

602386-2026 - Gara

Spagna – Servizi catastali – Servicios de apoyo en la tramitación de expedientes de alteración catastral de orden físico y económico sobre bienes inmuebles urbanos y rústicos del municipio de Los Llanos de Aridane.

OJ S 168/2026 01/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de Los Llanos de Aridane

E-mail: contratacion@aridane.org

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicios de apoyo en la tramitación de expedientes de alteración catastral de orden físico y económico sobre bienes inmuebles urbanos y rústicos del municipio de Los Llanos de Aridane.

Descrizione: La necesidad e idoneidad de la presente contratación, al amparo del artículo 28 de la LCSP, se radica en que la prestación de un servicio de estas características debe garantizar un alto grado de especialización técnica y perfiles no disponibles en la plantilla de trabajadores del Ayuntamiento de Los Llanos de Aridane. De igual modo, el municipio se enfrenta a una situación territorial, jurídica y social absolutamente excepcional en el territorio nacional tras la erupción volcánica del año 2021, la cual ha alterado de forma irreversible la topografía y el parcelario histórico de la zona suroeste del municipio. Estas cuestiones exigen un esfuerzo de investigación administrativa y de reestructuración cartográfica que multiplica a complejidad técnica de la gestión catastral del municipio, haciendo totalmente imprescindible contar con el auxilio de una empresa especializada equipada con tecnologías de medición y con un equipo técnico habituado a la casuística de ordenación de zonas afectadas por emergencias.

Identificativo della procedura: 10c81aff-7d05-4750-a4e2-d227763e3d1c

Identificativo interno: 5760/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71354300 Servizi catastali

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Palma (ES707)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 223 200,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Según lo dispuesto en el PCAP.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Servicios de apoyo en la tramitación de expedientes de alteración catastral de orden físico y económico sobre bienes inmuebles urbanos y rústicos del municipio de Los Llanos de Aridane.

Descrizione: La necesidad e idoneidad de la presente contratación, al amparo del artículo 28 de la LCSP, se radica en que la prestación de un servicio de estas características debe garantizar un alto grado de especialización técnica y perfiles no disponibles en la plantilla de trabajadores del Ayuntamiento de Los Llanos de Aridane. De igual modo, el municipio se enfrenta a una situación territorial, jurídica y social absolutamente excepcional en el territorio nacional tras la erupción volcánica del año 2021, la cual ha alterado de forma irreversible la topografía y el parcelario histórico de la zona suroeste del municipio. Estas cuestiones exigen un esfuerzo de investigación administrativa y de reestructuración cartográfica que multiplica a complejidad técnica de la gestión catastral del municipio, haciendo totalmente imprescindible contar con el auxilio de una empresa especializada equipada con tecnologías de medición y con un equipo técnico habituado a la casuística de ordenación de zonas afectadas por emergencias.

Identificativo interno: 5760/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71354300 Servizi catastali

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): La Palma (ES707)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: El contrato tendrá una duración inicial de DOS (2) AÑOS, contados a partir de la formalización del contrato con la empresa adjudicataria, pudiendo prorrogarse, anualmente, por otros dos años más, alcanzando un período máximo de CUATRO (4) AÑOS.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Bolsa de horas adicionales de asistencia técnica presencial.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria Técnica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jlveeB6vaZs2wEhQbcAqug%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jlveeB6vaZs2wEhQbcAqug%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Alcaldía del Ayuntamiento de Los Llanos de Aridane
- Ayuntamiento de Los Llanos de Aridane

Informazioni sui termini per il riesame: De conformidad con lo dispuesto en el PCAP.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Alcaldía del Ayuntamiento de Los Llanos de Aridane - Ayuntamiento de Los Llanos de Aridane

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Alcaldía del Ayuntamiento de Los Llanos de Aridane

Numero di registrazione: 31053610149121

Numero di registrazione: P3802400F

Località: Los Llanos de Aridane

Codice postale: 38760

Suddivisione del paese (NUTS): La Palma (ES707)

Paese: Spagna

Referente: Alcaldía del Ayuntamiento de Los Llanos de Aridane

E-mail: contratacion@aridane.org

Telefono: 922460111

Indirizzo internet: <https://eadmin.aridane.org/>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=h2M0hOeAWuEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Ayuntamiento de Los Llanos de Aridane

Località: Los Llanos de Aridane

Codice postale: 38760

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: contratacion@aridane.org

Altri referenti:

Nome ufficiale: Ayuntamiento de Los Llanos de Aridane

Località: Los Llanos de Aridane

Codice postale: 38760

Suddivisione del paese (NUTS): La Palma (ES707)

Paese: Spagna

E-mail: contratacion@aridane.org

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 89b3d576-3f40-4f80-9f9f-20e52e0dac14 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 28/08/2026 23:19:33 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 602386-2026

Numero dell'edizione della GU S: 168/2026

Data di pubblicazione: 01/09/2026