

615625-2026 - Gara

Romania – Lavori di isolamento termico – Transformarea Liceului Teoretic German „Johann Ettinger” în clădire NZEB

OJ S 172/2026 07/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Municipiul Satu Mare

E-mail: achizitii@primariasm.ro

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Transformarea Liceului Teoretic German „Johann Ettinger” în clădire NZEB

Descrizione: Primăria Municipiul Satu Mare implementează proiectul „Transformarea Liceului Teoretic German „Johann Ettinger” în clădire NZEB” în cadrul Programului de cooperare Elvețiano-Român, Aria tematică (vi) „Eficiența energetică și energie regenerabilă”, Măsura Suport – Programul pentru eficiență energetică și energie regenerabilă. În cadrul acestui proiect se vor realiza lucrări de eficientizare energetică la corpurile C1, C3, C6, ale Liceului Teoretic „Johann Ettinger”. Lucrările urmăresc aducerea întregului ansamblu la standardul NZEB și presupun intervenții atât asupra elementelor de construcție, cât și asupra tuturor instalațiilor. Conf prev art 160 (2) din Legea 98/2016 modificat prin OUG 107/2017, autoritatea contractanta va raspunde la clarificari in a 11-a zi inainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Totodata numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor este de 20 zile.

Identificativo della procedura: 0578abe2-1941-4a3b-bcd1-a7f01bd17d02

Identificativo interno: 4038806_2026_PAAPD1633604

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45321000 Lavori di isolamento termico

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Satu Mare (RO115)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: Loc. Satu Mare, Bulevardul Cloșca nr. 74/B

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 22 784 283,36 RON

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1. Necompletarea DUAЕ odata cu oferta (inclusiv pentru asociat /tert sustinator/subcontractant) atrage respingerea acesteia ca inacceptabila. 2. În cazul în care operatorul economic intenționează să subcontracteze o parte/părți din contract, DUAЕ include și informații privind partea din contract care urmează a fi eventual subcontractată, și va avea anexat acordul de subcontractare. 3. In cazul in care se constata ca doua sau mai multe oferte se situeaza pe primul loc cu punctaje egale, departajarea se va face avand in vedere punctajul obtinut la factorii de evaluare in ordinea descrescatoare a ponderilor acestora. In situatia in care egalitatea se mentine, autoritatea contractanta are dreptul sa solicite noi propuneri financiare si oferta castigatoare va fi desemnata cea cu propunerea financiara cea mai mica. 4. In cazul in care ofertantii intampina dificultati de natura tehnica in ceea ce priveste transmiterea Ofertei in SEAP (documentele justificative ca dovada a informatiilor cuprinse in DUAЕ, documentele propunerii tehnice si ale propunerii financiare, cat si pretul ofertei in spatiul din SEAP dedicat), rugam ca acestia sa contacteze operatorul serviciului SEAP. 5. Procedura se va desfasura integral prin mijloace electronice, trasabilitatea actiunilor aferente atribuirii contractelor de achizitie publica este asigurata implicit de SEAP, astfel toate solicitarile de clarificari privind documentatia de atribuire se vor solicita in SEAP, raspunsurile se vor transmite tot prin SEAP. Solicitarile de clarificari si raspunsurile in timpul evaluarii ofertelor se vor trimite prin SEAP. Comunicările cu privire la rezultatul procedurii se vor transmite prin SEAP. 6. Mai multi operatori economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune oferta comuna, fara a fi obligati sa își legalizaze din punct de vedere formal asocierea. În cadrul acordului de asociere trebuie mentionate cel puțin urmatoarele: ca toti asociatii isi asuma raspunderea colectiva si individuala pentru indeplinirea contractului; ca liderul asociatiei este imputernicit sa se oblige si sa primeasca instructiuni in numele tuturor asociatilor; atat pe parcursul derularii procedurii cat si in cazul desemnarii ca si castigator pe parcursul executiei contractului liderul este responsabil în nume propriu si în numele Asocierii pentru indeplinirea contractului. Se vor indica obligatoriu, părțile, respectiv categoriile de lucrări / servicii / produse care urmeaza a fi executate /prestate / furnizate de fiecare dintre asociați în parte, precum și procentul activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către fiecare asociat în parte. 7. DUAЕ- urile se vor completa direct in SEAP de catre ofertant/ ofertantul asociat/ subcontractant/ tertul sustinator, potrivit Notificarii ANAP din 02.07.2019 cu privire la utilizarea DUAЕ integrat în SEAP: "DUAЕ aferent procedurii de atribuire va fi completat de către operatorii economici direct în SEAP, după autentificare, ținând cont de calitatea în care aceștia participă la procedura de atribuire în discuție, respectiv de candidat /ofertant unic/asociere (lider/ofertant asociat)/ subcontractant/terț susținător (conform Ghidului de utilizare DUAЕ ofertant publicat de către Agenția pentru Agenda Digitală a României)". 8. In cadrul DUAЕ- ului, ofertantii la criteriile de selecție, vor specifica toate cerintele solicitate prin FDA. 9. In acordul de subcontractare toate partile vor specifica CUI si ONRC. Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile (categoriile de servicii/lucrări) din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți. 10. În cazul în care ofertantul dorește modificarea unor clauze din contractul publicat de autoritatea contractantă, acesta (ofertantul) trebuie să își manifeste intenția printr-o solicitare de clarificări la documentația de atribuire (adică înainte de termenul specificat la punctul I.3 din prezenta FDA), în vederea asigurării neîncălcării principiilor statuate de legea achizițiilor publice. În caz contrar, dacă ofertantul nu uzitează de acest drept înainte de termenul specificat la punctul I.3 din prezenta FDA, autoritatea contractantă înțelege că acesta (ofertantul) și-a asumat în totalitate prevederile contractului publicat de autoritatea contractantă, fără a mai avea posibilitatea ca în cadrul ofertei să transmită un contract cu prevederi modificate. 11. Orice referire la standarde, mărci, brevete, origine sau la o producție specifică, trebuie interpretată ca fiind însoțită de sintagma "sau echivalent". 12. Potrivit HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a

prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice toate documentele solicitate de autoritatea contractantă (mai puțin DUAE-ului) vor fi semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii și încărcate în SICAP în secțiunile specifice disponibile în sistemul informatic și numai de către operatorii economici înregistrați.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruzione: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frode: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Grave illecito professionale: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Fallimento: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvenza: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordato preventivo con i creditori: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Amministrazione controllata: Descrizione momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Cessazione di attività: Descrizione momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Descrizione momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Default lot

Descrizione: Lucrari de execuție pentru „Transformarea Liceului Teoretic German „Johann Ettinger” în clădire NZEB”. Se vor realiza lucrări de eficientizare energetică la corpurile C1-cladire liceu, C3 - internat, C6 - cantina, ale Liceului, care vor duce la reabilitarea/modernizarea/echiparea infrastructurii educaționale și transformarea liceului în clădire NZEB. Lucrări propuse a fi executate conform proiectului tehnic sunt: • lucrări de arhitectură; • lucrări structurale; • instalații electrice; • instalații sanitare; • instalații termice; • instalații de ventilare; • instalații pentru prepararea apei calde; • instalații fotovoltaice; • automatizări; • probe; • teste; • puneri în funcțiune; • documentația As-Built; • remedierea tuturor eventualelor neconformități până la recepția finală Investiția cuprinde lucrări complexe asupra corpurilor: • liceu; • internat; • cantină. Prin implementarea investiției se urmăresc: • reducerea consumului anual de energie; • reducerea consumului de energie primară; • reducerea emisiilor de CO₂; • îmbunătățirea confortului termic; • îmbunătățirea confortului acustic; • modernizarea instalațiilor; • reducerea costurilor de exploatare; • utilizarea energiei regenerabile; • îmbunătățirea condițiilor pentru desfășurarea procesului educațional. Principalele categorii de lucrări sunt: • reabilitarea anvelopei clădirilor; • termoizolarea pereților exteriori; • termoizolarea planșeelor; • termoizolarea acoperișurilor; • înlocuirea tâmplăriei; • refacerea hidroizolațiilor; • refacerea finisajelor; • modernizarea instalațiilor electrice; • modernizarea instalațiilor sanitare; • modernizarea instalațiilor termice; • realizarea instalațiilor de ventilare cu recuperare de căldură; • instalarea sistemelor fotovoltaice; • implementarea sistemelor inteligente de control și automatizare; • refacerea tuturor finisajelor afectate de lucrări; • executarea tuturor probelor tehnologice; • punerea în funcțiune a instalațiilor.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45321000 Lavori di isolamento termico

