

617794-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori di costruzione di opere d'arte, esclusi ponti, gallerie, pozzi e sottopassaggi
– Reconstructie Nieuwdorp Stein
OJ S 173/2026 08/09/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Stein

E-mail: aanbestedingen@kragten.nl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Reconstructie Nieuwdorp Stein

Descrizione: De gemeente Stein werkt in de wijk Nieuwdorp aan herstructurering en verduurzaming. De gemeente wil de openbare ruimte herinrichten, vergroenen en de omgeving van de kerk en school herontwikkelen. Hiertoe zijn voor de 3 deelgebieden ontwerpen opgesteld. Gelijktijdig vinden binnen de wijk werken door derden plaats ter plaatse van de woningen, waardoor een zorgvuldige planning vereist is. Vanwege de verwevenheid van de wegen en ondergrondse structuren wenst de gemeente 1 uitvoerende partij voor de civiele werken van dit project. De opdracht wordt aanbesteed in de vorm van een raamovereenkomst. Bijgevoegde ontwerpen worden door derden gedetailleerd, waarna er deelopdrachten uitgegeven worden. Opbreken bestaande elementenverhardingen ca. 15.000 m2 Opbreken bestaande asfaltverhardingen ca. 12.000 m2 Aanbrengen riolering ca. 4500 m1 Incl. grondwerken Aanbrengen verhardingen ca. 25.000 m2 Aanbrengen groenvoorzieningen

Identificativo della procedura: 88221c78-d79f-46af-a36a-4e6cca96f380

Identificativo interno: STE172

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45222000 Lavori di costruzione di opere d'arte, esclusi ponti, gallerie, pozzi e sottopassaggi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Stein

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Reconstructie Nieuwdorp Stein

Descrizione: De gemeente Stein werkt in de wijk Nieuwdorp aan herstructurering en verduurzaming. De gemeente wil de openbare ruimte herinrichten, vergroenen en de omgeving van de kerk en school herontwikkelen. Hiertoe zijn voor de 3 deelgebieden ontwerpen opgesteld. Gelijktijdig vinden binnen de wijk werken door derden plaats ter plaatse van de woningen, waardoor een zorgvuldige planning vereist is. Vanwege de verwevenheid van de wegen en ondergrondse structuren wenst de gemeente 1 uitvoerende partij voor de civiele werken van dit project. De opdracht wordt aanbesteed in de vorm van een raamovereenkomst. Bijgevoegde ontwerpen worden door derden gedetailleerd, waarna er deelopdrachten uitgegeven worden. Opbreken bestaande elementenverhardingen ca. 15.000 m2 Opbreken bestaande asfaltverhardingen ca. 12.000 m2 Aanbrengen riolering ca. 4500 m1 Incl. grondwerken Aanbrengen verhardingen ca. 25.000 m2 Aanbrengen groenvoorzieningen
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45222000 Lavori di costruzione di opere d'arte, esclusi ponti, gallerie, pozzi e sottopassaggi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Paese: Paesi Bassi

Informazioni supplementari: Stein

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2029

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Laagste prijs

Descrizione: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 02/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438893>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438893>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 22/10/2026 15:01:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Gemeente Stein - Gemeente Stein

Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Stein - Rechtbank Limburg

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto:
: Gemeente Stein

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Gemeente Stein

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Stein

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Stein

Numero di registrazione: 381910534

Indirizzo postale: Stadhouderslaan 200

Località: STEIN

Codice postale: 6171KP
Suddivisione del paese (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Marc Kessels
E-mail: aanbestedingen@kragten.nl
Telefono: +31 886633666
Indirizzo internet: <http://www.gemeentestein.nl>
Profilo del committente: <http://www.gemeentestein.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Limburg
Indirizzo postale: Willem IIsingel 67
Località: Roermond
Codice postale: 6041 HR
Suddivisione del paese (NUTS): Midden-Limburg (NL422)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: j.bruin@rechtbank.nl
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Gemeente Stein
Indirizzo postale: Stadhouderslaan 200
Località: Stein
Codice postale: 6171KP
Suddivisione del paese (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Kim Jansen
E-mail: aanbesteding@gemeentestein.nl
Telefono: +31 464359393
Indirizzo internet: <http://www.gemeentestein.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 6a3bc1bb-4298-446e-bb39-d5e4d3e4563c - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 07/09/2026 14:11:18 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 617794-2026
Numero dell'edizione della GU S: 173/2026
Data di pubblicazione: 08/09/2026