

618273-2026 - Gara

Germania – Lavori di installazione di dispositivi antincendio – SV-JWA-260907-001 - Umweltverbundröhre Laim TWT München, Maschinelle Entrauchungsanlage
OJ S 173/2026 08/09/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadtwerke München GmbH

E-mail: Keller.Petra@swm.de

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi di ferrovia urbana, tram, filobus o bus

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: SV-JWA-260907-001 - Umweltverbundröhre Laim TWT München, Maschinelle Entrauchungsanlage

Descrizione: Umweltverbundröhre Laim TWT München, Maschinelle Entrauchungsanlage

Identificativo della procedura: e9677102-1366-4c24-a3ce-83165dc2dcc6

Identificativo interno: SV-JWA-260907-001

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45343000 Lavori di installazione di dispositivi antincendio

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45331210 Lavori di installazione di impianti di ventilazione, 42521000 Apparecchiature di estrazione fumi, 45343100 Lavori di ignifugazione, 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Die Einreichung der Angebote erfolgt elektronisch in Textform über das Lieferantenportal der SWM. Schriftliche Angebote sind ausgeschlossen. Für das Vergabeverfahren werden die Vergabeunterlagen unter <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen> zum freien Download zur Verfügung gestellt. Der freie Download dient jedoch nur einer ersten Ansicht der Vergabeunterlagen. Voraussetzung für die elektronische Einreichung der Angebote ist eine Freischaltung der Vergabeunterlagen im Lieferantenportal. Diese ist mit Angabe der Referenznummer nach einem System-Login über das Portal anzufordern. Erst nach Freischaltung werden teilnehmende Unternehmen während der Angebotsfrist auch über etwaige Änderungen an den Vergabeunterlagen oder Antworten auf Bieterfragen aktiv durch den Auftraggeber informiert. Für einen System-Login ist gegebenenfalls eine Erstregistrierung unter der o.g. URL zum Erhalt eines passwortgeschützten Zugangs erforderlich. Bei Bildung einer Bietergemeinschaft:

Bietergemeinschaftserklärung mit Benennung sämtlicher Mitglieder, welche im Falle der Auftragserteilung eine Arbeitsgemeinschaft bilden und gesamtschuldnerisch haften werden sowie Benennung des bevollmächtigten Vertreters, welcher die Bietergemeinschaft rechtsverbindlich vertritt;

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

sektvo -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Grave illecito professionale: Erklärung des Unternehmens, dass vergaberechtliche Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB nicht vorliegen.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: SV-JWA-260907-001 - Umweltverbundröhre Laim TWT München, Maschinelle Entrauchungsanlage

Descrizione: Herstellung und Einbau einer maschinellen Rauchabzugsanlage (MRA) mit integrierter Rauchschrze und Abhangdecke in der Umweltverbundröhre am S-Bahnhof Laim. Die Anlage verläuft über die gesamte Tunnellänge von ca. 200 m und ist in zwei Abschnitte mit jeweils einem Rauchabzugsventilator aufgeteilt. maschinelle Rauch- Wärmeabzugsanlage gemäß DIN 12101-3: • 2 Entrauchungskanäle („Nord“ und „Süd“) in Tunnel-Längsrichtung mit einer Länge von insgesamt ca. 165 lfm aus Edelstahl mit Querschnittsflächen von bis zu 3,2m² (verschiedene Querschnittsformen; Sondergrößen!) sowie mit insgesamt 18 St.

Ansaugöffnungen. • 2 Stück Rauchgasventilatoren F 400 / 120 Min., DN 1250, (1 x 40 m³/s Volumenstrom bei ca. 1200 Pa und x 75 kW sowie 1 x 50 m³/s Volumenstrom bei ca. 1800 Pa, und 150 kW) inkl. dazugehöriger FU und Klemmkästen • je 2 Anschlüsse an bauseitige Kamine, Krümmer, Diffusor; Rückschlagklappen, Schalldämpfer, Ventilatoren (vgl. oben), Schalldämpfer, Anströmdüsen, Rauchkammern, Durchführung durch die Rauchschrze sowie Anbindung an die o.g. Entrauchungskanäle in Längsrichtung. Die Rauchabzugskanäle und deren Befestigung erfordern eine Zulassung im Einzelfall. // Rauchschrze: Von der Bauwerksdecke abgehängte Konstruktion aus Stahlrahmen-Hohlprofilen, mit horizontaler Aussteifung zur östlichen Bauwerkswand, beidseitig mit nicht brennbarem, feuerhemmendem Material und Blechabdeckung beplankt und ausgefacht, teilweise auch mit Brandschutzglas ausgefacht. • Gesamtlänge: ca. 200 lfm • Gesamtgewicht der Stahlkonstruktion: ca. 20 to • Gesamtfläche der Beplankung: ca. 800 m² • Gesamtfläche der Glasflächen: ca. 50 m² • Anzahl der Durchführungen für die Entrauchungsleitungen und Ansaugöffnungen: 20 Stück Abhangdecke: Konstruktion einer Abhangdecke zwischen o.g. Rauchschrze und östlicher Bauwerkswand bestehend aus Längs- und Querträgern zur Aufnahme von vertikalen Blechlamellen. • Lamellenhöhe: 200 mm, • Lamellenbreite: 40 mm, • Blechdicke: 0,7 mm, • Achsabstand: ca. mm

Identificativo interno: SV-JWA-260907-001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45343000 Lavori di installazione di dispositivi antincendio

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45331210 Lavori di installazione di impianti di ventilazione, 42521000 Apparecchiature di estrazione fumi, 45343100 Lavori di ignifugazione, 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Instandhaltung der zu errichtenden Anlagen während der Verjährungsfrist für Mängelansprüche.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 12/03/2027

Data di fine durata: 31/08/2028

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis der Eintragung in einem Berufsregister mittels Kopie der Eintragung im Berufsregister (Handwerksrolle bzw. Industrie- und Handelskammer).