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45330000

Lavori di idraulica, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45421100 Installazione di porte, finestre e componenti connesse, 45453000 Lavori di riparazione e ripristino

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Satu Mare (RO115)

Paese: Romania

Informazioni supplementari: Loc. Satu Mare, Bulevardul Cloșca nr. 74/B

5.1.3. Durata stimata

Durata: 24 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 22 784 283,36 RON

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: 1. GP se va constitui in cauntum de: 200.000 lei. 2. Perioada de valabilitate a garanției de participare va fi cel puțin egală cu perioada de valabilitate a ofertei, adică 6 luni de la data limită de depunere a ofertei indicată în anunțul de participare. 3. În cazul asocierii, garanția de participare (virament bancar, O.P., instrument de garantare, etc.) se constituie în numele asocierii. 4. Garanția de participare trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin: a)virament bancar; b)instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel: (i)scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat; (ii)scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA; (iii)asigurări de garanții emise: - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz; - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară; c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei. Instrumentul de garantare trebuie: - să conțină în clar denumirea autorității contractante în favoarea careia s-a constituit; - să facă referire expresă la procedura organizată de autoritatea contractantă; - să fie constituit în cuantumul sumei fixe precizat în documentația de atribuire; - să aibă înscrisă valabilitatea pentru care a fost constituită, care trebuie să corespundă cu cea înscrisă în documentație; - Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției de participare se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. Garanția de participare va fi irevocabilă. Contul pentru garanția de participare al MUNICIPIULUI Satu Mare este: RO46TREZ5465006XXX000201 Trezoreria Satu Mare, CUI: 4038806. Dovada constituirii Garanției de participare se va transmite în SEAP scanată, semnată cu semnătură electronică extinsă împreună cu oferta, cel mai târziu la data și ora limită de depunere a ofertelor indicată în anunțul de participare, în caz contrar oferta va fi respinsă conform prevederilor art. 64 alin (3) din HG 395/2016. 5. În cazul unei Garanții de participare emise de către o societate de asigurări se va prezenta și POLIȚA DE ASIGURARE / CONTRACTUL DE ASIGURARE însoțită de DOVADA PLĂȚII INTEGRALE a primei de asigurare. 6. Reținerea Garanției de participare se va face în conformitate cu prevederile legale în domeniul achizițiilor publice. În cazul în care documentele privind garanția de participare sunt emise în altă limbă decât limba română, acestea se vor posta obligatoriu în SEAP (scanate și semnate cu semnătură electronică extinsă) însoțite de traducerea autorizată în limba română. Pentru determinarea echivalenței de curs leu- valută se va lua în vedere cursul comunicat de BNR cu 5 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă nu poate accepta constituirea

