

612843-2026 - Modifica dell'appalto

Polonia – Lavori di costruzione – Przebudowa budynku byłej pralni szpitalnej z przeznaczeniem na Zespół Poradni AmbulATORYJNEJ Opieki Specjalistycznej wraz z zagospodarowaniem części terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. Janusza Korczaka w Słupsku Sp. z o. o. - 115/PN/2025

OJ S 172/2026 07/09/2026

Avviso di modifica di un appalto

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Janusza Korczaka w Słupsku Sp. z o. o.

E-mail: zp@szpital.slupsk.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Przebudowa budynku byłej pralni szpitalnej z przeznaczeniem na Zespół Poradni AmbulATORYJNEJ Opieki Specjalistycznej wraz z zagospodarowaniem części terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. Janusza Korczaka w Słupsku Sp. z o. o. - 115/PN/2025

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku byłej pralni szpitalnej z przeznaczeniem na Zespół Poradni AmbulATORYJNEJ Opieki Specjalistycznej wraz z zagospodarowaniem części terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. Janusza Korczaka w Słupsku sp. z o.o. wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. Dla planowanej inwestycji wydano pozwolenie na budowę. Identificativo della procedura: 13ac4328-a091-43d2-8887-7df058a54ea7

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: ul. Hubalczyków 1

Località: Słupsk

Codice postale: 76-200

Suddivisione del paese (NUTS): Słupski (PL636)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzą okoliczności, o których mowa w: 1) w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 507) art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; 2) art. 5k rozp. Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31.07.2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r.

Zamawiający wskazuje, że w zakresie przesłanki wykluczenia, o której mowa ppkt 1 powyżej Wykonawca składa oświadczenie w Części III Sekcja D jednolitego dokumentu „Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym”. Ponadto Zamawiający, w ramach weryfikacji przesłanek wykluczenia, o których mowa powyżej, zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy do złożenia wyjaśnień Zgodnie z pkt 4.24 IDW Część I SWZ Zamawiający przewiduje możliwość odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej w celu oszacowania na własną odpowiedzialność, koszt i ryzyko, wszelkich danych, jakie mogą okazać się niezbędne do przygotowania oferty i podpisania Umowy.

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia w sytuacji, w której nie uzyskał niezbędnych środków na planowane przedsięwzięcie. Zgodnie bowiem z art. 257 ustawy PZP, Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. Wszelkie dokumenty które należy złożyć wraz z ofertą zostały wskazane w dokumentach zamówienia.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Przebudowa budynku byłej pralni szpitalnej z przeznaczeniem na Zespół Poradni Ambulatoryjnej Opieki Specjalistycznej wraz z zagospodarowaniem części terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. Janusza Korczaka w Słupsku Sp. z o. o. - 115/PN/2025

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku byłej pralni szpitalnej z przeznaczeniem na Zespół Poradni Ambulatoryjnej Opieki Specjalistycznej wraz z zagospodarowaniem części terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym im. Janusza Korczaka w Słupsku sp. z o.o. wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie. Dla planowanej inwestycji wydano pozwolenie na budowę.

Dokładny opis przedmiotu zamówienia, parametry i wymagania techniczne oraz szczegółowe warunki i wymagania wykonania przedmiotu zamówienia określa Dokumentacja projektowa i STWIORB stanowiąca Część III SWZ a także projekt umowy stanowiący Część II SWZ.

Identificativo interno: 115/PN/2025

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Słupsk

Suddivisione del paese (NUTS): Słupski (PL636)

Paese: Polonia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 18 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej: a) W terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) W terminie 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ust. 1; c) Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. d) Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. e) Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sadu. Skargę wnosi się do Sadu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. f) Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” PZP. Organizzazione che firma il contratto di appalto: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Janusza Korczaka w Słupsku Sp. z o. o.

6. Risultati

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 22 141 615 540,00 PLN

6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

6.1.2. Informazioni sui vincitori

Vincitore:

Nome della parte offerente: Konsorcjum firm SIMA Sp. z o.o. Sp. k. "TECHBUD" PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWOUSŁUGOWE ADAM KRAWIEC

Responsabile della parte offerente: SIMA Sp. z o.o. Sp. k.

