

610564-2026 - Gara

**Paesi Bassi – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici –
Onderhoud gebouwgebonden E- en W-installaties Stichting Delta Scholengroep**

OJ S 171/2026 04/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Delta, stichting voor Katholiek en Protestants-Christelijk primair onderwijs

E-mail: aanbestedingen@sbm-groep.nl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Onderhoud gebouwgebonden E- en W-installaties Stichting Delta Scholengroep

Descrizione: Opdrachtgever wenst een Opdrachtnemer te selecteren die, door het leveren van kwalitatief hoogwaardige dienstverlening, Opdrachtgever ondersteunt en ontzorgt in het beheer en onderhoud van de technische installaties binnen de portefeuille. Zie par. 1.4.3 Selectieleidraad.

Identificativo della procedura: c292a458-3f27-488d-9e00-22eba251973b

Identificativo interno: 3P2501100

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Arnhem

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Onderhoud gebouwgebonden E- en W-installaties Stichting Delta Scholengroep

Descrizione: Opdrachtgever wenst een Opdrachtnemer te selecteren die, door het leveren van kwalitatief hoogwaardige dienstverlening, Opdrachtgever ondersteunt en ontzorgt in het beheer en onderhoud van de technische installaties binnen de portefeuille. Zie par. 1.4.3 Selectieleidraad.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50710000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: De looptijd van de Onderhoudsovereenkomst bedraagt (beoogd): • Vanaf de datum van opdrachtverstrekking: o Drie jaar (beëindiging van rechtswege, tenzij verlengd middels optie-1). • Met twee keer een eenzijdige optie voor Opdrachtgever om de Onderhoudsovereenkomst aansluitend te verlengen, respectievelijk: o Optie-1: vier jaar (beëindiging van rechtswege, tenzij verlengd middels optie-2); o Optie-2: vier jaar (beëindiging van rechtswege, zonder dat opzegging is vereist); o Opdrachtgever zal minimaal zes maanden voor afloop van de (verlengde) Onderhoudsovereenkomst een besluit nemen of de desbetreffende optie zal worden gelicht. Opdrachtnemer stemt bij voorbaat onherroepelijk en onvoorwaardelijk in met een eventuele verlenging. Gedurende de looptijd van de Onderhoudsovereenkomst kan de omvang van de Opdracht wijzigen, bijvoorbeeld door het toevoegen of afstoten van schoollocaties of installaties. De Onderhoudsovereenkomst voorziet in mechanismen om het onderhoud hierop aan te passen. Tevens kunnen gedurende de looptijd verbouwingen plaatsvinden, waardoor (delen van) gebouwen of installaties tijdelijk buiten onderhoud worden geplaatst en na afronding opnieuw worden opgenomen. De omvang van de Opdracht wordt periodiek in overleg met Opdrachtnemer herijkt.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Arnhem

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Met twee keer een eenzijdige optie voor Opdrachtgever om de Onderhoudsovereenkomst aansluitend te verlengen, respectievelijk: o Optie-1: vier jaar (beëindiging van rechtswege, tenzij verlengd middels optie-2); o Optie-2: vier jaar (beëindiging van rechtswege, zonder dat opzegging is vereist).

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijsaanbieding voor de Opdracht

Descrizione: Zie par. 1.14 Selectieleidraad. Exacte omschrijving: zie t.z.t. Gunningleidraad.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Plan van Aanpak (PvA)

Descrizione: Zie par. 1.14 Selectieleidraad. Exacte omschrijving: zie t.z.t. Gunningleidraad.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 1

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 21/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438421>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438421>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 05/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Delta, stichting voor Katholiek en Protestants-Christelijk primair onderwijs - Rechtbank Gelderland

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Delta, stichting voor Katholiek en Protestants-Christelijk primair onderwijs
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Delta, stichting voor Katholiek en Protestants-Christelijk primair onderwijs
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Delta, stichting voor Katholiek en Protestants-Christelijk primair onderwijs

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Delta, stichting voor Katholiek en Protestants-Christelijk primair onderwijs
Numero di registrazione: 391857486
Indirizzo postale: Beverweerdlaan 3
Località: ARNHEM
Codice postale: 6825AE
Suddivisione del paese (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Martin Nikkels
E-mail: aanbestedingen@sbm-groep.nl
Telefono: +31 856202462
Indirizzo internet: <http://www.deltascholengroep.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Gelderland
Località: Arnhem
Codice postale: 6811
Suddivisione del paese (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: Info@rechtspraak.nl
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: cc300560-14b8-405c-8290-8785d5f68410 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 03/09/2026 08:15:20 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 610564-2026
Numero dell'edizione della GU S: 171/2026
Data di pubblicazione: 04/09/2026