614256-2026 - Gara

Germania – Servizi di ideazione tecnica – Fachplanung Technische Ausrüstung
OJ S 172/2026 07/09/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stiftungsverwaltung Freiburg
E-mail: bauabteilung@sv-fr.de
Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Fachplanung Technische Ausrüstung
Descrizione: Fachplanung TGA: Anlagengruppen 1-4 und 8 für eine Wohnanlage (73 WE) mit Betrreung
Identificativo della procedura: 5a707729-3a1b-4e53-8850-0181676a1847
Identificativo interno: 2026004743
Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Freiburg, Thannhauser Str. 16
Codice postale: 79114
Suddivisione del paese (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)
Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 032 800,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: keine
Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Fachplanung Technische Ausrüstung
Descrizione: Fachplanung TGA: Anlagengruppen 1-4 und 8 für eine Wohnanlage (73 WE) mit Betrreung
Identificativo interno: 9f712fa9-375b-46e9-babd-842cf80f09bb

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 71320000 Servizi di ideazione tecnica

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Freiburg, Thannhauser Str. 16
Codice postale: 79114
Suddivisione del paese (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)
Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 11/01/2027
Data di fine durata: 28/02/2029

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Fatturato annuo medio
Descrizione del criterio di selezione: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/9a29f6c1-aabb-46d8-aba5-4c034bfc6d59/suitabilitycriteria
I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura
Ordine di importanza: 13,00
Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:
Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3
La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti
Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Prezzo
Nome: Preis
Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 70
Criterio:
Tipo: Qualità
Nome: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog
Descrizione: Die Leistungskriterien werden in der Ausschreibungsphase definiert.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco
Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Indirizzo dei documenti di gara: https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/9a29f6c1-aabb-46d8-aba5-4c034bfc6d59

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:
Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 15/10/2026
Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/9a29f6c1-aabb-46d8-aba5-4c034bfc6d59
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 05/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:
A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.
Informazioni supplementari: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:
Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg
Informazioni sui termini per il riesame: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewertung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stiftungsverwaltung Freiburg
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Baden-Württemberg

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stiftungsverwaltung Freiburg
Numero di registrazione: a1190764-5793-4e39-ace6-1ce8a7e86204
Servizio: Fachbereich Bau Immobilien und Kunst
Indirizzo postale: Adelhauser Straße 33
Località: Freiburg i. Br.
Codice postale: 79098
Suddivisione del paese (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)
Paese: Germania
Referente: Fachbereich Bau Immobilien und Kunst
E-mail: bauabteilung@sv-fr.de
Telefono: +49 7612108-165
Indirizzo internet: http://www.stiftungsverwaltung-freiburg.de
Profilo del committente: http://www.deutsche-evergabe.de
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg
Numero di registrazione: ca0a1573-7041-4ea1-b584-daa8ab42e17d
Indirizzo postale: Durlacher Allee 100
Località: Karlsruhe
Codice postale: 76137
Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Paese: Germania
Telefono: +49 7219268730
Fax: +49 7219263985
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Stiftungsverwaltung Freiburg
Numero di registrazione: d4081450-5edc-4fda-9a99-e788c8d50f64

Servizio: Fachbereich Baumanagement
Indirizzo postale: Adelhauser Straße 33
Località: Freiburg i. Br.
Codice postale: 79098
Suddivisione del paese (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)
Paese: Germania
Referente: Fachbereich Baumanagement
E-mail: bauabteilung@sv-fr.de
Telefono: +49 7612108165
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 2d116eb4-6d7b-42c5-868a-af68782d2e7b - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 03/09/2026 17:17:04 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 614256-2026
Numero dell'edizione della GU S: 172/2026
Data di pubblicazione: 07/09/2026