: De inschrijver toont zijn economische en financiële draagkracht aan door middel van een verklaring betreffende: - de totale jaarlijkse omzet, en - de omzet gerealiseerd in wasserijdiensten voor de laatste drie afgesloten boekjaren. De gemiddelde jaarlijkse omzet in wasserijdiensten bedraagt minstens 3.000.000 EUR. Indien de inschrijver om gegronde redenen geen omzetgegevens kan voorleggen over de gevraagde periode, kan hij zijn economische draagkracht aantonen met andere door de aanbestedende overheid geschikt geachte bewijsmiddelen.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: De inschrijver beschikt over minstens 2 referenties inzake gelijkaardige grootte gedurende de laatste 3 jaar met een minimale opdrachtwaarden van 500.000 EUR excl. btw per referentie. Minimumeisen: De inschrijver legt minimaal 2 en maximaal 3 referenties voor. Elke referentie betreft: een wasserijdienst met verwerking van textiel in een zorg- of gelijkaardige omgeving (bv. ziekenhuis, woonzorgcentrum), inclusief ophaling, verwerking en levering. Minstens 1 referentie heeft betrekking op een opdracht met een minimale jaarlijkse waarde van 1.000.000 EUR. De andere referentie(s) heeft betrekking

op een opdracht met een minimale jaarlijkse waarde van minstens 500.000 EUR excl. btw. Voor elke referentie wordt vermeld: opdrachtgever (publiek/privaat), looptijd, jaarlijkse waarde of volume (kg) , beschrijving van de dienstverlening, contactpersoon.

Criterio: Rapporto finanziario

Descrizione del criterio di selezione: De aanbestedende overheid zal de financiële situatie van de kandidaten beoordelen aan de hand van de neergelegde jaarrekening van laatste drie beschikbare jaren. De inschrijver levert volgende info aan: Code 10/15: eigen vermogen Code 9903: winst (verlies) voor belasting Minimumeisen: De controle van de financiële situatie mag niet wijzen op een risico van discontinuïteit van de kandidaat. Er wordt aangenomen dat er minstens een risico op discontinuïteit bestaat indien gedurende de laatste 3 boekjaren tweemaal een negatief eigen vermogen wordt vastgesteld en/of indien er de laatste drie boekjaren steeds een verlies werd geboekt.

Criterio: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Descrizione del criterio di selezione: De inschrijver toont aan dat hij beschikt over een systeem voor biocontaminatiecontrole in wasserijprocessen, conform de principes van EN 14065 (RABC), of gelijkwaardig. Minimumeisen: De inschrijver kan dit aantonen door: - een geldig EN 14065 (RABC) certificaat, - of een gelijkwaardig certificaat, - of andere bewijsmiddelen waaruit blijkt dat het kwaliteits- en risicobeheersysteem een gelijkwaardig niveau van hygiënische waarborgen biedt.

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's. Minimumeisen: De inschrijver toont aan de hand van dit document aan tot welke bedragen hij / zij verzekerd is. Het document dient recent te zijn EN nog geldig op het moment van de opening van de offertes. Indien er geen uiterste geldigheidsdatum vermeld staat of het document reeds vervallen is qua geldigheidsdatum zal de offerte substantieel onregelmatig en dus nietig verklaard worden.

Criterio: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Descrizione del criterio di selezione: De inschrijver toont aan dat hij beschikt over voldoende productiecapaciteit om het geraamde volume van de opdracht te verwerken zonder risico op onderbreking van de dienstverlening. Minimumeisen: De inschrijver voegt bij zijn offerte een document waarin volgende terug te vinden is: - een beschrijving van de wasserij(en) die zullen worden ingezet (locatie, type installaties), - een indicatie van de verwerkingscapaciteit (bv. kg /dag of kg/week), - een beschrijving van het proces (ophaling, sorteren, wassen, drogen, levering), - een overzicht van de belangrijkste technische installaties. - aanduiding of het gaat om eigen installaties of onderaanneming, - beschrijving van scheiding vuil/proper (hygiëneproces). De inschrijver beschikt over back-upvoorzieningen die de continuïteit van de dienstverlening garanderen in geval van uitval van een wasserij-installatie.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Uittreksel uit het strafregister of evenwaardig document waaruit blijkt dat de inschrijver: - niet veroordeeld is geweest voor deelname aan criminele organisaties, omkoping, fraude, terrorisme of witwassen; - niet veroordeeld is geweest voor een misdrijf dat de professionele integriteit aantast.

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prijs

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ordine di importanza

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Kwaliteit van de dienstverlening

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ordine di importanza

Criterio di aggiudicazione: numero: 2

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/5349/O4/2026>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 23/10/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 29/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: De langere looptijd van deze opdracht is nodig om de investeringen zowel voor de kandidaten als voor de aanbesteder, in middelen, tijd en personeel te recupereren, om een optimaal globaal resultaat van de opdracht te bereiken.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Raad Van State

Informazioni sui termini per il riesame: Het beroep moet binnen een termijn van maximaal drie maanden na de sluiting van de overeenkomst zijn ingesteld.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Zorgpunt Waasland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Raad Van State

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Zorgpunt Waasland

Numero di registrazione: 0696.715.960

Indirizzo postale: Oude Zandstraat 92

Località: Beveren

Codice postale: 9120

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

Paese: Belgio

Referente: Kim Bosman

E-mail: kim.bosman@zpw.be

Telefono: +32 475468308

Indirizzo internet: <http://www.zorgpuntwaasland.be/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Raad Van State

Numero di registrazione: BE 0931.814.266

Indirizzo postale: Wetenschapsstraat 33

Località: Brussel

Codice postale: 1040

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: info@raadvanstate.be

Telefono: +32 22349611

Indirizzo internet: <http://www.raadvanstate.be/?page=e-procedure&lang=nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numero di registrazione: BE 0475.480.736

Località: Antwerpen / Anvers

Codice postale: 2000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Paese: Belgio

E-mail: info@3p.eu

Telefono: +32 3 294 30 51

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: FPS Policy and Support

Numero di registrazione: BE 0671.516.647

Località: Brussels

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefono: +32 2 740 80 00

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e25dd60d-c885-4037-ae3a-935ed33d9dc7 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 28/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 28/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 601260-2026

Numero dell'edizione della GU S: 168/2026

Data di pubblicazione: 01/09/2026