

616373-2026 - Gara

Francia – Pulizia e trattamento di terreni – Nettoyage des locaux administratifs

OJ S 173/2026 08/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: VAL DE BERRY - Office Public de l'habitat du Cher

E-mail: marchespublics@valdeberry.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Nettoyage des locaux administratifs

Descrizione: nettoyage des locaux administratifs, siège, agences et maisons communes , parking et garages

Identificativo della procedura: 7510d260-74e3-4721-a35f-edb9a697832a

Identificativo interno: 26NB024

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90522400 Pulizia e trattamento di terreni

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Cher (FRB01)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: locaux administratifs de Val de Berry

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione: les autres motifs d'exclusion figurent dans le dossier de consultation

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: lot 01 : Nettoyage des locaux administratifs, siège, agences et maisons communes

Descrizione: lot 01 : Nettoyage des locaux administratifs, siège, agences et maisons communes

Identificativo interno: Lot 01

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90522400 Pulizia e trattamento di terreni

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Cher (FRB01)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: locaux administratifs de Val de Berry

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

Partecipazione riservata a laboratori protetti e ad operatori economici aventi per scopo l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: les critères de sélection de candidature sont décrits dans le règlement de consultation

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: les autres critères de sélection des offres sont les suivants :!Critère et pondération Descriptif 1. Prix HT (60 %) La notation du critère sera effectuée suivant la formule suivante : Formule inversement proportionnelle, soit : $Note = (\text{montant HT le moins élevé}) / (\text{montant HT proposé pour cette offre}) * \text{note maxi}$ 2. Valeur technique (30 %) – maximum 8 pages. Toutes pages supplémentaires ne sera pas analysée. La valeur technique est appréciée au regard du contenu du mémoire technique. La notation du critère sera effectuée suivant la formule suivante : Pour chaque sous critère, la note maximale sera systématiquement attribuée au moins à un candidat afin de ne pas fausser la pondération des critères - Moyens matériels et humains dédiés à l'exécution du marché (3 pts) - gestion des absences (3 pts) - Dispositif de suivi et de contrôle (2 pts) - Performance environnementale (gestion et valorisation des déchets, utilisation de produits écolabellisés, maîtrise des consommations... (2 pts) 3. Qualité de l'offre à l'ouverture des plis (10 %)

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marchespublics-oph-cher.safetender.com/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marchespublics-oph-cher.safetender.com/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif d'Orléans

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Administratif d'Orléans Informations relatives aux délais de recours: Soit un référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L. 551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; soit un référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un avis, dans les 6 mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat. Les recours peuvent être adressés par courrier ou déposés sur <https://www.telerecours.fr/>

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: lot 02 : Nettoyage de la vitrerie, des locaux administratifs, sièges agences et maisons communes

Descrizione: lot 02 : Nettoyage de la vitrerie, des locaux administratifs, sièges agences et maisons communes

Identificativo interno: Lot 02

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Cher (FRB01)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: parkings et garages des locaux administratifs de Val de Berry

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 12 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: les critères de sélection de candidature sont décrits dans le règlement de consultation

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: les autres critères de sélection des offres sont les suivants : Critère et pondération Descriptif 1. Prix HT (60 %) La notation du critère sera effectuée suivant la formule suivante : Formule inversement proportionnelle, soit : $Note = (\text{montant HT le moins élevé}) / (\text{montant HT proposé pour cette offre}) \times \text{note maxi}$ 2. Valeur technique (30 %) – maximum 8 pages. Toutes pages supplémentaires ne sera pas analysée. La valeur technique est appréciée au regard du contenu du mémoire technique. La notation du critère sera effectuée suivant la formule suivante : Pour chaque sous critère, la note maximale sera systématiquement attribuée au moins à un candidat afin de ne pas fausser la pondération des critères - Moyens matériels et humains dédiés à l'exécution du marché (3 pts) - gestion des absences (3 pts) - Dispositif de suivi et de contrôle (2 pts) - Performance environnementale (gestion et valorisation des déchets, utilisation de produits écolabellisés, maîtrise des consommations... (2 pts) 3. Qualité de l'offre à l'ouverture des plis (10 %)

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marchespublics-oph-cher.safetender.com/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marchespublics-oph-cher.safetender.com/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 08/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif d'Orléans

Informazioni sui termini per il riesame: Tribunal Administratif d'Orléans Informations relatives aux délais de recours: Soit un référé précontractuel avant la signature du contrat (articles L. 551-1 à 12 du Code de Justice Administrative) ; soit un référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un avis, dans les 6 mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci (articles L.551-13 à 23 du même code) ; - soit un recours en contestation de la validité du contrat, conformément à la décision du Conseil d'Etat du 4 avril 2014 n°358994 "Tarn et Garonne", dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ou à défaut de toute autre mesure de publicité concernant la conclusion du contrat. Les recours peuvent être adressés par courrier ou déposés sur <https://www.telerecours.fr/>

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: VAL DE BERRY - Office Public de l'habitat du Cher

Numero di registrazione: 27180001300028

Località: BOURGES

Codice postale: 18000

Suddivisione del paese (NUTS): Cher (FRB01)

Paese: Francia

E-mail: marchespublics@valdeberry.fr

Telefono: 0248230802

Profilo del committente: <https://marchespublics-oph-cher.safetender.com>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif d'Orléans

Numero di registrazione: 17450005800022

Indirizzo postale: 28 rue de la Bretonnerie

Località: ORLEANS

Codice postale: 45000

Suddivisione del paese (NUTS): Loiret (FRB06)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-orleans@juraadm.fr

Telefono: 0238775900

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 0ed367c4-fd51-4e6b-a775-c7691328af10 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 07/09/2026 13:03:08 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 616373-2026

Numero dell'edizione della GU S: 173/2026

Data di pubblicazione: 08/09/2026