Nome ufficiale: "TECHBUD" PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWOUSŁUGOWE ADAM KRAWIEC

Offerta:

Identificativo dell'offerta: Konsorcjum firm SIMA Sp. z o.o. Sp. k. "TECHBUD" PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWOUSŁUGOWE ADAM KRAWIEC

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore dell'offerta: 27 204 187 100,00 PLN

L'offerta è stata classificata: sì

Grado dell'offerta: 1

Subappalto: No

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: Konsorcjum firm SIMA Sp. z o.o. Sp. k. "TECHBUD" PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWOUSŁUGOWE ADAM KRAWIEC 115 PN 2025

Titolo: Konsorcjum firm SIMA Sp. z o.o. Sp. k. "TECHBUD" PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWOUSŁUGOWE ADAM KRAWIEC 115 PN 2025

Data di conclusione dell'appalto: 26/02/2026

Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:

Identificativo dei fondi UE: „Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027 Działanie 6.7. Infrastruktura zdrowia”

Organizzazione che firma il contratto di appalto: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Janusza Korczaka w Słupsku Sp. z o. o.

7. Modifica

7.1. Modifica

Identificatore dell'avviso di aggiudicazione del contratto precedente: 148496-2026

Identificatore del contratto modificato: Konsorcjum firm SIMA Sp. z o.o. Sp. k. "TECHBUD" PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWOUSŁUGOWE ADAM KRAWIEC 115 PN 2025

Motivo della modifica: Necessità di ulteriori lavori, forniture e servizi eseguiti dall'appaltatore originale.

Descrizione: W trakcie realizacji umowy nr 115/PN/2025 z dnia 26.02.2026 r., po wykonaniu częściowych robót rozbiórkowych i odkrywkowych, ujawniono rzeczywisty stan techniczny ścian zewnętrznych budynku, wskazujący na występowanie szeregu zagrożeń technicznych, których nie można było stwierdzić na etapie przygotowania dokumentacji projektowej ani przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Konieczność wykonania robót, o których mowa w niniejszym aneksie, wynika z okoliczności ujawnionych dopiero w trakcie realizacji robót rozbiórkowych i odkrywkowych, których Zamawiający, pomimo dochowania należytej staranności, nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania i udzielenia zamówienia.

7.1.1. Modifica

Descrizione delle modifiche: W związku powyższym na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793

Strony zgodnie postanawiają zwiększyć wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 5 ust. 1 Umowy o kwotę stanowiącą wartość robót dodatkowych, ustaloną na podstawie kosztorysu.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny im. Janusza Korczaka w Słupsku Sp. z o. o.

Numero di registrazione: 8393179849

Indirizzo postale: ul. Hubalczyków 1

Località: Słupsk

Codice postale: 76-200

Suddivisione del paese (NUTS): Słupski (PL636)

Paese: Polonia

Referente: Dział Zakupów i Zamówień Publicznych

E-mail: zp@szpital.slupsk.pl

Telefono: +48598460620

Fax: +48598460621

Indirizzo internet: www.szpital.slupsk.pl

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/szpital.slupsk>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione che firma il contratto di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: 5262239325

Indirizzo postale: ul. Postępu 17A

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono: +48 (22) 458 78 01

Indirizzo internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: SIMA Sp. z o.o. Sp. k.

Numero di registrazione: 8393182024

Indirizzo postale: ul. Poznańska 53

Località: Słupsk

Codice postale: 76-200

Suddivisione del paese (NUTS): Słupski (PL636)

Paese: Polonia

E-mail: przetargi@sima.biz.pl

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Responsabile della parte offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: "TECHBUD" PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWOUSŁUGOWE ADAM KRAWIEC

Numero di registrazione: 8392536342

Indirizzo postale: ul. Poznańska 53

Località: Słupsk

Codice postale: 76-200

Suddivisione del paese (NUTS): Słupski (PL636)

Paese: Polonia

E-mail: przetargi@sima.biz.pl

Ruoli di questa organizzazione:

Offerente

Vincitore di questi lotti: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417
Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)
Paese: Lussemburgo
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefono: +352 29291
Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4487b016-e7d6-441e-8d86-80b3567297ba - 01
Tipo di formulario: Modifica dell'appalto
Tipo di avviso: Avviso di modifica di un appalto
Sottotipo di avviso: 38
Data di trasmissione dell'avviso: 04/09/2026 10:58:37 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 612843-2026
Numero dell'edizione della GU S: 172/2026
Data di pubblicazione: 07/09/2026