

615061-2026 - Gara

Germania – Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione – BIM Planungsleistung Bhf Schwäbisch Hall-Hessental Lph 1-4 & optional 5-7

OJ S 172/2026 07/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (BuKr 11)

E-mail: Theresa.Leistner@deutschebahn.com

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi ferroviari

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: BIM Planungsleistung Bhf Schwäbisch Hall-Hessental Lph 1-4 & optional 5-7

Descrizione: Vertragsteil 1: DB InfraGO AG Vertragsteil 2: Stadt Schwäbisch Hall Im Rahmen des Projektes sollen beide Bahnsteige erneuert werden, der Hausbahnsteig Gleis 1 mit einer Bahnsteigbaulänge von 140 m und einer Bahnsteigzielhöhe von SO 55 cm und der Mittelbahnsteig Gleis 2/3 mit der Bahnsteigbaulänge von insgesamt 340 m als Kombibahnsteig mit der Zielhöhe von SO 76 cm und Teilbereichen von SO 55 cm. Die Barrierefreiheit wird durch den Einbau von Aufzügen an beiden Bahnsteigen erreicht. Auf dem Bahnhofsvorplatz soll zusätzlich eine Schweizer Rampe in die PU hergestellt werden. Die Schweizer Rampe erhält mit dem Hausbahnsteig ein gemeinsames Dach. Dieser Teil der Vergabe wird durch den Auftraggeber Stadt Schwäbisch Hall beauftragt. Im Rahmen des Projektes soll wegen der besseren betrieblichen Abwicklung ein neuer zusätzlicher Bahnsteig am Gleis 4 mit einer Bahnsteigbaulänge von 220 m, der Zielbahnsteighöhe von SO 76 cm, einem Aufzug aus der Personenunterführung und einem barrierefreien Bahnsteigzugang mit einer Rampe zur P+R-Anlage hergestellt werden. Die Ausschreibung beinhaltet die folgenden Leistungsbilder: - Objektplanung Verkehrsanlage - Objektplanung Ing.bauwerk - Tragwerksplanung Ing.bauwerk - Objektplanung Gebäude - Tragwerksplanung Gebäude - technische Ausrüstung - technische Streckenausrüstung

Identificativo della procedura: c0e75ccd-00b7-459a-8b51-a320505f9518

Identificativo interno: 26FEI86832

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Wir weisen darauf hin, dass die VO (EU) 2022/576 zur Änderung der VO (EU) Nr. 833/2014 Anwendung findet und Unternehmen, die den Sanktionsmaßnahmen in Art. 5k der VO (EU) 2022/576 unterfallen, aus dem Vergabeverfahren ausgeschlossen werden. Der Auftraggeber hat die Deutsche Bahn AG, Zentraleinkauf, bevollmächtigt, im Rahmen des Vergabeverfahrens bei der Entgegennahme sowie Abgabe von Willenserklärungen (insbesondere der Zuschlagserteilung) in Vertretung und mit Vollmacht des Auftraggebers zu handeln. Alle geforderten Erklärungen sind zwingend bei einem Aufruf zum Teilnahmewettbewerb mit dem Teilnahmeantrag vorzulegen, ein Verweis auf frühere Bewerbungen wird nicht akzeptiert. Für den Nachweis hat der AG im Vergabeportal der Deutschen Bahn AG: <https://bieterportal.noncd.db.de/> direkt entsprechende

