

601791-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione solette – Sanierung Turnhalle Franz-Marc-Schule Geretsried
309 - Estricharbeiten
OJ S 168/2026 01/09/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

E-mail: Hauptamt@lra-toelz.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Sanierung Turnhalle Franz-Marc-Schule Geretsried 309 - Estricharbeiten

Descrizione: Franz- Marc- Schule Geretsried – Energetische Sanierung der Einfachturnhalle mit Dusch- und Sanitärräumen von 1974 mit Erneuerung und Erweiterung der kontrollierten Lüftung. Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: - Bituminöse Abdichtung für Wassereinwirkungsklasse W 1.1-E: 700 m² - Aufkantung Bituminöse Abdichtung für Wassereinwirkungsklasse W 1.1-E: 425 m - Ausgleichsschüttung, gebunden: 6.000 Liter - Wärmedämmschicht PUR/PIR, WLS 028, DEO-dh, 50mm: 25 m² - Wärmedämmschicht EPS 035 DEO-dh, 60mm: 32 m² - Wärmedämmschicht EPS 035 DEO-dh, 70mm: 235 m² - Wärmedämmschicht EPS 035 DEO-dh, 90mm: 410 m² - Trittschalldämmschicht, EPS 045 DES-sm, 20-2: 170 m² - Zement-Heizestrich, CT-C25-F4-S70 H45: 108 m² - Zement-Heizestrich, CT-C30-F5-S70 H45: 40 m² - Zementestrich, CT-C25-F4-S55: 97 m² - Zementestrich, CT-C30-F5-S55: 75 m² - Estrichbeschleuniger 14 Tage: 292 m²

Identificativo della procedura: a7ecfe0f-0ed3-4e45-92fc-be66bb546794

Identificativo interno: 307 - Abdichtung - Spengler

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262320 Lavori di costruzione solette

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212222 Lavori di costruzione di palestre

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Geretsried

Codice postale: 82538

Suddivisione del paese (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Grave illecito professionale: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussgründe gem. § 6e VOB/A EU.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Sanierung Turnhalle Franz-Marc-Schule Geretsried 309 - Estricharbeiten

Descrizione: Franz- Marc- Schule Geretsried – Energetische Sanierung der Einfachturnhalle mit Dusch- und Sanitärräumen von 1974 mit Erneuerung und Erweiterung der kontrollierten Lüftung. Im Wesentlichen sind folgende Leistungen zu erbringen: - Bituminöse Abdichtung für Wassereinwirkungsklasse W 1.1-E: 700 m² - Aufkantung Bituminöse Abdichtung für Wassereinwirkungsklasse W 1.1-E: 425 m - Ausgleichsschüttung, gebunden: 6.000 Liter - Wärmedämmschicht PUR/PIR, WLS 028, DEO-dh, 50mm: 25 m² - Wärmedämmschicht EPS 035 DEO-dh, 60mm: 32 m² - Wärmedämmschicht EPS 035 DEO-dh, 70mm: 235 m² - Wärmedämmschicht EPS 035 DEO-dh, 90mm: 410 m² - Trittschalldämmschicht, EPS 045 DES-sm, 20-2: 170 m² - Zement-Heizestrich, CT-C25-F4-S70 H45: 108 m² - Zement-Heizestrich, CT-C30-F5-S70 H45: 40 m² - Zementestrich, CT-C25-F4-S55: 97 m² - Zementestrich, CT-C30-F5-S55: 75 m² - Estrichbeschleuniger 14 Tage: 292 m²
Identificativo interno: 309 - Estricharbeiten

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45262320 Lavori di costruzione solette

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212222 Lavori di costruzione di palestre

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Geretsried

Codice postale: 82538

Suddivisione del paese (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 08/02/2027

Data di fine durata: 06/03/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Accessibilità per tutti

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Descrizione del criterio di selezione: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124 EU (Eigenerklärung zur Eignung EU) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärung (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Hinweis: Das Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) ist beispielsweise unter dem Link des Bayerischen Innenministeriums http://www.innenministerium.bayern.de/assets/stmi/buw/bauthemen/iiz5_vergabe_bauauftraege_formblatt_124_eigenerklaerung.pdf erhältlich und liegt den Vergabeunterlagen bei.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Der Preis ist das alleinige Kriterium.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av286904-eu>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av286904-eu>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av286904-eu>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 29/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Unterlagen sind in deutscher Sprache einzureichen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 29/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: - digital -

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Südbayern

Informazioni sui termini per il riesame: Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Verstöße im Sinne von § 135 Abs. 1 GWB (Unwirksamkeit des Vertrages) sind in einem Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen ab Kenntnis des Verstoßes, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend zu machen. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im EU-Amtsblatt bekanntgemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU (§ 135 Abs. 2 GWB).

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

Organizzazione che tratta le offerte: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen

Numero di registrazione: DE128378248

Indirizzo postale: Prof.-Max-Lange-Platz 1

Località: Bad Tölz

Codice postale: 83646

Suddivisione del paese (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Paese: Germania

E-mail: Hauptamt@lra-toelz.de

Telefono: +49 8041505729

Fax: +49 8041505240

Profilo del committente: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av286904-eu>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Südbayern

Numero di registrazione: DE 811335517

Indirizzo postale: Maximilianstraße 39

Località: München

Codice postale: 80534

Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefono: +498921762411

Fax: +498921762847

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: cfb3616b-1f19-4306-9974-fed9b608bc0e - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 31/08/2026 11:21:52 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 601791-2026

Numero dell'edizione della GU S: 168/2026

Data di pubblicazione: 01/09/2026