

605348-2026 - Gara

Belgio – Servizi di pulizia e disinfestazione – GENT AC Kouterpoort Administratief Centrum
Onderhoudscontract schoonmaak burelen Regie der Gebouwen voor 4 jaar, jaarlijks opzegbaar door de Aanbestedende overheid

OJ S 169/2026 02/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Regie der Gebouwen

E-mail: publication@buildingsagency.be

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: GENT AC Kouterpoort Administratief Centrum Onderhoudscontract schoonmaak burelen Regie der Gebouwen voor 4 jaar, jaarlijks opzegbaar door de Aanbestedende overheid

Descrizione: Onderhoudscontract schoonmaak burelen Regie der Gebouwen voor 4 jaar, jaarlijks opzegbaar door de Aanbestedende overheid

Identificativo della procedura: b5d6b705-da12-4439-812a-000e81dfd7b8

Identificativo interno: RDGB-VRW-2026-411342-107

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90900000 Servizi di pulizia e disinfestazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Paese: Belgio

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: PLAATSBEZOEK : De Inschrijvers moeten verplicht de plaatsen bezoeken waar de diensten uitgevoerd moeten worden. De geleide bezoeken vinden plaats na voorafgaandelijke afspraak met de heer Fredrick Zwaenepoel, telefoon: +32 478971331, mail:

frederick.zwaenepoel@buildingsagency.be Na het bezoek zal aan de Inschrijver een attest gegeven worden. Dit attest moet verplicht bij de offerte gevoegd worden. Het staat de

Inschrijvers vrij bij het plaatsbezoek vragen te stellen betreffende de bestaande toestand.

SAFEPROCEDURE De plannen zijn enkel verkrijgbaar op aanvraag. Gelieve daartoe het bijgevoegde aanvraagformulier te gebruiken. U kan het ingevulde en ondertekende

aanvraagformulier per mail overmaken op het adres vermeld in het aanvraagformulier. Na

verificatie van uw aanvraag ontvangt u per mail een beveiligde link waarmee u de documenten kan downloaden.

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: RDGB-VRW-2026-411342-107 - 1

Descrizione: Onderhoudscontract schoonmaak burelen Regie der Gebouwen voor 4 jaar, jaarlijks opzegbaar door de Aanbestedende overheid

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90900000 Servizi di pulizia e disinfestazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Paese: Belgio

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prijs

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/5e92a5ee-93bf-42f1-b6c8-944b90ee1461/documents>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/5e92a5ee-93bf-42f1-b6c8-944b90ee1461/general>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:

neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 210 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Raad van State

Informazioni sui termini per il riesame: Overeenkomstig artikel 14, 17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Regie der Gebouwen

Numero di registrazione: 0208312646_4892

Servizio: Regie der Gebouwen - Vlaanderen Regio West

Indirizzo postale: Oude Gentweg, 75A

Località: Koolkerke

Codice postale: 8000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Paese: Belgio

E-mail: publication@buildingsagency.be

Telefono: +32 25416511

Profilo del committente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4892&includeOrganisationChildren=true>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: FOD Beleid en Ondersteuning

Numero di registrazione: BE001
Indirizzo postale: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Località: Brussel
Codice postale: 1000
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefono: +32 2 740 80 00
Indirizzo internet: <https://bosa.belgium.be>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Raad van State
Numero di registrazione: 0308356862
Indirizzo postale: Wetenschapsstraat 33
Località: Etterbeek
Codice postale: 1040
Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Paese: Belgio
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 1b24bc2b-4225-426d-9c28-5719a266e900 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 01/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 01/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 605348-2026
Numero dell'edizione della GU S: 169/2026
Data di pubblicazione: 02/09/2026