

603929-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di edifici universitari – GNUE Erweiterung Kryolager,
Magdeburger Str. 12, Grundleitungen Elektro
OJ S 169/2026 02/09/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Universitätsklinikum Halle (Saale) AöR

E-mail: vergabезд14@uk-halle.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: GNUE Erweiterung Kryolager, Magdeburger Str. 12, Grundleitungen Elektro

Descrizione: GNUE Erweiterung Kryolager Grundleitungen Elektro

Identificativo della procedura: 05a6743c-b651-42cd-aa94-7b064542e187

Identificativo interno: 951880-4 11-STBP

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214400 Lavori di costruzione di edifici universitari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45231000 Lavori di costruzione di condutture, linee di comunicazione e linee elettriche, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Halle (Saale)

Codice postale: 06112

Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Die Angebotsabgabe ist ausschließlich elektronisch zulässig. Die Kommunikation ist ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform zulässig. Die Beantwortung von fristgerecht eingegangenen Bieterfragen erfolgt bis 30.09.2026, 12:00 Uhr.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: gemäß § 124 Abs. 1 GWB

Corruzione: gemäß § 123 Abs. 1 GWB

Partecipazione a un'organizzazione criminale: gemäß § 123 Abs. 1 GWB
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: gemäß § 124 Abs. 1 GWB
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: gemäß § 124 Abs. 1 GWB
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: gemäß § 123 Abs. 1 GWB
Frude: gemäß § 123 Abs. 1 GWB
Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: gemäß § 123 Abs. 1 GWB
Insolvenza: gemäß § 124 Abs. 1 GWB
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: gemäß § 124 Abs. 1 GWB
Amministrazione controllata: gemäß § 124 Abs. 1 GWB
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: gemäß § 124 Abs. 1 GWB
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: gemäß § 124 Abs. 1 GWB
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: gemäß § 124 Abs. 1 GWB
Grave illecito professionale: gemäß § 124 Abs. 1 GWB
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: gemäß § 124 Abs. 1 GWB
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: gemäß § 124 Abs. 1 GWB
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: gemäß § 123 Abs. 4 GWB
Cessazione di attività: gemäß § 124 Abs. 1 GWB
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: gemäß § 123 Abs. 4 GWB
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: gemäß § 123 Abs. 1 GWB

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: GNUE Erweiterung Kryolager, Magdeburger Str. 12, Grundleitungen Elektro
Descrizione: Das Universitätsklinikum Halle (Saale) AöR ist der überregional anerkannte Experte für schwierige, schwerste und seltene Erkrankungen und Verletzungen im südlichen Sachsen-Anhalt. Wir behandeln Patientinnen und Patienten aller Altersklassen nach neuesten wissenschaftlichen Erkenntnissen und profitieren dabei von der engen Verzahnung mit der Medizinischen Fakultät der Martin-Luther-Universität Halle-Wittenberg. Das Universitätsklinikum Halle (Saale) AöR gehört mit ihren mehr als 4.000 Beschäftigten zu den führenden Gesundheitszentren der Hochschulmedizin in Deutschland. Am Medizin Campus Steintor soll ein Neubau zur Erweiterung der zentralen Kryolagerinfrastruktur der Universitätsmedizin Halle (Saale) errichtet werden. Dieser Erweiterungsneubau wird als Anbau unmittelbar an das bereits bestehende zentrale Kryolagergebäude realisiert. Im Bestandsgebäude des zentralen Kryolagers werden derzeit ausschließlich Bioproben in Tiefkühlagerschränken oder -truhen bei -80°C gelagert. Aufgrund des kontinuierlichen Probenzuwachses und zusätzlicher Anforderungen an die zentrale Probenlagerung sind die vorhandenen Flächen weitgehend ausgelastet und werden in absehbarer Zeit vollständig ausgeschöpft sein. Der geplante Erweiterungsneubau schafft zusätzliche Lagerungskapazitäten, neue Stellflächen für Ultratiefkühlgeräte sowie einen Laborbereich zur Probenannahme und -verarbeitung in unmittelbarer Nähe zur Lagerinfrastruktur. Es handelt sich um ein EFRE IV-Projekt zur Förderung der regionalen Forschungsinfrastruktur. Da der Erweiterungsneubau auf dem Gelände des alten Universitätsklinikums errichtet wird, für das ein denkmalrechtlicher Ensembleschutz besteht, erfolgt die Errichtung des

