

613304-2026 - Gara

Germania – Lavori di rivestimento con piastrelle – VE 324 - Fliesen- und Plattenarbeiten - OSZ III - Brandschutz, Potsdam
OJ S 172/2026 07/09/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Kommunalen Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam
E-mail: KIS2@rathaus.potsdam.de
Forma giuridica del committente: Autorità locale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: VE 324 - Fliesen- und Plattenarbeiten - OSZ III - Brandschutz, Potsdam
Descrizione: Fliesen- u. Plattenarbeiten
Identificativo della procedura: 911772d9-4946-4cbe-8017-dfec345cad01
Identificativo interno: OV-B-KIS-205-26
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45431000 Lavori di rivestimento con piastrelle
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45431200 Lavori di rivestimento con piastrelle di muri

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Berliner Straße 114-115
Località: Potsdam
Codice postale: 14467
Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YCRHXB9#
Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:
Amministrazione controllata:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: VE 324 - Fliesen- und Plattenarbeiten - OSZ III - Brandschutz, Potsdam
Descrizione: Erneuerung einer Aufzugsanlage -Rückbau Altanlage inkl. Entsorgung -Neubau
Aufzug -Rückbau und Wiedererrichtung von Treppenliften
Identificativo interno: OV-B-KIS-205-26

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45431000 Lavori di rivestimento con piastrelle
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45431200 Lavori di rivestimento con piastrelle di muri

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Berliner Straße 114-115
Località: Potsdam
Codice postale: 14467
Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026
Data di fine durata: 16/07/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Iscrizione in un registro di commercio
Descrizione del criterio di selezione: -Eintragung in Handwerksrolle oder Handelsregister

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo
Nome: Preis Gewichtung
Descrizione: Preis: Gewichtung 100%.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 07/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPsSatellite/notice/CXP9YCRHXB9/documents>

Canale di comunicazione ad hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXB9>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRHXB9>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: 5% für Vertragserfüllung, 3% für Mängelansprüche

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Nachforderungen innerhalb von 6 Kalendertagen. Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert waren, werden nachgefordert (ausgeschlossen davon ist das FB 213).

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Es sind die Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (BbgVergG) einzuhalten - Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz (Formular 5.3 EU)

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Informazioni sui termini per il riesame: Keine

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Kommunal Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Kommunal Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Kommunaler Immobilien Service Potsdam (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam

Numero di registrazione: DE138408386

Indirizzo postale: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Località: Potsdam

Codice postale: 14469

Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Paese: Germania

E-mail: KIS2@rathaus.potsdam.de

Telefono: +49 331 2893712

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Landeshauptstadt Potsdam

Numero di registrazione: ohne Angabe

Indirizzo postale: Friedrich-Ebert-Str. 79/81

Località: Potsdam

Codice postale: 14469

Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Paese: Germania

E-mail: Vergabeservice@rathaus.potsdam.de

Telefono: +49 331 2891153

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Klimaschutz

Numero di registrazione: DE260080782

Indirizzo postale: Heinrich-Mann-Allee 107

Località: Potsdam

Codice postale: 14473

Suddivisione del paese (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Paese: Germania

E-mail: Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de

Telefono: +49 331866-1610

Fax: +49 331866-1652

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@besch.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 91998f54-c31d-4de3-a38a-21314f0ff786 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 04/09/2026 10:38:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 613304-2026

Numero dell'edizione della GU S: 172/2026

Data di pubblicazione: 07/09/2026