garanției de participare/de bună execuție printr-un instrument de garantare emis de o instituție financiară nebanară/ societate de asigurare, care se află în insolvență/faliment. 7. Restituirea Garanției de participare se va face în condițiile 154¹ din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. 8. Informații privind factorii de evaluare se regăsesc în documentul "Factori de evaluare" publicat în cadrul documentației de atribuire.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, astfel încât să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se afla în nici una dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. În situația participării la procedură cu ofertă comună cerința este îndeplinită dacă asociații au ca domenii de activitate cele cu codul corespunzător pentru partea din contract/acord-cadru pe care o realizează. Terțul nu poate susține un operator economic ofertant cu codul său CAEN, din considerentul că un cod CAEN îi aparține în nume propriu. Potrivit prevederilor art. 193 din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă acceptă la momentul depunerii ofertelor DUAE (Documentul Unic de Achiziție European) pentru ofertant / ofertant asociat / subcontractant în vederea demonstrării cerințelor de calificare, inclusiv a capacității de exercitare, ca dovadă preliminară. Operatorii economici au obligația de a completa DUAE în sistem, până la data limită de depunere a ofertelor. Potrivit Notificării privind utilizarea DUAE din 08/04/2019 emis de ANAP: "Pentru cazurile în care ofertantul este o asociere de operatori economici sau pentru cazurile în care ofertantul are subcontractanți sau terți susținători, fiecare operator economic se va autentifica în sistem și va accesa procedura de atribuire de interes în vederea completării DUAE în calitatea în care a fost inclus în respectiva procedură (asociat, subcontractant, terț susținător). Este necesar ca toți cei care trebuie să răspundă la DUAE să fie înregistrați ca utilizatori ai sistemului. La fel ca în prezent, la procedura de atribuire se înscrie și depune ofertă unul dintre membrii asocierii sau operatorul economic care participă cu ofertă individuală iar ceilalți participanți completează direct în sistem doar DUAE și nu pot modifica oferta." Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va prezenta la solicitarea autorității contractante documentele justificative pentru îndeplinirea capacității de exercitare a activității profesionale. În acest sens ofertantul va prezenta: - Pentru ofertanții români documentele justificative care urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, sunt certificatele constatatoare emise de ONRC, iar în cazul ofertanților străini se vor solicita documente echivalente emise în țara de rezidență. - Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice straine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării lor.

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Ofertantul trebuie să facă dovada realizării în ultimii 5 ani, calculați până la data limită de depunere a ofertelor, lucrări similare duse la bun sfârșit celor care fac obiectul prezentului contract în valoare cumulată de minim 20.000.000 lei fără TVA, la nivelul a minim un contract – maxim 2 contracte. În cazul în care se decalează termenul-limită stabilit pentru depunerea ofertelor, publicând în acest sens o erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de

experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. Ofertantul va demonstra că a executat lucrări similare de tipul/natura și complexitatea obiectivului sus menționat, cât și din punct de vedere al rezultatului sau funcționalității urmărite prin scopul contractului, cu cele supuse obiectului achiziției, ai căror beneficiari sunt autorități contractante sau clienți privați. Prin lucrări similare se înțeleg: lucrări de construcții civile de execuție și/sau reabilitare/modernizare /eficientizare energetică a clădirilor, incluzând lucrări de anvelopare termică, tâmplărie termoizolantă, instalații aferente (electrice, termice, sanitare, ventilație/climatizare), instalare panouri fotovoltaice, precum și alte lucrări de aceeași natură și complexitate cu cele ce fac obiectul prezentei achiziții. Prin lucrări similare duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 5 ani se înțelege: a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. Potrivit prevederilor art. 182 alin (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare ofertantul are dreptul, să invoce susținerea unui/unor terț/terți în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și profesională, indiferent de natura relațiilor juridice existente între operatorul economic și terțul/terții respectiv/respectivi. În acest sens, terții susținători vor depune informațiile de interes, completând un DUAЕ. În cazul asocierii, ofertantul are posibilitatea de a îndeplini cerința privind experiența similară prin cumularea experienței individuale sau comune, prezentată de toți membrii grupului. În acest sens, toți membrii grupului vor depune informațiile de interes, completând un DUAЕ. Potrivit Notificării privind utilizarea DUAЕ, din 08.04.2019 emisă de ANAP: "Pentru cazurile în care ofertantul este o asocierie de operatori economici sau pentru cazurile în care ofertantul are subcontractanți sau terți susținători, fiecare operator economic se va autentifica în sistem și va accesa procedura de atribuire de interes în vederea completării DUAЕ în calitate în care a fost inclus în respectiva procedură (asociat, subcontractant, terț susținător). Este necesar ca toți cei care trebuie să răspundă la DUAЕ să fie înregistrați ca utilizatori ai sistemului. La fel ca în prezent, la procedura de atribuire se înscrie și depune ofertă unul dintre membrii asocierii sau operatorul economic care participă cu ofertă individuală iar ceilalți participanți completează direct în sistem doar DUAЕ și nu pot modifica oferta". În DUAЕ se va menționa în mod explicit, pentru contractul prezentat, cel puțin următoarele informații necesare pentru a verifica modul de îndeplinire a criteriului: •la descriere se va menționa: denumirea contractului, data și numărul contractului, tipul lucrărilor duse la bun sfârșit, calitatea pe care a deținut-o în contractul invocat (Ofertant unic, Lider asocierie sau Asociat), cota de participare, în cazul în care a făcut parte dintr-o Asocierie; •la valoare: valoarea lucrărilor duse la bun sfârșit, în lei fără TVA, în cazul în care a făcut parte dintr-o Asocierie se va menționa valoarea lucrărilor executate din contract, data începerii, data finalizării și beneficiarul contractului și locul execuției lucrărilor. Contractele comune prezentate individual de fiecare dintre membrii unei asocieri se iau în considerare o singură dată. Potrivit prev art. 193 din Leg 98/2016 cu modif și compl ult, aut contr va accepta la momentul depunerii ofertelor DUAЕ (Documentul Unic de Achiziție European) în ved demonstrării cerințelor de calif, inclusiv a capacității de exercitare, ca dovadă preliminară. Ofertanții odată cu completarea DUAЕ potrivit art. 182 alin. (3) și alin. (4) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, vor prezenta angajamentul terțului susținător, din care să rezulte că ofertantul a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare. Odată cu angajamentul de susținere, ofertantul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terțul/terții susținător /susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament.Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte

