

## 602359-2026 - Gara

Polonia – Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione – ZZK - NZ/241/3400/106/26  
Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dot. zmiany systemu ogrzewania na elektryczne w lokalach gminnych

OJ S 168/2026 01/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Zarząd Zasobu Komunalnego Jednostka Budżetowa Gminy Wrocław

E-mail: [zp@zzk.wroc.pl](mailto:zp@zzk.wroc.pl)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: ZZK - NZ/241/3400/106/26 Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dot. zmiany systemu ogrzewania na elektryczne w lokalach gminnych

Descrizione: Zakres zamówienia obejmuje: 1) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zmianę systemu ogrzewania na elektryczne w lokalach gminnych w zakresie szczegółowo opisanym w wytycznych do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, 2) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych objętych opracowaną dokumentacją.

Identificativo della procedura: 4e84c1c6-5a23-4922-a20c-c3c7ce1f42d1

Identificativo interno: ZZK - NZ/241/3400/106/26

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Wrocław

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Paese: Polonia

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Zamawiający, na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp, przewiduje udzielenie, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy usług, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego w wysokości do 30 % wartości szacunkowej zamówienia podstawowego. 1) Zamówienie zostanie udzielone na warunkach podobnych do warunków określonych w zamówieniu podstawowym. 2) Ostateczne warunki, na jakich zostanie udzielone zamówienie, zostaną ustalone w wyniku negocjacji. Udzielenie zamówienia jest uprawnieniem, a nie obowiązkiem Zamawiającego. 3) Zamówienie może

dotyczyć całego zakresu zamówienia podstawowego i będzie realizowane w lokalach /budynkach objętych zarządkiem Zamawiającego lub może dotyczyć wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej WLZ dla budynków objętych zarządkiem Zamawiającego. 4) Wartość usługi zostanie ustalona na podstawie cen brutto określonych w umowie podstawowej, podlegających negocjacjom w odniesieniu do aktualnych cen rynkowych.

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## 5. Lotto

---

**5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: ZZK - NZ/241/3400/106/26 Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dot. zmiany systemu ogrzewania na elektryczne w lokalach gminnych

Descrizione: Zakres zamówienia obejmuje: 1) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zmianę systemu ogrzewania na elektryczne w lokalach gminnych w zakresie szczegółowo opisanym w wytycznych do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, 2) pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych objętych opracowaną dokumentacją.

Identificativo interno: ZZK - NZ/241/3400/106/26

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Paese: Polonia

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: 42 Mesi

**5.1.6. Informazioni generali**

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

**5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Najniższa cena

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Nome: Doświadczenie zawodowe projektanta  
Descrizione: Największe doświadczenie zawodowe projektanta  
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)  
Criterio di aggiudicazione: numero: 40

#### 5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: [https://zzk-wroc.logintrade.net/zapytania\\_email,239067,8f46a8a62849eef86dd9dce27f918180.html](https://zzk-wroc.logintrade.net/zapytania_email,239067,8f46a8a62849eef86dd9dce27f918180.html)

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://zzk-wroc.logintrade.net/zapytania\\_email,239067,8f46a8a62849eef86dd9dce27f918180.html](https://zzk-wroc.logintrade.net/zapytania_email,239067,8f46a8a62849eef86dd9dce27f918180.html)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

##### Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

##### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### 5.1.15. Tecniche

##### Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

##### Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: zgodnie z art. 515 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp.

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Zarząd Zasobu Komunalnego Jednostka Budżetowa Gminy Wrocław

Numero di registrazione: 8971383551

Indirizzo postale: św. Elżbiety 3

Località: Wrocław

Codice postale: 50-111

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Paese: Polonia

Referente: Edyta Filio

E-mail: [zp@zzk.wroc.pl](mailto:zp@zzk.wroc.pl)

Telefono: +48713328145

Indirizzo internet: <http://bip.zzk.wroc.pl>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://zzk-wroc.logintrade.net/>

Profilo del committente: <http://bip.zzk.wroc.pl>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: 010828091

Indirizzo postale: ul. Postępu 17a

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

Referente: Prezes KIO

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefono: 224587801

Fax: 224587800

Indirizzo internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

**8.1. ORG-0000**

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 90b1b816-efc0-44b6-9871-fe38cd4a3144 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 28/08/2026 07:17:18 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 602359-2026

Numero dell'edizione della GU S: 168/2026

Data di pubblicazione: 01/09/2026