

605437-2026 - Gara

Spagna – Servizi di riparazione e manutenzione – 26/053 Servicios de mantenimiento integral, gestión y aprovisionamiento energético de las instalaciones de producción térmica de los edificios de vivienda del IMHAB, con medidas de contratación pública sostenible

OJ S 169/2026 02/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

E-mail: contractacio@imhab.cat

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: 26/053 Servicios de mantenimiento integral, gestión y aprovisionamiento energético de las instalaciones de producción térmica de los edificios de vivienda del IMHAB, con medidas de contratación pública sostenible

Descrizione: Servicios de mantenimiento integral, gestión y aprovisionamiento energético de las instalaciones de producción térmica de los edificios de vivienda del IMHAB, con medidas de contratación pública sostenible

Identificativo della procedura: 3094d44a-c5c1-41dd-8a2c-1bb818cd3882

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Barcelona (ES511)

Paese: Spagna

Informazioni supplementari: Barcelona

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: 26/053 Servizi de mantenimiento integral, gestión y aprovisionamiento energético de las instalaciones de producción térmica de los edificios de vivienda del IMHAB, con medidas de contratación pública sostenible

Descrizione: Servizi de mantenimiento integral, gestión y aprovisionamiento energético de las instalaciones de producción térmica de los edificios de vivienda del IMHAB, con medidas de contratación pública sostenible

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Barcelona (ES511)

Paese: Spagna

Informazioni supplementari: Barcelona

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16541256>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: catalano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 02/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic
Informazioni sui termini per il riesame: Mirar clàusula 26 del pliego de cláusulas administrativas particulares (PCAP)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona
Numero di registrazione: 16541256
Indirizzo postale: Carrer Doctor Aiguader, 26-36
Località: No consta
Codice postale: 08003
Suddivisione del paese (NUTS): Barcelona (ES511)
Paese: Spagna
E-mail: contractacio@imhab.cat
Telefono: 932918500
Indirizzo internet: <http://habitatge.barcelona/ca/qui-som/institut-municipal-habitatge-rehabilitacio>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic
Numero di registrazione: 999999999
Indirizzo postale: Carrer del Foc, 57
Località: No consta
Codice postale: 08038
Suddivisione del paese (NUTS): Barcelona (ES511)
Paese: Spagna
E-mail: tccsp@gencat.cat
Telefono: 933162000
Indirizzo internet: <https://contractacio.gencat.cat/ca/contacte/tccsp/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e77f9ab9-8247-46a9-b3bb-aba17ca6e87f - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 01/09/2026 14:18:47 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 605437-2026
Numero dell'edizione della GU S: 169/2026
Data di pubblicazione: 02/09/2026