Erweiterungsneubaus in enger Abstimmung mit der Denkmalbehörde. In den umgebenden mehrgeschossigen Gebäuden sind Institute der Universitätsmedizin angesiedelt. Insbesondere der studentische Fuß- und Radverkehr erfordert eine besondere Rücksichtnahme. Weiterhin ist auf Grund der engen Bebauung von Flächenbeschränkungen auszugehen. Das Baufeld wird derzeit als Parkplatz genutzt, und ist entsprechend befestigt. Zudem befinden sich im unterirdischen Bauraum diverse Bestandsmedien. Medien, die nicht mehr in Betrieb sind, werden im Rahmen der Baufeldfreimachung zurückgebaut. Medien, die sich noch in Betrieb befinden bzw. in Betrieb bleiben müssen, werden unverlegt.

GRUNDLEITUNGEN - ELT Folgende Leistungen sind zu erbringen: • Umverlegung von Kabeln und Leitungen aus dem Baufeld, ohne Kabeltiefbau • ca. 100 m Rückbau Kabel • ca. 5 Stück Lichtpunkte zur Wiederverwendung zurückbauen • ca. 50 m Kabel bis 4x35/16 mit Verlegung in vorhandenem Graben • ca. 2 Stück Muffen bis 5 35 mm² • ca. 40 m LWL-Kabel mit Verlegung in vorhandenem Graben • ca. 40 m TK-Kabel mit Verlegung in vorhandenem Graben • 2 Stück LWL-Muffen • 2 Stück TK-Muffen

Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214400 Lavori di costruzione di edifici universitari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45231000 Lavori di costruzione di condutture, linee di comunicazione e linee elettriche, 45310000 Lavori di installazione di cablaggi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Halle (Saale)

Codice postale: 06112

Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 07/12/2026

Data di fine durata: 15/01/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: 2 (zwei) vergleichbare Referenzvorhaben (gleichartige Leistungen, die im umbauten Bereich, bei öffentlichen Einrichtungen, Universitäten, Instituten, Forschungseinrichtungen oder vergleichbaren Einrichtungen innerhalb der letzten 5 (fünf) Kalenderjahre erbracht wurden Eingereichte Referenzbescheinigungen müssen folgende

Mindestangaben enthalten: Projektbezeichnung (Titel), Auftraggeber mit Anschrift und Kontaktdaten, Umfang der realisierten (selbst ausgeführten) Leistungen, Angaben zur Termin- und Kostentreue. Referenzbescheinigungen sind im Format A4 auf maximal 2 Seiten auszuführen und müssen hinsichtlich der geforderten Anforderungen in Bezug auf die ausgeschriebene Leistung nachvollziehbar beschrieben, aussagekräftig und vollständig sein. Referenzbescheinigungen müssen durch den Auftraggeber ausgestellt sein. Werden durch den Auftraggeber keine Referenzbescheinigungen ausgestellt, ist ein Bestätigungsersatz durch aussagekräftige und überprüfbare Eigenerklärungen (VHB Formblatt 444) mit den geforderten Angaben und der Benennung eines zuständigen Ansprechpartners des Auftraggebers zulässig.