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Kriterium Umsatz bei vergleichbaren Leistungen: Erklärung über den Umsatz des Unternehmens bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Die aufgestellte Forderung stellt keine Mindestanforderung im Hinblick auf die Dauer der Geschäftstätigkeit dar;

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Kriterium Personelle Ausstattung: Erklärung über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte des Unternehmens, gegliedert nach Lohngruppen bzw. Qualifikationen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal. Die aufgestellte Forderung stellt keine Mindestanforderung im Hinblick auf die Dauer der Geschäftstätigkeit dar;

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Kriterium Referenzen: Angabe von Referenzen über vergleichbare Leistungen die in den letzten bis zu 10 abgeschlossenen Kalenderjahren oder

im aktuellen Jahr vor dem Schlusstermin für die Einreichung der Angebote ausgeführt und fertiggestellt (= abgenommen) wurden. Hinsichtlich der Vergleichbarkeit wird auf die Kurzbeschreibung des Auftrags sowie die Vergabeunterlagen verwiesen. Die Referenzangaben beziehen sich auf folgende Aspekte: Vorlage von mindestens zwei vergleichbaren Referenzen, d.h. die Erstellung einer maschinellen Rauch- und Wärmeabzugsanlage (nach DIN EN 12101-3) mit einer Leistung von > 15 m³/s Rauchabzugsvolumen im Temperaturbereich > 200°C. Die Referenzen sollen folgende Angaben beinhalten: - Art, Leistung (Rauchabzugsvolumen) und Temperaturbereich der erstellten Anlage - Kurzbeschreibung der wesentlichen Komponenten der jeweiligen Anlage - erbrachter Leistungsumfang (Lüftungstechnik, Spannungsversorgung, Steuerung) - Randbedingungen/Komplexität der Leistungserbringung (ggf. Koordination mit gleichzeitig tätigen Unternehmen anderer Gewerke, beengte Platz- u. Logistikverhältnisse etc.) - Einbauort (Bauwerksart) der erstellten Anlage - Auftragssumme - Ausführungszeitraum (mit kalendarischer Angabe des Abnahmetermins) Möglicherweise geforderte Mindeststandards: mindestens zwei vergleichbare Referenzen, d.h. die Erstellung einer maschinellen Rauch- und Wärmeabzugsanlage (nach DIN EN 12101-3) mit einer Leistung von > 15 m³/s Rauchabzugsvolumen im Temperaturbereich > 200°C

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Gewichtung: 100 %

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Gemäß Vergabeunterlagen

Termine per il ricevimento delle offerte: 20/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 108 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß Vergabeunterlagen

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 20/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Stadtwerke München GmbH, Einkauf Bau- und Ingenieurleistungen, Emmy-Noether-Straße 2, D-80992 München

Informazioni supplementari: Bei der Öffnung der Angebote dürfen Bieter und Ihre Bevollmächtigten nicht anwesend sein. Eine Bekanntgabe der Angebotspreise erfolgt nicht.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Bietergemeinschaften haften gesamtschuldnerisch. Unternehmen können sich im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle sowie die technische und berufliche Leistungsfähigkeit auf die Kapazitäten anderer Unternehmen stützen (Eignungsleihe). Nimmt ein Unternehmen für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, so haften diese Unternehmen im Fall der Auftragsvergabe gemeinsam für die Auftragsausführung. Die Inanspruchnahme der Kapazitäten anderer Unternehmen für die berufliche Leistungsfähigkeit wie Ausbildungs- und Befähigungsnachweise oder die einschlägige berufliche Erfahrung ist nur möglich, wenn diese anderen Unternehmen zugleich die (Teil)-Leistungen als Unterauftrag ausführen, für die diese Kapazitäten benötigt werden.
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì
Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.
Accordo finanziario: Gemäß Vergabeunterlagen

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Informazioni sui termini per il riesame: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Kalendertage nach Absendung (elektronisch oder per Fax) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass der Antragsteller die geltend gemachten Vergabeverstöße, soweit diese vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt wurden, innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen, soweit die Vergabeverstöße aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe, gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 - 3 GWB).

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stadtwerke München GmbH

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0000**

Nome ufficiale: Stadtwerke München GmbH

Numero di registrazione: DE812500229

Servizio: Einkauf Hochbau & Verkehrswege

Indirizzo postale: Emmy-Noether-Straße 2
Località: München
Codice postale: 80992
Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Paese: Germania
Referente: Petra Keller
E-mail: Keller.Petra@swm.de
Telefono: +49 89 2361-4841
Indirizzo internet: <https://www.swm.de>
Profilo del committente: <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern
Numero di registrazione: DE811335517
Indirizzo postale: Maximiliansstraße 39
Località: München
Codice postale: 80538
Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefono: +49 89 2176-2411
Indirizzo internet: [https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammersuedbayern/](https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammersuedbayern/index.html) index.html

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d3260a02-1f80-4c10-b2f2-01ab4ee0492b - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 17
Data di trasmissione dell'avviso: 07/09/2026 10:17:30 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 618273-2026

Numero dell'edizione della GU S: 173/2026

Data di pubblicazione: 08/09/2026