Eignungskriterien hinterlegt. Nur diese Informationen werden für die Bieterauswahl berücksichtigt. Sofern die Ausschreibung Leistungen beinhaltet, für die ein Präqualifikationsverfahren bei der Deutschen Bahn AG besteht, ist vom Bewerber/Bieter folgendes zu beachten: Die Präqualifikation ist im Offenen Verfahren mit dem Angebot und beim Nichtoffenen Verfahren/Verhandlungsverfahren mit dem Teilnahmeantrag zu bestätigen. Für die Teilnahme am Wettbewerb, die Auftragserteilung und die Ausführung der Leistung kommen nur präqualifizierte Unternehmen in Betracht. Fragen zu den Vergabeunterlagen oder dem Vergabeverfahren sind so rechtzeitig zu stellen, dass dem Auftraggeber unter Berücksichtigung interner Abstimmungsprozesse eine Beantwortung spätestens sechs Tage vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge möglich ist. Der Auftraggeber behält sich vor, nicht rechtzeitig gestellte Fragen gar nicht oder innerhalb von weniger als sechs Tagen vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge zu beantworten. Bei Abgabe eines Teilnahmeantrages oder Angebots, in Form einer Bietergemeinschaft, sollten sich die Bietergemeinschaften vorab im Vergabeportal der DB AG registrieren lassen. Die Teilnahme am Verfahren setzt die unveränderte Zusammensetzung der im Teilnehmerwettbewerb zugelassenen Bietergemeinschaften voraus. Der Zusammenschluss der im Teilnehmerwettbewerb zugelassenen Einzelbieter zu Bietergemeinschaften ist nicht zulässig. Die Beschaffende Stelle behält sich vor, ohne weitere Verhandlungen auf eines der eingegangenen Angebote den Zuschlag zu erteilen. Im Falle von Verhandlungen erfolgen diese nur mit den Bietern, welche die wirtschaftlichsten Angebote auf Grundlage aller Zuschlagskriterien unterbreitet haben. Der Bieter verpflichtet sich, auf Verlangen die Kalkulation zum Angebot vor der Vergabe vorzulegen. Die Kalkulation muss für den AG vor der Vergabe einsehbar sein. Für die digitale Bearbeitung Ihres Honorarangebots ist das AI-Portal der Deutschen Bahn AG zu nutzen. Bitte verwenden Sie hierfür folgenden Link: <https://ai-portal.deutschebahn.com/award-processes/2feb0d9f-019c-4530-9ed0-e7e63781d0ec> Die Anwendung ist ab dem 01.06.2025 verpflichtend. Nach einer kostenfreien Registrierung können Sie hier einfach und komfortabel Ihr Honorarangebot bearbeiten und anschließend mit den übrigen Angebotsunterlagen über die Vergabeplattform einreichen.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Schwäbisch Hall

Codice postale: 74523

Suddivisione del paese (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Bindefrist: 21.12.2026 Hinweis zu den Auftraggebern: Die Ausschreibung umfasst die Auftraggeber DB InfraGO AG - Geschäftsbereich Personenbahnhöfe und Stadt Schwäbisch Hall Der Wert des Ergebnisses wird gemäß § 38 Abs. 6 SektVO nicht veröffentlicht, da hiervon Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse des Auftragnehmers betroffen wären und die Offenlegung dieser Angabe dessen berechtigten geschäftlichen Interessen schädigen würde. Zudem würde die Angabe den lauterer Wettbewerb zwischen Wirtschaftsteilnehmern beeinträchtigen.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

sektvo -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Gemäß §§ 123, 124 GWB

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: BIM Planungsleistung Bhf Schwäbisch Hall-Hessental Lph 1-4 & optional 5-7

Descrizione: Vertragsteil 1: DB InfraGO AG Vertragsteil 2: Stadt Schwäbisch Hall Im Rahmen des Projektes sollen beide Bahnsteige erneuert werden, der Hausbahnsteig Gleis 1 mit einer Bahnsteigbaulänge von 140 m und einer Bahnsteigzielhöhe von SO 55 cm und der Mittelbahnsteig Gleis 2/3 mit der Bahnsteigbaulänge von insgesamt 340 m als Kombibahnsteig mit der Zielhöhe von SO 76 cm und Teilbereichen von SO 55 cm. Die Barrierefreiheit wird durch den Einbau von Aufzügen an beiden Bahnsteigen erreicht. Auf dem Bahnhofsvorplatz soll zusätzlich eine Schweizer Rampe in die PU hergestellt werden. Die Schweizer Rampe erhält mit dem Hausbahnsteig ein gemeinsames Dach. Dieser Teil der Vergabe wird durch den Auftraggeber Stadt Schwäbisch Hall beauftragt. Im Rahmen des Projektes soll wegen der besseren betrieblichen Abwicklung ein neuer zusätzlicher Bahnsteig am Gleis 4 mit einer Bahnsteigbaulänge von 220 m, der Zielbahnsteighöhe von SO 76 cm, einem Aufzug aus der Personenunterführung und einem barrierefreien Bahnsteigzugang mit einer Rampe zur P+R-Anlage hergestellt werden. Die Ausschreibung beinhaltet die folgenden Leistungsbilder: - Objektplanung Verkehrsanlage - Objektplanung Ing.bauwerk - Tragwerksplanung Ing.bauwerk - Objektplanung Gebäude - Tragwerksplanung Gebäude - technische Ausrüstung - technische Streckenausrüstung
Identificativo interno: d7350c51-f0db-41d9-9abc-d4c680ae915a