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Schriftlicher Nachweis durch den Versicherer für eine bestehende Berufshaftpflichtversicherung mit: a) Mindestdeckungssummen für Personenschäden von 1.500.000 Euro b) Mindestdeckungssummen für sonstige Schäden von 1.000.000 Euro c) Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr auf mindestens das Zweifache der Deckungssumme

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Durchschnittlicher Mindestjahresumsatz von 100.000 Euro innerhalb der letzten 3 (drei) abgeschlossenen Geschäftsjahre

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Eintragung in das Handelsregister, oder (sofern am Sitz des Bieters kein Handelsregister besteht) hilfsweise ein vergleichbares öffentliches Verzeichnis seines Sitzes.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1a0433b0efc-438b4a9ae647060>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 07/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden sowohl vom Bestbieter als auch parallel von nachrangigen Bietern nachgefordert. Die Nachforderung erfolgt über die Vergabeplattform. Nachgeforderte Unterlagen sind

innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen. Falls der Bieter beabsichtigt, Nachauftragnehmer einzusetzen, so sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle auch alle Nachweise durch die Nachauftragnehmer vorzulegen. Eine ausbleibende oder nicht rechtzeitige Vorlage der geforderten Nachweise innerhalb der gesetzten Fristen führt zum Ausschluss von der Wertung (§ 16a EU Abs. 5 VOB/A). Der Nachweis der Eignung erfolgt durch die Angaben in der Eigenerklärung zur Eignung (außer der Berufshaftpflichtversicherung). Bei Nicht-Einreichung der Eigenerklärung zur Eignung (beispielsweise bei Präqualifizierung) sind die Angaben auf einer gesonderten Unterlage einzureichen. Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. **ACHTUNG:** Präqualifizierte Unternehmen, die den Nachweis der Eignung und Fachkunde durch ihren Eintrag in ein Präqualifizierungsverzeichnis erbringen, haben die Aktualität, Vollständigkeit und insbesondere Vergleichbarkeit zu den geforderten Referenzvorhaben ihrer im Präqualifizierungsverzeichnis hinterlegten Referenzvorhaben sicherzustellen. Eine Nachforderung oder nachträgliche Einreichung der geforderten Referenzbescheinigungen ist nicht zulässig und führt zum Ausschluss von der Wertung (VK Sachsen-Anhalt, Beschluss vom 05.08.2020 - 3 VK LSA 27/20). Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" (VHB Formblatt 124) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 07/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Kiefernweg 34, 06120 Halle (Saale) - Raum 04-05

Informazioni supplementari: zugelassen sind nur Vertreter des Auftraggebers

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Informazioni sui termini per il riesame: Der Auftraggeber weist darauf hin, dass ein

Nachprüfungsverfahren nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit: 1. der Antragsteller

den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universitätsklinikum Halle (Saale) AöR

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Universitätsklinikum Halle (Saale) AöR

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universitätsklinikum Halle (Saale) AöR

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Universitätsklinikum Halle (Saale) AöR

Numero di registrazione: 951880-4 11-STBP

Indirizzo postale: Kiefernweg 34

Località: Halle (Saale)

Codice postale: 06120

Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Paese: Germania

Referente: Zentraler Dienst 14 - Technik, Vergabestelle VOB

E-mail: vergabezd14@uk-halle.de

Telefono: +49 3455571110

Fax: +49 3455574979

Indirizzo internet: <https://www.umh.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Numero di registrazione: t:03455141536

Indirizzo postale: Ernst-Kamieth-Straße 2

Località: Halle (Saale)

Codice postale: 06116

Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Paese: Germania

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Universitätsklinikum Halle (Saale) AöR

Numero di registrazione: t:03455571260
Indirizzo postale: Kiefernweg 34
Località: Halle (Saale)
Codice postale: 06120
Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Paese: Germania
E-mail: vergabezd14@uk-halle.de
Telefono: +49 345 557 1110
Fax: +49 345 557 4979
Indirizzo internet: <https://www.umh.de/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-7006

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 91b627e2-c1b2-4132-9154-5abed016df5b - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 01/09/2026 08:41:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 603929-2026

Numero dell'edizione della GU S: 169/2026

Data di pubblicazione: 02/09/2026