documentele justificative, fără a se limita la: -copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; certificate de predare-primire; recomandări; procese-verbale de recepție; certificări de bună execuție; certificate constatatoare, prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE. Pt.echiv leu /monedă străină se va lua în consid cursul mediu anual comunicat de BNR pentru fiecare an in parte. Inform cu priv la acest criteriu se regasesc in docum cu denumirea "completare cerinte din cadrul DUAE".

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: Ofertantul are obligația de a preciza categoriile de servicii /lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți, și datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți, la momentul depunerii ofertei. În cazul în care în cadrul documentației de atribuire se solicită atestate pentru prestarea serviciilor/execuție lucrări, iar ofertantul nu deține atestatele solicitate și intenționează pe parcursul prestării serviciilor/execuției lucrărilor să subcontracteze partea /părțile din contract pentru care se solicită acestea, iar la data limită de depunere a ofertelor subcontractantul este necunoscut, ofertantul în cadrul DUAE-ului la Partea IV Criterii de selectie => C. Capacitatea tehnica si profesionala => Proporția de subcontractare, are obligația de a menționa "DA". În cazul în care în timpul executării contractului ofertantul dorește să subcontracteze o parte din contract, acesta este obligat ca la data limită de depunere a ofertelor, în cadrul DUAE-ului la Partea IV Criterii de selectie => C. Capacitatea tehnica si profesionala => Proporția de subcontractare, în mod obligatoriu să menționeze "DA". Contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului cu condiția ca nominalizarea acestuia să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică. Potrivit prevederilor art. 193 din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă va accepta la momentul depunerii ofertelor din partea ofertantului DUAE completat care va include și informații privind partea din contract care urmează a fi subcontractată și va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul vor completa la rândul lor un DUAE separat, incluzând informațiile referitoare la situațiile de excludere, așa cum acestea sunt menționate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016, precum și cele care prezintă relevanță din perspectiva capacităților pe care se bazează ofertantul. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Potrivit Notificării privind utilizarea DUAE, din 08/04/2019 emis de ANAP: "Pentru cazurile în care ofertantul este o asocierie de operatori economici sau pentru cazurile în care ofertantul are subcontractanți sau terți susținători, fiecare operator economic se va autentifica în sistem și va accesa procedura de atribuire de interes în vederea completării DUAE în calitatea în care a fost inclus în respectiva procedură (asociat, subcontractant, terț susținător). Este necesar ca toți cei care trebuie să răspundă la DUAE să fie înregistrați ca utilizatori ai sistemului. La fel ca în prezent, la procedura de atribuire se înscrie și depune ofertă unul dintre membrii asocierii sau operatorul economic care participă cu ofertă individuală iar ceilalți participanți completează direct în sistem doar DUAE și nu pot modifica oferta". Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea autorității contractante. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motive de excludere și solicita candidatului/ofertantului, o singură dată, înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului