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Lph 5-7

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Schwäbisch Hall

Codice postale: 74523

Suddivisione del paese (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 04/01/2027

Data di fine durata: 13/04/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Verlängerung des Vertrages bei Beauftragung der Option

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Sicurezza della fornitura

Descrizione del criterio di selezione: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/ccc167be-c722-4ec2-887f-04f5d5dd1fdb/suitabilitycriteria>

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: 90 % Honorar (übertragene+optionale Leistungen) und 10 % Querschnittswert aller Stundensätze gemäß Vertrag § 7.4

Descrizione: 90 % Honorar (übertragene+optionale Leistungen) Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält 5 Punkte. Alle Angebote ab dem 1,5fachen Wert des niedrigsten Angebotspreises erhalten 0 Punkte. Die Punkte für die übrigen Angebote werden zwischen dem niedrigsten Angebotspreis und dem 1,5fachen Wert des niedrigsten Angebotspreises linear interpoliert. 10 % Querschnittswert aller Stundensätze gemäß Vertrag § 7.4 Das Angebot mit dem niedrigsten Querschnittswertes aller Stundensätze erhält 5 Punkte. Alle Angebote ab dem 1,5fachen Wert des niedrigsten Querschnittswertes aller Stundensätze erhalten 0 Punkte. Die Punkte für die übrigen Angebote werden zwischen dem niedrigsten Querschnittswertes aller Stundensätze und dem 1,5fachen Wert des niedrigsten Querschnittswertes aller Stundensätze linear interpoliert.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 30/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/ccc167be-c722-4ec2-887f-04f5d5dd1fdb>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/ccc167be-c722-4ec2-887f-04f5d5dd1fdb>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Sicherheiten gemäß Vergabeunterlagen
Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 05/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 51 Abs. 2 SektVO. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Für bestimmte Leistungen muss das auszuführende Unternehmen präqualifiziert sein, siehe Eignungskriterien. <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/ccc167be-c722-4ec2-887f-04f5d5dd1fdb/suitabilitycriteria>

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Gesamtschuldnerische Haftung aller Gemeinschaftsmitglieder

Accordo finanziario: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Bundes

Informazioni sui termini per il riesame: Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Der Zuschlag darf erst 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post erteilt werden (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. – soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind – bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer des Bundes

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Organizzazione che tratta le offerte: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Numero di registrazione: a6ceb1fb-e3c6-459d-a608-8a792d7bf449

Indirizzo postale: Europaplatz 1

Località: Berlin

Codice postale: 10557

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

Referente: FE.EI 73

E-mail: Theresa.Leistner@deutschebahn.com

Telefono: +49 91121949595

Fax: +49 69260913869

Indirizzo internet: <http://www.deutschebahn.com/bieterportal/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer des Bundes

Numero di registrazione: 0a9ea480-08e4-4ab6-bf12-d722d0ad54b6

Indirizzo postale: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Località: Bonn

Codice postale: 53113

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: yk@bundeskartellamt.bund.de

Telefono: +49 22894990

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 15bfa555-7496-403a-adac-1822ea06e254 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 04/09/2026 11:47:23 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 615061-2026

Numero dell'edizione della GU S: 172/2026

Data di pubblicazione: 07/09/2026