

613547-2026 - Gara

Cipro – Servizi ricreativi, culturali e sportivi – 45Δ/2025 ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΣΤΕΛΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΦΟ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑ (30) ΕΤΩΝ - ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ

OJ S 172/2026 07/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Κυπριακός Οργανισμός Αθλητισμού

E-mail: pmagniti@sportskoa.org.cy

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: 45Δ/2025 ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΣΤΕΛΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΦΟ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑ (30) ΕΤΩΝ - ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ

Descrizione: 45Δ/2025 ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΣΤΕΛΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΦΟ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑ (30) ΕΤΩΝ - ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ

Identificativo della procedura: a546a573-34c8-4e5e-98df-e64d38dcb87d

Identificativo interno: 45Δ/2025

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 92000000 Servizi ricreativi, culturali e sportivi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 92600000 Servizi sportivi, 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi, 45212000 Lavori di costruzione di centri ricreativi, sportivi, culturali, alberghi e ristoranti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Κύπρος (CY000)

Paese: Cipro

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 30 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 45Δ/2025 ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΣΤΕΛΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΦΟ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑ (30) ΕΤΩΝ - ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ

Descrizione: 45Δ/2025 ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΣΤΕΛΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΤΗΝ ΠΑΦΟ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑ (30) ΕΤΩΝ - ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ

Identificativo interno: 45Δ/2025

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 92000000 Servizi ricreativi, culturali e sportivi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 92600000 Servizi sportivi, 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi, 45212000 Lavori di costruzione di centri ricreativi, sportivi, culturali, alberghi e ristoranti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Κύπρος (CY000)

Paese: Cipro

5.1.3. Durata stimata

Durata: 360 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 30 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: 7760fc95-f80b-4f7d-8368-40392885f6b5-02

Identificativo della parte dell'avviso precedente: LOT-0001

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Βάσει Βέλτιστης σχέσης Τιμής-Ποιότητας

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/12/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8136117>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8136117>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: greco

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 08/01/2027 12:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Informazioni sui termini per il riesame: 1. Κάθε Ενδιαφερόμενος Οικονομικός Φορέας, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η Σύμβαση και ο οποίος υπέστη ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής που προηγείται της σύναψης της Σύμβασης και για την οποία εικάζεται ότι παραβιάζει οποιαδήποτε διάταξη του ισχύοντος δικαίου, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).
2. Για την άσκηση προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, ο ενδιαφερόμενος καταβάλλει τέλος που δεν είναι επιστρεπτέο και κατατίθεται στο Γενικό Κυβερνητικό Λογαριασμό. Περισσότερες σχετικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα www.tra.gov.cy.
3. Για τον τρόπο και τη διαδικασία άσκησης προσφυγής, τον τρόπο εξέτασής της και τη διαδικασία έκδοσης των σχετικών αποφάσεων, ισχύουν οι πρόνοιες των άρθρων του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Κυπριακός Οργανισμός Αθλητισμού

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Κυπριακός Οργανισμός Αθλητισμού

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Κυπριακός Οργανισμός Αθλητισμού

Organizzazione che tratta le offerte: Κυπριακός Οργανισμός Αθλητισμού

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Κυπριακός Οργανισμός Αθλητισμού

Numero di registrazione: 1653

Indirizzo postale: Λεωφ. Μακαρείου Αθλητικού Κέντρου

Località: Λευκωσία

Codice postale: 2400

Suddivisione del paese (NUTS): Κύπρος (CY000)

Paese: Cipro

Referente: ΠΑΣΧΑΛΙΝΑ ΜΑΓΝΗΤΗ

E-mail: pmagniti@sportskoa.org.cy

Telefono: +357 22897252

Fax: +357 22358222

Indirizzo internet: <https://www.cyprusports.org>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy/epps>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Numero di registrazione: 1432

Indirizzo postale: 81-83 Griva Digeni Avenue, 2nd Floor, P.O. Box 24820

Località: Nicosia

Codice postale: 1304

Suddivisione del paese (NUTS): Κύπρος (CY000)

Paese: Cipro

Referente: Tenders Review Authority

E-mail: tra@aap.gov.cy

Telefono: +357 22445100

Indirizzo internet: <http://www.tra.gov.cy>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare: 7760fc95-f80b-4f7d-8368-40392885f6b5-02

Motivo principale della modifica: Aggiornamento informazioni

Descrizione: Νέα Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 15/12/2026 12:00. Νέα Προθεσμία Παραλαβής των Προσφορών: 08/01/2027 12:00. Νέα Ημερομηνία Αποσφράγισης Προσφορών: 08/01/2027 12:30. Νέα Ημερομηνία έναρξης της Σύμβασης: 15/02/2027.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 6e1d4a9b-2c26-47a9-8233-d5816ce600a1 - 03

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 19

Data di trasmissione dell'avviso: 04/09/2026 09:20:39 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: greco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 613547-2026

Numero dell'edizione della GU S: 172/2026

Data di pubblicazione: 07/09/2026