de atribuire asupra ofertelor admisibile va prezenta la solicitarea autorității contractante documentele justificative pentru proporția de subcontractare. În acest sens ofertantul va prezenta pentru subcontractantul nominalizat următoarele documente: a) certificate privind plata impozitelor, taxelor și a contribuțiilor la bugetul general consolidat și la bugetul local, valabile la momentul prezentării acestora, pentru sediul principal, iar pentru sediile secundare /punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate pentru sediile secundare/punctele de lucru declarate în cadrul ONRC-ului; b) cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din Certificatul constatator emis de ONRC/ actul constitutiv, valabil la momentul prezentării; c) după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, valabile la momentul prezentării; d) să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, astfel încât să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se afla în nici una dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului, ONRC, sau alt tip de documente. e) alte documente edificatoare, după caz.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Pretul ofertei

Descrizione: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Garanția suplimentară a lucrărilor

Descrizione: $PG = [(GO - GMIN) / (GMAX - GMIN)] \times 10$ Unde: • PG – punctajul obținut pentru perioada de garanție suplimentară a lucrărilor; • GO – perioada de garanție acordată de ofertant; • GMAX – perioada de garanție maximă stabilită de autoritatea contractantă (96 de luni); • GMIN – perioada de garanție minimă stabilită de autoritatea contractantă (60 de luni). Perioada de garanție minimă stabilită de autoritatea contractantă este de 60 de luni calendaristice de la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, iar cea maximă, împreună cu garanția suplimentară, este de 96 de luni calendaristice de la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Sub termenul de 60 de luni calendaristice, ofertele vor fi considerate neconforme, iar peste termenul de 96 de luni calendaristice acestea nu vor fi punctate suplimentar. Conform specificațiilor din caietul de sarcini, garanția nu poate fi mai mică de 60 de luni. Documente solicitate: În vederea aplicării criteriului de atribuire „cel mai bun raport calitate-preț”, în cadrul propunerii tehnice, ofertantul va prezenta: • o declarație pe propria răspundere cu privire la garanția acordată; • descrierea tehnică detaliată prevăzută la secțiunea „Documente solicitate la nivelul propunerii tehnice” de mai sus. Declarația va fi exprimată în luni calendaristice și va evidenția distinct: • perioada minimă obligatorie de 60 de luni; • perioada de garanție suplimentară ofertată. Se va puncta doar garanția suplimentară declarată și susținută prin descrierea tehnică solicitată. Important: Dacă ofertantul, pentru acest factor de evaluare, nu va prezenta declarația pe propria

răspundere și descrierea tehnică solicitată, aceasta va conduce la neacordarea punctajului aferent factorului de evaluare ce vizează garanția suplimentară oferită pentru execuția lucrărilor. Comisia de evaluare nu va lua în calcul garanția suplimentară descrisă în cadrul propunerii tehnice decât dacă aceasta este asumată expres prin declarația menționată anterior și este fundamentată prin descrierea tehnică solicitată, corelată cu metodologia de execuție și materialele propuse. Executantul va răspunde pentru întreaga perioadă de garanție ofertată, inclusiv pentru perioada suplimentară, asigurând remedierea eventualelor defecțiuni și îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale aferente garanției, în condițiile prevăzute în contract.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Garanția suplimentară a panourilor fotovoltaice

