

618412-2026 - Gara

Svizzera – Lavori di costruzione – Neubau Recyclinghof Biel - BKP 24 HLK-Anlagen

OJ S 173/2026 08/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Biel - Hochbau

E-mail: hochbau@biel-bienne.ch

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Neubau Recyclinghof Biel - BKP 24 HLK-Anlagen

Descrizione: BKP 242 – Heizungsanlage für den Neubau des Recyclinghofs Biel. Die Ausschreibung umfasst die Ausführung der Heizungsanlage innerhalb des Neubaus. Enthalten sind die Anlagen für Raumheizung, Warmwasseraufbereitung, Apparate, Armaturen, Befestigungen, Dämmungen sowie Nebenarbeiten. Die Leistungen beinhalten Lieferung, Montage, Inbetriebsetzung und Dokumentation der Anlagen gemäss Projektunterlagen und geltenden Normen. Die Heizungsanlage muss zwingend mit der BKP 246 Kälteanlage ausgeführt werden, da beide ihren Energiebedarf durch eine reversible Wärmepumpe abdecken. BKP 244 – Lüftungsanlagen für den Neubau des Recyclinghofs Biel. Die Ausschreibung umfasst die Ausführung der Lüftungsanlagen innerhalb des Neubaus. Enthalten sind die Anlagen für Büroräumlichkeiten, Zwischenlager, Apparate, Armaturen, Befestigungen, Dämmungen sowie Nebenarbeiten. Die Leistungen beinhalten Lieferung, Montage, Inbetriebsetzung und Dokumentation der Anlagen gemäss Projektunterlagen und geltenden Normen. BKP 246 – Kälteanlage für den Neubau des Recyclinghofs Biel. Die Ausschreibung umfasst die Ausführung der Kälteanlage innerhalb des Neubaus. Enthalten sind die Anlagen für Kälteerzeugung, Kühlung Wechselrichterraum, Apparate, Armaturen, Befestigungen, Dämmungen sowie Nebenarbeiten. Die Leistungen beinhalten Lieferung, Montage, Inbetriebsetzung und Dokumentation der Anlagen gemäss Projektunterlagen und geltenden Normen. Die Kälteanlage muss zwingend mit der BKP 242 Heizungsanlage ausgeführt werden, da beide ihren Energiebedarf durch eine reversible Wärmepumpe abdecken. Die Ausführung erfolgt gemäss den gültigen SIA-Normen, den SWKI-Richtlinien sowie den behördlichen Vorgaben und Projektunterlagen.

Identificativo della procedura: 80a1203e-8a6e-4480-ac52-728937929ad9

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: sì

Giustificazione della procedura accelerata: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Biel

Codice postale: 2503

Suddivisione del paese (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Paese: Svizzera

Informazioni supplementari: Portstrasse 33, 2503 Biel

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Neubau Recyclinghof Biel - BKP 24 HLK-Anlagen

Descrizione: BKP 242 – Heizungsanlage für den Neubau des Recyclinghofs Biel. Die Ausschreibung umfasst die Ausführung der Heizungsanlage innerhalb des Neubaus. Enthalten sind die Anlagen für Raumheizung, Warmwasseraufbereitung, Apparate, Armaturen, Befestigungen, Dämmungen sowie Nebenarbeiten. Die Leistungen beinhalten Lieferung, Montage, Inbetriebsetzung und Dokumentation der Anlagen gemäss Projektunterlagen und geltenden Normen. Die Heizungsanlage muss zwingend mit der BKP 246 Kälteanlage ausgeführt werden, da beide ihren Energiebedarf durch eine reversible Wärmepumpe abdecken. BKP 244 – Lüftungsanlagen für den Neubau des Recyclinghofs Biel. Die Ausschreibung umfasst die Ausführung der Lüftungsanlagen innerhalb des Neubaus. Enthalten sind die Anlagen für Büroräumlichkeiten, Zwischenlager, Apparate, Armaturen, Befestigungen, Dämmungen sowie Nebenarbeiten. Die Leistungen beinhalten Lieferung, Montage, Inbetriebsetzung und Dokumentation der Anlagen gemäss Projektunterlagen und geltenden Normen. BKP 246 – Kälteanlage für den Neubau des Recyclinghofs Biel. Die Ausschreibung umfasst die Ausführung der Kälteanlage innerhalb des Neubaus. Enthalten sind die Anlagen für Kälteerzeugung, Kühlung Wechselrichterraum, Apparate, Armaturen, Befestigungen, Dämmungen sowie Nebenarbeiten. Die Leistungen beinhalten Lieferung, Montage, Inbetriebsetzung und Dokumentation der Anlagen gemäss Projektunterlagen und geltenden Normen. Die Kälteanlage muss zwingend mit der BKP 242 Heizungsanlage ausgeführt werden, da beide ihren Energiebedarf durch eine reversible Wärmepumpe abdecken. Die Ausführung erfolgt gemäss den gültigen SIA-Normen, den SWKI-Richtlinien sowie den behördlichen Vorgaben und Projektunterlagen.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Biel

Codice postale: 2503

Suddivisione del paese (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Paese: Svizzera

Informazioni supplementari: Portstrasse 33, 2503 Biel

5.1.3. Durata stimata

Durata: 365 Giorni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Dato non ancora noto

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Zuschlagskriterien

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Documenti di gara

L'accesso a determinati documenti di gara è limitato

Le informazioni sui documenti riservati sono disponibili all'indirizzo seguente: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLlCJwcm9qZWN0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLlCJwcm9qZWN0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLlCJwcm9qZWN0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLlCJwcm9qZWN0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLlCJwcm9qZWN0SWQ)

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Simap.ch

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLlCJwcm9qZWN0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLlCJwcm9qZWN0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLlCJwcm9qZWN0SWQ)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco, francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 19/10/2026 23:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 365 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Non ancora noto

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundesverwaltungsgericht

Informazioni sui termini per il riesame: Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen nach deren Publikation mittels Beschwerde beim Regierungsstatthalteramt Biel, Hauptstrasse 6 Schloss, 2560 Nidau angefochten werden. Eine allfällige Beschwerde ist im Doppel einzureichen; sie muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine rechtsgültige Unterschrift enthalten. Diese Ausschreibung sowie greifbare Beweismittel sind beizulegen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stadt Biel - Hochbau

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Biel - Hochbau

Numero di registrazione: 72d99c8a-949a-46d9-b171-fd97770d9689

Indirizzo postale: Zentralstrasse 49

Località: Biel

Codice postale: 2501

Suddivisione del paese (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Paese: Svizzera

E-mail: hochbau@biel-bienne.ch

Telefono: +41323262611

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Bundesverwaltungsgericht

Numero di registrazione: BVGER

Indirizzo postale: Postfach

Località: St. Gallen

Codice postale: 9023

Suddivisione del paese (NUTS): St. Gallen (CH055)

Paese: Svizzera

E-mail: info@bvger.admin.ch

Telefono: +41584652626

Indirizzo internet: <https://www.bvger.ch>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Simap.ch

Numero di registrazione: CH001

Indirizzo postale: Holzikofenweg 36

Località: Bern

Codice postale: 3003

Suddivisione del paese (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Paese: Svizzera

E-mail: support@simap.ch

Telefono: +41584646388

Indirizzo internet: <https://www.simap.ch>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: e6ded164-9b94-4a49-bc8a-bb4aa8cb3bcb - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 07/09/2026 02:25:54 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco, francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 618412-2026

Numero dell'edizione della GU S: 173/2026

Data di pubblicazione: 08/09/2026