

## 614397-2026 - Gara

**Belgio – Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione – Raamovereenkomst HVAC werken**  
**OJ S 172/2026 07/09/2026**  
**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**  
**Lavori**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Vzw AZ Sint-Lucas & Volkskliniek

E-mail: [filip.zegers@azstlucas.be](mailto:filip.zegers@azstlucas.be)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Raamovereenkomst HVAC werken

Descrizione: Raamovereenkomst HVAC werken

Identificativo della procedura: 20bea50b-1e23-4dc1-bc48-324d7b17683b

Identificativo interno: PPP0OH-704/6272/2026-029-INFRA-FZ

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Paese: Belgio

##### 2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 6 500 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

### 5. Lotto

---

#### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Raamovereenkomst HVAC werken

Descrizione: Raamovereenkomst HVAC werken

Identificativo interno: 2026-029-INFRA-FZ\_1

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Paese: Belgio

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 48 Mesi

#### **5.1.5. Valore**

Valore massimo dell'accordo quadro: 6 500 000,00 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Costo

Descrizione: Prijs

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/704/OH/2026>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.publicprocurement.be>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Borgtocht (5 % van het geraamde bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

##### **Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 06/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

**5.1.15. Tecniche****Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Organizzazione competente per i ricorsi: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Informazioni sui termini per il riesame: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Vzw AZ Sint-Lucas & Volkskliniek

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Vzw AZ Sint-Lucas & Volkskliniek

---

**8. Organizzazioni****8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Vzw AZ Sint-Lucas & Volkskliniek

Numero di registrazione: BE0459265997

Indirizzo postale: Groenebriel 1

Località: Gent

Codice postale: 9000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Paese: Belgio

Referente: Filip Zegers

E-mail: [filip.zegers@azstlucas.be](mailto:filip.zegers@azstlucas.be)

Telefono: +32 92245083

Fax: +32 92245354

Indirizzo internet: <http://www.azstlucas.be/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: Ondernemingsrechtbank Gent, afdeling Gent

Numero di registrazione: BE0308357753

Indirizzo postale: Opgeëistenlaan 401 E

Località: Gent

Codice postale: 9000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Paese: Belgio

E-mail: [orb.gent.ebb@just.fgov.be](mailto:orb.gent.ebb@just.fgov.be)

Telefono: +32 92345142

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

**8.1. ORG-0003**

Nome ufficiale: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numero di registrazione: BE 0475.480.736

Località: Antwerpen / Anvers

Codice postale: 2000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Paese: Belgio

E-mail: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)

Telefono: +32 3 294 30 51

**Ruoli di questa organizzazione:**

Prestatore di servizi in materia di appalti

**8.1. ORG-0004**

Nome ufficiale: FPS Policy and Support

Numero di registrazione: BE 0671.516.647

Località: Brussels

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Paese: Belgio

E-mail: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)

Telefono: +32 2 740 80 00

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 6c5d141b-38d1-40fb-850f-f28e0fb8d8fd - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 03/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 03/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 614397-2026

Numero dell'edizione della GU S: 172/2026

Data di pubblicazione: 07/09/2026