

619650-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione – Marché de travaux de désamiantage et d'embellissement des zones traitées dans le cadre de la rénovation thermique du lycée Gérard de Nerval à Luzarches (95)

OJ S 174/2026 09/09/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Région Ile de France

E-mail: s.ben-marzouk@idf-constructiondurable.fr

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Marché de travaux de désamiantage et d'embellissement des zones traitées dans le cadre de la rénovation thermique du lycée Gérard de Nerval à Luzarches (95)

Descrizione: Travaux de désamiantage et d'embellissement des zones traitées dans le cadre de la rénovation thermique du lycée Gérard de Nerval à Luzarches (95)

Identificativo della procedura: 961df56a-f135-44ac-9734-c9b6e64ea33b

Identificativo interno: 2600573

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45262660 Lavori di rimozione dell'amianto

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Lycée Gérard de Nerval - Place de l'Europe

Località: Luzarches

Codice postale: 95270

Suddivisione del paese (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Avant la remise des plis, la faculté pour les candidats de poser des questions sur la présente consultation leur est ouverte jusqu'à 10 jours calendaires avant la date limite de remise des offres : il leur sera répondu au plus tard 6 jours calendaires avant la date limite de remise des offres. Les opérateurs économiques groupés peuvent se porter candidats sous forme de groupement solidaire ou de groupement conjoint. En cas de groupement conjoint, l'acte d'engagement doit indiquer la répartition des prestations que chacun des membres du groupement s'engage à exécuter. Durant l'exécution du marché, le mandataire d'un groupement conjoint est obligatoirement solidaire de chacun des membres

pour les obligations contractuelles à l'égard de la Région. Une avance est prévue conformément aux dispositions des articles R. 2191-3 à R. 2191-12 du Code de la commande publique et dans les conditions définies à l'article 23 du cahier des clauses administratives particulières (CCAP). Il est exigé une garantie à première demande en contrepartie de l'avance le modèle de garantie à première demande (GAPD) est annexé à l'acte d'engagement du présent marché. La garantie demandée en contrepartie du versement de l'avance couvrira la totalité de celle-ci. Le maître d'ouvrage n'accepte pas qu'une caution personnelle et solidaire remplace la garantie à première demande. Une retenue de garantie sera appliquée sur chaque acompte, la taxe à la valeur ajoutée à la date de signature du marché étant incluse. Elle couvrira les réserves à la réception des travaux ainsi que celles qui seraient formulées pendant le délai de garantie. La retenue de garantie de 5,00 % (3 % pour le PME) sera appliquée sur chaque acompte par le comptable assignataire des paiements La retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie bancaire à première demande au gré du titulaire. Cette garantie à première demande ne peut pas être remplacée par une caution personnelle et solidaire. Visite obligatoire : La réalisation d'une visite du site est obligatoire pour remettre une offre. Les conditions de participation à cette visite sont précisées au règlement de consultation.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Marché de travaux de désamiantage et d'embellissement des zones traitées dans le cadre de la rénovation thermique du lycée Gérard de Nerval à Luzarches (95)

Descrizione: Travaux de désamiantage et d'embellissement des zones traitées dans le cadre de la rénovation thermique du lycée Gérard de Nerval à Luzarches (95)

Identificativo interno: 2600573

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45262660 Lavori di rimozione dell'amianto

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de confier au titulaire du marché, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent marché dans le cadre d'une procédure sans publicité ni mise en concurrence préalables.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Place de l'Europe

Località: Luzarches

Codice postale: 95270

Suddivisione del paese (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/12/2026

Durata: 14 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Durée d'exécution : Le délai d'exécution est de quatorze (14) mois à compter de la notification du marché. La date prévisionnelle de commencement des travaux est prévue le 15/12/2026.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix total des travaux

Descrizione: Prix total des travaux (Pondération : 50) (Le détail des sous-critères est énoncé au règlement de consultation)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Valeur technique et environnementale

Descrizione: Valeur technique et environnementale (Pondération : 40) (Le détail des sous-critères est énoncé au règlement de consultation)

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Planning de réalisation et optimisation du calendrier d'exécution

Descrizione: Planning de réalisation et optimisation du calendrier d'exécution (pondération : 10) (Le détail des sous-critères est énoncé au règlement de consultation)

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=940739&orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=940739&orgAcronyme=t5y>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 8 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Montreuil

Informazioni sui termini per il riesame: Les voies et délais des recours dont dispose le candidat sont : Référé précontractuel prévu aux articles L. 5511 à L. 55112 et R.5511 à R. 5516 du Code de justice administrative (CJA) et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.55113 à L. 55123 et R.5517 à 55110 du CJA et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 5517 du CJA, après la signature du contrat. Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers dans le délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ile de France Construction Durable

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Montreuil

8. Organizzazioni**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Région Ile de France

Numero di registrazione: 23750007900312

Servizio: Seine Saint Denis

Indirizzo postale: 2 rue Simone Veil

Località: Saint Ouen sur Seine

Codice postale: 93400

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

Referente: Samir BEN MARZOUK

E-mail: s.ben-marzouk@idf-constructiondurable.fr

Telefono: 0183653700

Indirizzo internet: <http://www.iledefrance.fr/marches-publics/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Ile de France Construction Durable

Numero di registrazione: 56213066600075

Servizio: Saint Ouen sur Seine

Indirizzo postale: 8 boulevard Victor Hugo

Località: Saint ouen sur seine

Codice postale: 93400

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

E-mail: s.ben-marzouk@idf-constructiondurable.fr

Telefono: 0183653700

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Montreuil

Numero di registrazione: 13000686900015

Indirizzo postale: 7 rue Catherine Puig

Località: Montreuil

Codice postale: 93100

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

Indirizzo internet: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8089fb54-21eb-44bf-af17-d7f1e7565035 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/09/2026 13:36:06 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 619650-2026

Numero dell'edizione della GU S: 174/2026

Data di pubblicazione: 09/09/2026