Descrizione: $PG = [(GO - GMIN) / (GMAX - GMIN)] \times 10$ Unde: • PG – punctajul obținut pentru perioada de garanție a panourilor fotovoltaice; • GO – perioada de garanție acordată de ofertant; • GMAX – perioada de garanție maximă stabilită de autoritatea contractantă; • GMIN – perioada de garanție minimă stabilită de autoritatea contractantă. În vederea aplicării criteriului de atribuire „cel mai bun raport calitate-preț”, în cadrul propunerii tehnice, ofertantul va prezenta în mod obligatoriu următoarele: • declarație cu privire la garanția acordată pentru panourile fotovoltaice; • orice document din partea producătorului din care să rezulte garanția totală (garanția minimă obligatorie + garanția suplimentară) a panourilor oferite. Declarația va fi exprimată în luni calendaristice și va evidenția distinct: • perioada minimă obligatorie de 60 de luni; • perioada de garanție suplimentară ofertată. Se va puncta doar garanția suplimentară declarată. Important: Dacă ofertantul nu va prezenta, pentru acest factor de evaluare, declarația pe propria răspundere și documentele din partea producătorului, aceasta va conduce la neacordarea punctajului aferent factorului de evaluare ce vizează garanția suplimentară oferită pentru panourile fotovoltaice. Comisia de evaluare nu va lua în calcul garanția suplimentară descrisă în cadrul propunerii tehnice decât dacă aceasta este asumată expres prin declarația menționată anterior și prin documentele din partea producătorului. Executantul va răspunde pentru întreaga perioadă de garanție ofertată, inclusiv pentru perioada suplimentară, în aceleași condiții de garantare ca și cele acordate de producător pentru garanția minimă, asigurând remedierea eventualelor defecțiuni și îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale aferente garanției. Garanția nu acoperă următoarele: • defecțiunile cauzate de instalarea, exploatarea sau întreținerea necorespunzătoare a panourilor fotovoltaice, neconforme cu instrucțiunile producătorului; • deteriorările produse de evenimente de forță majoră, calamități naturale, incendii, inundații, trăsnet sau alte cauze independente de calitatea produsului; • uzura normală a echipamentelor, degradarea estetică (decolorare, zgârieturi minore) care nu afectează funcționarea și performanța panourilor; • deteriorările cauzate de intervenții neautorizate, modificări sau reparații efectuate de persoane neautorizate de către producător/executant; • daunele produse de acte de vandalism, furt sau utilizare abuzivă a echipamentelor.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100211713>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: <https://www.e-licitatie.ro>
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: rumeno
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 14/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 14/10/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale
Luogo: In SEAP
Informazioni supplementari: Comisia de evaluare, Verificatori ANAP
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016
Accordo finanziario: Modalitatea de plata este in conformitate cu prevederile din cadrul modelului de contract.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Informazioni sui termini per il riesame: Termenele de exercitare a cailor de atac sunt cele prevazute la art. 8 alin. (1) din Legea 101/2016. În cazul în care contestația privește conținutul documentației de atribuire, publicată în Sistemul electronic de achiziții publice, denumit în continuare SEAP, data luării la cunoștință este data publicării documentației de atribuire, potrivit art. 8 alin. (2) din Legea 101/2016.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Municipiul Satu Mare

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Municipiul Satu Mare

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Municipiul Satu Mare

Organizzazione che tratta le offerte: Municipiul Satu Mare

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Municipiul Satu Mare

Numero di registrazione: 4038806

Indirizzo postale: Strada: 25 Octombrie, nr. 1

Località: Satu Mare

Codice postale: 440026

Suddivisione del paese (NUTS): Satu Mare (RO115)

Paese: Romania

Referente: Antonela Caras

E-mail: achizitii@primarias.ro

Telefono: 0261807520

Indirizzo internet: <http://www.satu-mare.ro>

Profilo del committente: <https://www.e-licitatie.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Numero di registrazione: 20329980

Indirizzo postale: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Località: Bucuresti

Codice postale: 030084

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania

E-mail: office@cnsr.ro

Telefono: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Indirizzo internet: <http://www.cnsr.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Municipiul Satu Mare

Numero di registrazione: 4038806_3

Indirizzo postale: Strada: 25 Octombrie, nr. 1

Località: Satu Mare

Codice postale: 440026

Suddivisione del paese (NUTS): Satu Mare (RO115)

Paese: Romania

Referente: Antonela Caras

E-mail: achizitii@primarias.ro

Telefono: 0261807520

Indirizzo internet: <http://www.satu-mare.ro>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Operator SEAP

Numero di registrazione: RO42283735

Indirizzo postale: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Località: Bucuresti

Codice postale: 020976

Suddivisione del paese (NUTS): București (RO321)

Paese: Romania
Referente: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefono: +40 213032997
Indirizzo internet: <https://www.adr.gov.ro/>
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 53dbaa55-bf8e-4629-ad51-3f4096328c2d - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 04/09/2026 12:52:10 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 04/09/2026 10:02:37 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: rumeno
Numero di pubblicazione dell'avviso: 615625-2026
Numero dell'edizione della GU S: 172/2026
Data di pubblicazione: 07/09/2026